

Inregistrare la evaluator:

Nr. RATIO-WEST SRL:

NR. 3/ IX/15.09.2025

.....

RAPORT DE EVALUARE

Proprietar: RATIO-WEST SRL

Solicitant: RATIO-WEST SRL

Destinatar: RATIO-WEST SRL

septembrie 2025

CUPRINS

ADRESA DE INAINTARE,	
CUPRINS.....	2
SINTEZA RAPORTULUI.....	3
I. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII	9
I.1. Identificarea si competenta evaluatorului.....	9
I.2. Identificarea clientului si a oricaror alti utilizatori desemnati	9
I.3. Scopul evaluarii.....	10
I.4. Identificarea activului sau a datoriei subiect al evaluarii	10
I.5. Tipul valorii.....	14
I.6. Data evaluarii. Data raportului de evaluare. Moneda	15
I.7. Documentarea necesara pentru efectuarea evaluarii	15
I.8. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care se bazeaza evaluarea.....	16
I.9. Ipoteze si ipoteze speciale	16
I.10. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare	19
I.11. Declararea conformitatii evaluarii cu standardele de evaluare a bunurilor 202220	
I.12. Valoarea sau valorile obtinute.....	21
I.13. Data raportului de evaluare.....	21
I.14. Descrierea raportului.....	21
II. PREZENTAREA DATELOR.....	22
II.1. Identificarea proprietatii - bunurilor subiect. Descrierea juridica	22
II.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate	26
II.3. Date despre zona, oras, vecinatati si amplasare	32
II.4. Informatii despre amplasament.	33
II.5. Descrierea constructiilor / Descrierea tehnica a bunurilor	33
II.6. Date privind impozitele si taxele / Aspecte privind utilizarea	38
II.7. Istoric, incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotationile curente.....	38
III. ANALIZA PIETEI (IMOBILIARE / MOBILIARE)	38
IV. EVALUAREA	41
IV.1. Abordarea prin piata.....	44
IV.2. Abordarea prin cost	44
IV.3. Abordarea prin venit	44
V. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII	45
VI. ANEXE	51
VI.1. Descrierea juridica detaliata, daca nu este inclusa in prezentarea datelor	51
VI.2. Date detaliate despre proprietate / Detalii tehnice	51
VI.3. Planul de amplasament si delimitare / Scheme tehnologice	51
VI.4. Releveele cladirilor	51
VI.5. Fotografii ale proprietatii, 282 poze.....	51
VI.6. Harta orasului, a regiunilor invecinate sau alte tipuri de harti	51
VI.7. Estimari detaliate ale costurilor de reconstruire sau inlocuire a cladirilor. /	
Estimari detaliate ale costurilor de reproducere sau inlocuire.....	51
VI.8. Informatii istorice despre venituri si cheltuieli	51
VI.9. Date despre vanzari si cotationi	51
VI.10. Alte informatii considerate adecvate.....	90

SINTEZA RAPORTULUI

Utilizatorul lucrării: Client, Beneficiar, Destinatar: RATIO-WEST SRL

Scopul: informare *pret de piata* - a bunurilor puse la dispoziție în vederea **intocmirii planului de concordat preventiv** conform cu *Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență*, bunuri ale RATIO-WEST SRL din localitatea Arad str. Ion Budai Deleanu nr. 15, Pta A. Iancu si Incinta Strand Nepun CF 357406 Arad, judetul Arad

În conformitate cu comanda din 15.09.2025 emisa de RATIO-WEST SRL și datele înregistrate în baza de date proprie a Evaluatorului, prezentul raport de evaluare se adresează exclusiv la RATIO-WEST SRL. Aceasta evaluare a fost realizata cu *scopul* de a informa clientul, asupra *valorii de piață* a bunurilor puse la dispoziție în vederea **intocmirii planului de concordat preventiv**; evaluatorul, nu își asumă responsabilitatea în fața niciunui terț, niciodată și în nicio altă circumstanță în care raportul de evaluare ar putea fi utilizat

Data / Perioada vizitei pe teren: în 15.09.2025 - 18.09.2025, în prezența reprezentantului proprietarului.

Data opiniei asupra valorii raportului, fiind data la care se aplică valoarea evaluată: 25.09.2025

Perioada în care este emis raportul, a intocmirii si finalizarii raportului: 15.09.2025 - 25.09.2025

Moneda în care se raporteaza evaluarea: RON, la intocmirea acestui raport de evaluare s-a tinut cont de cursul valutar din 15.09.2025, adica: 5.0632 lei / 1 EUR. Valorile estimate NU CONȚIN TVA.

Cea mai bună utilizare: de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor

Opinia evaluatorului: Evaluatorul, propune ca rezultatul obtinut din *abordarea prin piata* sa fie considerat ca fiind *valoarea de piata*, astfel:

nr. Crt	Obiectul / subiectul evaluării - bunul sau a datoria subiect supusa evaluării	Valoare, lei RON
1	aparat aer conditionat marca HISENSE CA35YR03G - Gradiste - in magazin	500.00 lei
2	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu	5,010.00 lei
3	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu	5,010.00 lei
4	aparat injectat umplutura din inox - Gradiste	1,970.00 lei
5	aparat spalat auto STIHL RE 128+, defect - la Strand	- lei
6	aragaz cu 6 ochiuri pe gaz ATA Italia- la Strand	5,010.00 lei
7	autoutiliatara PEUGEOT tip PARTNER, caroseria BB furgon, serie sasiu VF3GC9HWC96247164, din 2007, cu 259482 km la bord, combustibil motorina, cilindree 1560 cmc, putere 55.2 kW, nr circulatie AR 10 GLM	7,490.00 lei
8	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala BOXER, caroseria BB furgon, numar identificare VF3YAAMFA11006565, din 2006, numar total de locuri 3, cu km defect la bord, combustibil	7,490.00 lei

	motorina, capacitatea cilindrica 2198 cmc, putere 74 kW, nr circulatie AR 14 RRW	
9	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala EXPERT, caroseria furgon, numar identificare VF3BZWJYB86260117, din 2006, numar total de locuri 3, cu 402000 km la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 1868 cmc, putere 51 kW, nr circulatie AR 12 RRW cu motor defect - la Strand	1,470.00 lei
10	calculator cu touchscreen INTEL CORE I3, CPU 6100T, 3,2 GHz, 8 GB RAM, sistem de operare 64 btis, HDD 250 GB - Pta. A. Iancu	760.00 lei
11	calculator i5 – intel core i5 10400CPU; 2,9 GHz; RAM 8 GB; sistem operare 64 bit; serie ID E4AE755E-306A-470E-AD42-8C19CC10D943 - secretariat Gradiste	610.00 lei
12	calculator Intel Core i3-3240 CPU , 3,4 GHz, RAM 8 GB, sistem de operare 64 biti - la Strand la bar	500.00 lei
13	calculator Intel Core i5 , CPU 11400, 2,6 GHz, RAM 32 GB, sistem de operare 64 biti, cu Windows 11Pro (actual legat la monitor Samsung) si separat este un monitor LG - la Strand in birou	610.00 lei
14	camera frig VIESSMANN 1,2x2,4x2,4m - la Strand	10,480.00 lei
15	cantar electronic CAS-ER masa 15KG, pas 5 grame, minim 100 grame defect - Gradiste	- lei
16	cantar electronic de 150kg BW150, cu verificarea la REL COMPUTER SERVICE SRL, minim 1kg, pasul 50g; serie 031202300, made in Korea; nr. Aprobare 16190 - la Strand	1,010.00 lei
17	centrala pe gaz MOTAN de 24 kw cu tiraj fortat - Pta. A. Iancu	1,220.00 lei
18	chiuveta inox cu 2 cuve 0,7x1,4x0,85m - la Strand	1,010.00 lei
19	chiuveta inox cu o cuva 0,70x1,2 cu picurător - Gradiste	500.00 lei
20	compresor pentru agregate frigorifice - s-a inlocuit la camera frig VIESSMANN - Gradiste	- lei
21	cuptor cu 6 tavi ANGELO PO , defect - Gradiste	500.00 lei
22	cuptor electric GGF, cu 2 vetre, model X4430, serie 12212, din 2016	2,480.00 lei
23	cuptor electric marca ELECTROLUX model SKYLINE tip CDE61V20 serie 11920004 cu 6 compartimente pentru tavi - Pta. A. Iancu	9,970.00 lei
24	cuptor electric panificatie cu 4 vetre pentru 120 paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart - Gradiste	14,990.00 lei
25	cuptor mixt cu 2 compartimente - unul pentru dospit si unul pentru coacere cu 7 compartimente pentru tavi la curent trifazic - la Strand	2,480.00 lei
26	cuptor mic din inox pentru 5 tavi defect - Gradiste in magazie	410.00 lei
27	cuptor panificatie pe gaz cu 4 vetre pentru 170 bucati paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart defect - Gradiste	2,990.00 lei
28	cuptor patiserie pt 20 tavi, pe gaz MIWE SERVICE - Gradiste	12,000.00 lei
29	divizor aluat 30 buc x 0.5kg FORTUNA - Gradiste	4,510.00 lei
30	dospitor aluat - Gradiste - in magazin	1,700.00 lei

31	dozator apa marca ZASS model ZWD06WF serie 060221279 - Gradiste - in magazin	410.00 lei
32	dulap congelare TECNOCOLD Italia defect - la Strand	710.00 lei
33	dulap congelare inox cu 2 usi - Pta. A. Iancu	2,000.00 lei
34	dulap congelare inox cu 2 usi - la Strand	2,000.00 lei
35	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050519 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz, defect - la Strand	810.00 lei
36	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050520 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz	810.00 lei
37	dulap frigorific inox cu 2 usi tip HO - 1300 univ din 2004, volum 1170 litri, temperatura intre +1/+10 °C serie (240)1359575(21)0118898 - la Strand	2,000.00 lei
38	dulap frigorific FORCAR model PA800TN, refrigerant R134a, serie 730734, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, defect - la Strand in foisor mici	460.00 lei
39	dulap frigorific FORCAR, model PA800TN serie 801915, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, refrigerant R134a, defect - la Strand in magazine alipita de restaurant	460.00 lei
40	dulap frigorific inox cu 2 usi, 480W, 230V si 50Hz, tip HQ-13DEN, din 2004, volum 1170L, greutate 226kg, temperatura 1/10 grade Celsius, refrigerant R134a - Pta A. Iancu	2,000.00 lei
41	dulap frigorific universal cu 5 compartimente TECNOCOLD Timisoara tel. 0256199816, - la Strand	2,990.00 lei
42	dulap refrigerare inox cu 2 usi - Gradiste	2,990.00 lei
43	feliator mezeluri MEAT SLICER, model HBS-250A, putere 150W, 230V, 50 Hz, SN 15HL7225-100; data 31 august 2015 - Pta. A. Iancu	500.00 lei
44	fripteuza pe gaz cu 2 cuve ANGELO PO	2,000.00 lei
45	fripteuza alimentare gaz marca JUSTA	2,500.00 lei
46	gratar roca vulcanica ANGELO PO	2,000.00 lei
47	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR	2,000.00 lei
48	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR	2,000.00 lei
49	hota aspiranta cu 2 filtre 1,2x0,8 - la Strand	1,770.00 lei
50	hota centrala cu 6 filtre 1,8x1,8m - la Strand	2,990.00 lei
51	hota centrala din inox cu 10 filtre de 1,8x3,2m	3,490.00 lei
52	hota inox cu exhaustor, cu 6 baterii de filtru, de 1,1x2,8m - Pta. A. Iancu	2,180.00 lei
53	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox	1,900.00 lei
54	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox	1,900.00 lei
55	laptop DELL VOSTRO 1015 cu procesor INTEL (R) CORE (TM) 2 DUO CPU T6670, 2,2 GHz, RAM 2 GB, sistem de operare 32 bit - la Strand in birou	500.00 lei
56	laptop LENOVO Think Pad procesor Intel Core i7 1051 CU CPU @ 1.80 GHz Windows 11 Pro - Gradiste in birou	760.00 lei
57	malaxor aluat, cu cuva de 100 kg	7,090.00 lei
58	malaxor de aluat, cu cuva de 150 kg	9,110.00 lei

59	malaxor de aluat, cu cuva de 30 kg	2,780.00 lei
60	malaxor de aluat, cu cuva de 40 kg	3,040.00 lei
61	masa calda din inox 0,7x1,8m - la Strand	1,110.00 lei
62	masa de lucru din inox cu dulap din inox cu 2 usi si sertar cu dimensiunile de 1,45 x 0,7 x 0,9 m	1,010.00 lei
63	masa dulap cald cu ventilatie de 1,8x0,7m METALTECNICA	1,110.00 lei
64	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	1,390.00 lei
65	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	1,390.00 lei
66	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	1,390.00 lei
67	masa inox frigorifica cu 4 usi defecta, din care o usa cazuta alaturat - defecta, in „foisorul”, strandului	610.00 lei
68	masa inox 1,4x0,7m	810.00 lei
69	masa inox 0,7x1,8x0,85m	910.00 lei
70	masa inox 1,8x0,7x0,85m	910.00 lei
71	masa inox 1,3x0,7x0,85	760.00 lei
72	masa inox 2x0,7m	960.00 lei
73	masa inox 1,6x0,7m	860.00 lei
74	masa inox 1,2x0,75 m	760.00 lei
75	masa inox frigorifica cu 3 usi 1,87*0,7 defecta	500.00 lei
76	masa inox frigorifica pentru pizza cu 2 usi, de 1,65x0,7m	1,470.00 lei
77	masa lucru inox 2x0,7x0,85	960.00 lei
78	masa refrigerare cu 4 usi 0,7x2,3m	1,390.00 lei
79	masa refrigerare din inox cu 2 usi 0,9x0,7	1,220.00 lei
80	masina cernut faina PCC ITALPAN snc, model SF 100, serie 114231, din 2006, la 400V, 50Hz	2,480.00 lei
81	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO	1,970.00 lei
82	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO	1,970.00 lei
83	masina de intins aluat FLAMIC	7,590.00 lei
84	schelet de lemn si membrana bituminoasa folosita la acoperis - la Strand - valoare „zero”, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand	- lei
85	masina de spalat farfurii STAR 805 ECH	2,000.00 lei
86	masina de spalat vesela MLC 50	2,000.00 lei
87	masina feliat paine DURO, service SC AFRA SRL Timisoara	2,000.00 lei
88	masina gatit cu 4 ochiuri ANGELO PO	2,000.00 lei
89	masina insurubat MAKITA HF 457D, cu diametru 13mm	300.00 lei
90	masina intins aluat pentru 30 bucati cornuri, adica in total, 3,15kg	4,810.00 lei
91	masina pentru cuburi ghiata ARISTARCO model CP80.40A seria 72810044, la 220V, si 5,5 A	5,060.00 lei
92	masina pentru cuguri ghiata BREMA	3,040.00 lei
93	masina spalat vase LAMBER serie 015/242	2,030.00 lei
94	masina tocat carne FAMA Industrie Italia 2003	1,670.00 lei
95	microcentrala JUNKERS EUROLINE din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat - Gradiste	500.00 lei
96	microcentrala pe gaz BERETTA SUPER EXCLUSIVE MIX EV din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat defecta	500.00 lei

97	monitor Samsung 22" din 2011 model BX2240W - la Strand in birou	250.00 lei
98	motocoasa STIHL FS 55 defecta	500.00 lei
99	raft cu 4 polite din inox cu h 2m, latimea 1m si adancimea 0,4m - Pta A. Iancu	1,220.00 lei
100	raft inox cu 4 polite pe 1,0 m, cu h 2 m si adancime 0,4 m - Pta A. Iancu	1,220.00 lei
101	raft inox cu 4 polite pe 2,0 m lungime, cu h 1,3 m si adancime 0,4m - la Strand	1,220.00 lei
102	sistem supraveghere - DVR cu 15 camere de supraveghere - la Strand	6,580.00 lei
103	sistem supraveghere cu 8 camere - Pta A. Iancu	4,560.00 lei
104	spalator 1,5x3,7m - la Strand	860.00 lei
105	spalator cu o cuva de 1,2x0,7x0,85m	500.00 lei
106	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m	500.00 lei
107	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m	500.00 lei
108	spalator din inox cu 2 chiuvete, tip masa, cu dimensiunea de 1,2x0,7x0,85m - Pta A. Iancu	1,010.00 lei
109	tamplarie PVC formata dintr-o usa plina imitatie lemn maro si doua geamuri glisante aferente pult servire bar - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind elemente cuprinse in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>	- lei
110	terasa din lemn 12x6x2,4m - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>	- lei
111	umbrela – set cu 2 umbrele marca PROMT	17,970.00 lei
112	vitrina bain marine 2,2x0,7x0,5 defecta in magazie in Gradiste	460.00 lei
113	vitrina frigorifica FORCAR 2x0,4x0,5 defecta in magazia de langa restaurant la Strand	460.00 lei
114	vitrina frigorifica OCTALUX dimensiune 1,65x0,3x0,4 - la Strand	710.00 lei
	total:	266,790.00 lei

Valorile estimate **NU CONȚIN TVA** si pretul propus nu contine taxe, impozite datorate etc.

Evaluarea: prezentul raport de evaluare a fost intocmit in conformitate cu *Standardele de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, precum si cu alte ghiduri si standarde elaborate de ANEVAR, inclusiv a codului deontologic ANEVAR. Pentru evaluare s-au aplicat abordările de evaluare bazate pe piata, cost și prin venit Bunurile supuse evaluării s-au considerat libere de sarcini și au fost evaluate în această ipoteză, iar dreptul de proprietate s-a considerat integral și marketabil. Valorile stabilite tin cont in totalitate de toate ipotezele din prezentul raport de evaluare. Evaluatorii nu își asumă niciun fel de răspundere pentru datele puse la dispoziție de către client și nici pentru rezultatele obținute în cazul în care acestea sunt viciate de date incomplete sau greșite; stabilirea valorilor in prezenta evaluare a fost realizata în ipoteza că bunurile sunt in cantitatea apreciata de client si conform celor indicate de client. Orice neconcordanțe apărute din acest motiv impun reanalizarea evaluării si daca este cazul si cuantificarea valorica a diferențelor aparute. Prezentul raport de evaluare s-a intocmit in ipoteza că bunurile prezentate la inspectie de catre reprezentanții proprietarului si la care s-au facut fotografiile atasate la prezentul raport

sunt cele cuprinse în acte primite în copie – copie care o considerăm conforma situației reale actuale. Lucrarea de evaluare s-a efectuat exclusiv pe baza informațiilor puse la dispoziție de beneficiarul raportului. Aspectele juridice se bazează numai pe informațiile furnizate de către beneficiarul raportului, neefectuându-se verificări sau investigații suplimentare. În cazul în care apar neconcordanțe se impune reanalizarea tuturor determinantilor care compun descrierea, analiza și concluziile aferente bunului din raportul de evaluare la bunurile unde se constată neconcordanțe și dacă este cazul și a valorilor estimate când ulterior reanalizării se constată că valorile evaluate au fost influențate de diferențele și datele suplimentare aparute. Precizăm că nu s-a vizualizat și nu s-a făcut nici o investigație a partilor acoperite și greu accesibile ori care nu sunt expuse corespunzător, ci toate bunurile s-au considerat că sunt în aceeași stare ca și partea expusă la exterior și nu influențează integritatea structurii bunurilor supuse evaluării, astfel expertul se consideră degrevat de răspunderea existenței unor vicii ascunse la bunurile care fac obiectul acestei evaluări, condiții de depozitare, factorii de mediu etc care ar putea influența în vre-un sens valoarea bunurilor, drept pentru care evaluatorul nu poate garanta starea tehnico-economică ori funcțională a fiecărui bun în momentul tranzacționării efective.

Aspectele juridice se bazează exclusiv pe documentele puse la dispoziție de client și pentru care nu s-au făcut nici un fel de investigații, considerându-se corecte așa cum au fost prezentate. Dreptul de proprietate și dacă este afectat de un drept de ipotecă etc în favoarea ANAF etc, în procesul de evaluare toate bunurile supuse evaluării s-au considerat libere de sarcini și au fost evaluate în această ipoteză că dreptul de proprietate este deplin și că se poate transfera întrucât s-a considerat integral și marketabil. Valorile stabilite țin cont în totalitate de toate ipotezele din prezentul raport de evaluare.

Evaluatorul propune ca valoarea de piață să fie valoarea obținută prin abordarea prin piață, ~~cost venit~~.

Evaluatorul este persoană Fizică – membru titular ANEVAR. Prezentul raport de evaluare este elaborat de: ing. *Surdu Emil Cuza* - posesor a legitimației și ștampilei ANEVAR valabile pentru anul 2025 nr. 16458 în specializarile: *EI* (evaluator întreprinderi) și *EBM* (evaluator bunuri mobile), respectiv Expert tehnic judiciar cu Autorizație nr. 57918072014 seria 670714103313062014 eliberată de Ministerul Justiției, Serviciul Profesii Juridice Conexe, Biroul Central pentru Expertize Tehnice Judiciare cu specializarea Evaluări bunuri mobile economie,

Raportul de evaluare respectă Standardele de evaluare a bunurilor în vigoare la data evaluării.

Precizăm conformitatea evaluării cu SEV. Ipotezele fundamentale de care am ținut cont la elaborarea raportului sunt *Standardele de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, precum și de codul deontologic ANEVAR.

În prezentul raport se urmărește estimarea valorii de piață a bunurilor conform SEV 100 Cadrul general din Standardele de Evaluare.

Acest raport de evaluare este confidențial atât pentru client cât și pentru evaluator și este valabil numai pentru scopul menționat în cadrul Raportului; nu se acceptă nici o responsabilitate dacă este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru oricare alt scop.

Raportul de evaluare nu va putea fi inclus, în întregime sau parțial, în documente, circulare, sau în declarații, nici publicat sau menționat în alt fel, fără acordul scris în prealabil, al evaluatorului și al clientului acestuia, cu specificarea formei și a contextului în care ar urma să apară.

I. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

I.1. Identificarea si competenta evaluatorului

Emil-Cuza
Surdu

Semnat digital de
Emil-Cuza Surdu
Data: 2025.09.24
21:43:39 +03'00'

Evaluatorul este persoană Fizică – membru titular ANEVAR. Prezentul raport de evaluare este elaborat de: ing. *Surdu Emil Cuza* - posesor a legitimației și ștampilei ANEVAR valabile pentru anul 2025 nr. 16458 în specializarile: *EI* (evaluator întreprinderi) și *EBM* (evaluator bunuri mobile), respectiv Expert tehnic judiciar cu Autorizație nr. 57918072014 seria 670714103313062014 eliberată de Ministerul Justiției, Serviciul Profesii Juridice Conexe, Biroul Central pentru Expertize Tehnice Judiciare cu specializarea Evaluări bunuri mobile economice,

Evaluatorul posedă abilitățile tehnice adecvate, experiență și cunoștințe despre subiectul evaluării, despre piața aferentă oferind o evaluare obiectivă și imparțială.

Evaluatorul este competent să efectueze *Evaluarea* și nu are nevoie să apeleze la asistență substanțială din partea altor specialiști pentru orice aspect al evaluării.

Evaluatorul este înscris în programul de pregătire continuă al ANEVAR și își îndeplinește cerințele impuse de ANEVAR în *programul de pregătire profesională continuă pentru anul în curs*

Evaluatorul are încheiată asigurare de răspundere profesională, la Societatea ALLIANZ-TIRIAC ASIGURARI S.A. valabilă la data întocmirii raportului de evaluare, aplicând cu consecvență noile standarde, ghiduri, metodologii și proceduri adoptate de către ANEVAR precum și prevederile din normativele care au implicație în domeniul evaluării;

Evaluatorul nu este obligat să ofere în continuare consultanță sau să depună marturie în instanța referitor la bunul în chestiune.

Valorile estimate în Raport se aplică întregului bun și orice divizare sau distribuție a acestora pe interese fracționate va invalida valorile estimate.

Evaluatorul nu are nici legătură sau implicare importantă cu subiectul evaluării sau cu partea care a comandat evaluarea. Suma ce îi revine drept plată pentru realizarea prezentului raport nu are nici o legătură cu declararea în raport a unei anumite valori (din evaluare) sau interval de valori care să favorizeze clientul și nu este influențată de apariția unui eveniment ulterior.

Analizele, opiniile și concluziile exprimate au fost realizate în conformitate cu cerințele din standardele, recomandările și metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).

Evaluatorul a respectat codul deontologic al ANEVAR

În elaborarea prezentului raport nu s-a primit asistență semnificativă din partea nici unei alte persoane.

Prezentul raport se supune normelor ANEVAR și poate fi expertizat (la cerere) și verificat, în conformitate cu Standardele de verificare ANEVAR.

Bunurile, patrimoniul societății RATIO-WEST SRL au fost inspectate personal de evaluator care a întocmit prezentul Raport de evaluare.

I.2. Identificarea clientului și a oricărui alt utilizator desemnat

Utilizatorul lucrării: Client, Beneficiar, Destinatar: RATIO-WEST SRL

I.3. Scopul evaluării

Scopul: informare *pret de piata* - a bunurilor puse la dispoziție în vederea **intocmirii planului de concordat preventiv** conform cu *Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență*, bunuri ale RATIO-WEST SRL din localitatea Arad str. Ion Budai Deleanu nr. 15, Pta A. Iancu si Incinta Strand Nepun CF 357406 Arad, judetul Arad

În conformitate cu comanda din 15.09.2025 emisa de RATIO-WEST SRL și datele înregistrate în baza de date proprie a Evaluatorului, prezentul raport de evaluare se adresează exclusiv la RATIO-WEST SRL. Aceasta evaluare a fost realizata cu *scopul* de a informa clientul, asupra *valorii de piață* a bunurilor puse la dispoziție în vederea **intocmirii planului de concordat preventiv**; evaluatorul, nu își asumă responsabilitatea în fața niciunui terț, niciodată și în nicio altă circumstanță în care raportul de evaluare ar putea fi utilizat

I.4. Identificarea activului sau a datoriei subiect al evaluării

Datele se bazează pe actele si datele puse la dispoziție de client si atasate prezentului raport si care sunt considerate ca reflectă întocmai situația înscrisă în cartea funciară, alte evidente etc - la zi.

Evaluarea se face pentru bunurile urmatoare, bunuri care nu se utilizează împreună cu alte active:

nr. Crt	Obiectul / subiectul evaluării - bunul sau a datoriei subiect supusa evaluării
1	aparat aer conditionat marca HISENSE CA35YR03G - Gradiste - in magazin
2	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu
3	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu
4	aparat injectat umplutura din inox - Gradiste
5	aparat spalat auto STIHL RE 128+, defect - la Strand
6	aragaz cu 6 ochiuri pe gaz ATA Italia- la Strand
7	autoutilitara PEUGEOT tip PARTNER, caroseria BB furgon, serie sasiu VF3GC9HWC96247164, din 2007, cu 259482 km la bord, combustibil motorina, cilindree 1560 cmc, putere 55.2 kW, nr circulatie AR 10 GLM
8	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala BOXER, caroseria BB furgon, numar identificare VF3YAAMFA11006565, din 2006, numar total de locuri 3, cu km defect la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 2198 cmc, putere 74 kW, nr circulatie AR 14 RRW
9	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala EXPERT, caroseria furgon, numar identificare VF3BZWJYB86260117, din 2006, numar total de locuri 3, cu 402000 km la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 1868 cmc, putere 51 kW, nr circulatie AR 12 RRW cu motor defect - la Strand
10	calculator cu touchscreen INTEL CORE I3, CPU 6100T, 3,2 GHz, 8 GB RAM, sistem de operare 64 btis, HDD 250 GB - Pta. A. Iancu
11	calculator i5 – intel core i5 10400CPU; 2,9 GHz; RAM 8 GB; sistem operare 64 bit; serie ID E4AE755E-306A-470E-AD42-8C19CC10D943 - secretariat Gradiste
12	calculator Intel Core i3-3240 CPU , 3,4 GHz, RAM 8 GB, sistem de operare 64 biti - la Strand la bar

13	calculator Intel Core i5 , CPU 11400, 2,6 GHz, RAM 32 GB, sistem de operare 64 biti, cu Windows 11Pro (actual legat la monitor Samsung) si separat este un monitor LG - la Strand in birou
14	camera frig VIESSMANN 1,2x2,4x2,4m - la Strand
15	cantar electronic CAS-ER masa 15KG, pas 5 grame, minim 100 grame defect - Gradiste
16	cantar electronic de 150kg BW150, cu verificarea la REL COMPUTER SERVICE SRL, minim 1kg, pasul 50g; serie 031202300, made in Korea; nr. Aprobare 16190 - la Strand
17	centrala pe gaz MOTAN de 24 kw cu tiraj fortat - Pta. A. Iancu
18	chiuveta inox cu 2 cuve 0,7x1,4x0,85m - la Strand
19	chiuveta inox cu o cuva 0,70x1,2 cu picurător - Gradiste
20	compresor pentru agregate frigorifice - s-a inlocuit la camera frig VIESSMANN - Gradiste
21	cuptor cu 6 tavi ANGELO PO , defect - Gradiste
22	cuptor electric GGF, cu 2 vetre, model X4430, serie 12212, din 2016
23	cuptor electric marca ELECTROLUX model SKYLINE tip CDE61V20 serie 11920004 cu 6 compartimente pentru tavi - Pta. A. Iancu
24	cuptor electric panificatie cu 4 vetre pentru 120 paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart - Gradiste
25	cuptor mixt cu 2 compartimente - unul pentru dospit si unul pentru coacere cu 7 compartimente pentru tavi la curent trifazic - la Strand
26	cuptor mic din inox pentru 5 tavi defect - Gradiste in magazie
27	cuptor panificatie pe gaz cu 4 vetre pentru 170 bucati paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart defect - Gradiste
28	cuptor patiserie pt 20 tavi, pe gaz MIWE SERVICE - Gradiste
29	divizor aluat 30 buc x 0.5kg FORTUNA - Gradiste
30	dospitor aluat - Gradiste - in magazin
31	dozator apa marca ZASS model ZWD06WF serie 060221279 - Gradiste - in magazin
32	dulap congelare TECNOCOLD Italia defect - la Strand
33	dulap congelare inox cu 2 usi - Pta. A. Iancu
34	dulap congelare inox cu 2 usi - la Strand
35	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050519 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz, defect - la Strand
36	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050520 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz
37	dulap frigorific inox cu 2 usi tip HO - 1300 univ din 2004, volum 1170 litri, temperatura intre +1/+10 °C serie (240)1359575(21)0118898 - la Strand
38	dulap frigorific FORCAR model PA800TN, refrigerant R134a, serie 730734, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, defect - la Strand in foisor mici
39	dulap frigorific FORCAR, model PA800TN serie 801915, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, refrigerant R134a, defect - la Strand in magazie alipita de restaurant
40	dulap frigorific inox cu 2 usi, 480W, 230V si 50Hz, tip HQ-13DEN, din 2004, volum 1170L, greutate 226kg, temperatura 1/10 grade Celsius, refrigerant R134a - Pta A. Iancu
41	dulap frigorific universal cu 5 compartimente TECNOCOLD Timisoara tel. 0256199816, - la Strand

42	dulap refrigerare inox cu 2 usi - Gradiste
43	feliator mezeluri MEAT SLICER, model HBS-250A, putere 150W, 230V, 50 Hz, SN 15HL7225-100; data 31 august 2015 - Pta. A. Iancu
44	fripteuza pe gaz cu 2 cuve ANGELO PO
45	fripteuza alimentare gaz marca JUSTA
46	gratar roca vulcanica ANGELO PO
47	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR
48	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR
49	hota aspiranta cu 2 filtre 1,2x0,8 - la Strand
50	hota centrala cu 6 filtre 1,8x1,8m - la Strand
51	hota centrala din inox cu 10 filtre de 1,8x3,2m
52	hota inox cu exhaustor, cu 6 baterii de filtru, de 1,1x2,8m - Pta. A. Iancu
53	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox
54	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox
55	laptop DELL VOSTRO 1015 cu procesor INTEL (R) CORE (TM) 2 DUO CPU T6670, 2,2 GHz, RAM 2 GB, sistem de operare 32 bit - la Strand in birou
56	laptop LENOVO Think Pad procesor Intel Core i7 1051 CU CPU @ 1.80 GHz Windows 11 Pro - Gradiste in birou
57	malaxor aluat, cu cuva de 100 kg
58	malaxor de aluat, cu cuva de 150 kg
59	malaxor de aluat, cu cuva de 30 kg
60	malaxor de aluat, cu cuva de 40 kg
61	masa calda din inox 0,7x1,8m - la Strand
62	masa de lucru din inox cu dulap din inox cu 2 usi si sertar cu dimensiunile de 1,45 x 0,7 x 0,9 m
63	masa dulap cald cu ventilatie de 1,8x0,7m METALTECNICA
64	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
65	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
66	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
67	masa inox frigorifica cu 4 usi defecta, din care o usa cazuta alaturat - defecta, in „foisorul,, strandului
68	masa inox 1,4x0,7m
69	masa inox 0,7x1,8x0,85m
70	masa inox 1,8x0,7x0,85m
71	masa inox 1,3x0,7x0,85
72	masa inox 2x0,7m
73	masa inox 1,6x0,7m
74	masa inox 1,2x0,75 m
75	masa inox frigorifica cu 3 usi 1,87*0,7 defecta
76	masa inox frigorifica pentru pizza cu 2 usi, de 1,65x0,7m
77	masa lucru inox 2x0,7x0,85
78	masa refrigerare cu 4 usi 0,7x2,3m
79	masa refrigerare din inox cu 2 usi 0,9x0,7
80	masina cernut faina PCC ITALPAN snc, model SF 100, serie 114231, din 2006, la 400V, 50Hz

81	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO
82	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO
83	masina de intins aluat FLAMIC
84	schelet de lemn si membrana bituminoasa folosita la acoperis - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>
85	masina de spalat farfurii STAR 805 ECH
86	masina de spalat vesela MLC 50
87	masina feliat paine DURO, service SC AFRA SRL Timisoara
88	masina gatit cu 4 ochiuri ANGELO PO
89	masina insurubat MAKITA HF 457D, cu diametru 13mm
90	masina intins aluat pentru 30 bucati cornuri, adica in total, 3,15kg
91	masina pentru cuburi ghiata ARISTARCO model CP80.40A seria 72810044, la 220V, si 5,5 A
92	masina pentru cuguri ghiata BREMA
93	masina spalat vase LAMBER serie 015/242
94	masina tocat carne FAMA Industrie Italia 2003
95	microcentrala JUNKERS EUROLINE din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat - Gradiste
96	microcentrala pe gaz BERETTA SUPER EXCLUSIVE MIX EV din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat defecta
97	monitor Samsung 22" din 2011 model BX2240W - la Strand in birou
98	motocoasa STIHL FS 55 defecta
99	raft cu 4 polite din inox cu h 2m, latimea 1m si adancimea 0,4m - Pta A. Iancu
100	raft inox cu 4 polite pe 1,0 m, cu h 2 m si adancime 0,4 m - Pta A. Iancu
101	raft inox cu 4 polite pe 2,0 m lungime, cu h 1,3 m si adancime 0,4m - la Strand
102	sistem supraveghere - DVR cu 15 camere de supraveghere - la Strand
103	sistem supraveghere cu 8 camere - Pta A. Iancu
104	spalator 1,5x3,7m - la Strand
105	spalator cu o cuva de 1,2x0,7x0,85m
106	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m
107	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m
108	spalator din inox cu 2 chiuvete, tip masa, cu dimensiunea de 1,2x0,7x0,85m - Pta A. Iancu
109	tamplarie PVC formata dintr-o usa plina imitatie lemn maro si doua geamuri glisante aferente pult servire bar - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind elemente cuprinse in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>
110	terasa din lemn 12x6x2,4m - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>
111	umbrela – set cu 2 umbrele marca PROMT
112	vitrina bain marine 2,2x0,7x0,5 defecta in magazie in Gradiste
113	vitrina frigorifica FORCAR 2x0,4x0,5 defecta in magazia de langa restaurant la Strand
114	vitrina frigorifica OCTALUX dimensiune 1,65x0,3x0,4 - la Strand

Evaluarea: Raportul de evaluare respecta Standardele de evaluare a bunurilor, în vigoare la data evaluării. Prezentul raport de evaluare a fost întocmit în conformitate cu *Standardele de evaluare*

a bunurilor, ediția 2022, precum și cu alte ghiduri și standarde elaborate de ANEVAR, inclusiv a codului deontologic ANEVAR. Pentru evaluare s-au aplicat abordările de evaluare bazate pe piață, cost și prin venit. Bunurile supuse evaluării s-au considerat libere de sarcini și au fost evaluate în această ipoteză, iar dreptul de proprietate s-a considerat integral și marketabil. Valorile stabilite țin cont în totalitate de toate ipotezele din prezentul raport de evaluare. Evaluatorii nu își asumă niciun fel de răspundere pentru datele puse la dispoziție de către client și nici pentru rezultatele obținute în cazul în care acestea sunt viciate de date incomplete sau greșite; stabilirea valorilor în prezenta evaluare a fost realizată în ipoteza că bunurile sunt în *cantitatea* apreciată de client și conform celor indicate de client. Orice neconcordanțe apărute din acest motiv impun reanalizarea evaluării și dacă este cazul și cuantificarea valorică a diferențelor apărute. Prezentul raport de evaluare s-a întocmit în ipoteza că bunurile prezentate la inspecție de către reprezentanții proprietarului și la care s-au făcut fotografiile atasate la prezentul raport sunt cele cuprinse în acte primite în copie – copie care o considerăm conforma situației reale actuale. Lucrarea de evaluare s-a efectuat exclusiv pe baza informațiilor puse la dispoziție de beneficiarul raportului. Aspectele juridice se bazează numai pe informațiile furnizate de către beneficiarul raportului, neefectuându-se verificări sau investigații suplimentare. În cazul în care apar neconcordanțe se impune reanalizarea tuturor determinantilor care compun descrierea, analiza și concluziile aferente bunului din raportul de evaluare la bunurile unde se constată neconcordanțe și dacă este cazul și a valorilor estimate când ulterior reanalizării se constată că valorile evaluate au fost influențate de diferențele și datele suplimentare apărute. Precizăm că nu s-a vizualizat și nu s-a făcut nici o investigație a partilor acoperite și greu accesibile ori care nu sunt expuse corespunzător, ci toate bunurile s-au considerat ca sunt în aceeași stare ca și partea expusă la exterior și nu influențează integritatea structurii bunurilor supuse evaluării, astfel expertul se consideră degrevat de răspunderea existenței unor vicii ascunse la bunurile care fac obiectul acestei evaluări, condiții de depozitare, factorii de mediu etc care ar putea influența în vre-un sens valoarea bunurilor, drept pentru care evaluatorul nu poate garanta starea tehnico economică ori funcțională a fiecărui bun în momentul tranzacționării efective.

Aspectele juridice se bazează exclusiv pe documentele puse la dispoziție de client și pentru care nu s-au făcut nici un fel de investigații, considerându-se corecte așa cum au fost prezentate. Dreptul de proprietate și dacă este afectat de un drept de ipotecă etc în favoarea ANAF etc, în procesul de evaluare toate bunurile supuse evaluării s-au considerat libere de sarcini și au fost evaluate în această ipoteză ca dreptul de proprietate este deplin și ca se poate transfera întrucât s-a considerat integral și marketabil. Valorile stabilite țin cont în totalitate de toate ipotezele din prezentul raport de evaluare.

1.5. Tipul valorii

În prezentul raport se urmărește estimarea valorii de piață a bunurilor conform SEV 100 Cadrul general din Standardele de Evaluare.

***Valoarea de piață** este suma estimată pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat(ă) la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepărtinitoare, după un marketing adecvat și în care părțile au acționat fiecare în cunoștință de cauză, prudent și fără constrângere.*

Raportul de evaluare este valabil în condițiile existente la data întocmirii lui și la o dată viitoare este posibil ca valoarea stabilită pe baza unei ipoteze speciale să nu fie realizabilă decât

în cazul în care situația din punct de vedere economic, politic, fiscal și juridic este identică cu situația din momentul stabilirii valorii și când a fost valabilă acea condiție specială. Dacă aceste condiții se vor modifica concluziile acestui raport își pot pierde valabilitatea.

Valorile estimate în Raport se aplică întregului bun pentru care s-a stabilit fiecare valoare și orice divizare sau distribuire a acestora pe interese fracționate va invalida valorile estimate

I.6. Data evaluării. Data raportului de evaluare. Moneda

Data / Perioada vizitei pe teren: în 15.09.2025, în prezența reprezentantului proprietarului.

Data opiniei asupra valorii raportului, fiind data la care se aplică valoarea evaluată: 25.09.2025

Perioada în care este emis raportul, a întocmirii și finalizării raportului: 15.09.2025 - 25.09.2025

Moneda în care se raportează evaluarea: RON, la întocmirea acestui raport de evaluare s-a ținut cont de cursul valutar din 15.09.2025, adică: 5.0632 lei / 1 EUR. Valorile estimate NU CONȚIN TVA.

Piața specifică care a fost analizată în vederea stabilirii valorilor este din semestrul II, respectiv luna septembrie a.c.

I.7. Documentarea necesară pentru efectuarea evaluării

În prezentul raport se urmărește estimarea valorii de piață a bunurilor și documentarea a ținut cont de ipotezele și ipotezele speciale descrise. În elaborarea prezentului raport nu s-a primit asistență semnificativă din partea nici unei alte persoane în afara evaluatorului.

Bunurile, vecinătățile și zona de amplasare a fiecăruia, au fost vizualizate personal de către evaluator în prezența reprezentantului clientului, al reprezentantului proprietarului care a asigurat accesul - excepție cele menționate expres. Cu ocazia inspecției au fost vizualizate bunurile și fotografiate cu excepția părților care prin natura lor sunt ascunse sau ne-vizibile.

Inspecția privind vizualizarea fiecărui bun s-a efectuat în prezența reprezentantului proprietarului, considerându-se veridice informațiile și date primite când s-au vizualizat faptic bunurile, ocazie cu care s-au efectuat fotografiile și s-au adunat informații privind istoricul de utilizare, privind costurile de întreținere și care s-au menționat în procesul verbal de inspecție și identificare întocmit și însoțit de participanți prin semnatura.

Astfel s-a făcut inspecția bunurilor, s-au adunat date – prin interviuri, s-au realizat calcule și analize, s-au cules informații suficiente pentru fundamentarea adecvată a evaluării.

Până la data elaborării lucrării nu cunoaștem a fi făcute contestații de proprietar privind incompatibilitatea evaluatorului sau privind derularea procesului de evaluare ori revendicări sau acțiuni care să poată duce la contestarea dreptului de proprietate pentru bunurile supuse evaluării și nu știm ca *debitorul* să fie angajat în litigii patrimoniale, comerciale, de muncă sau altă natură, obligații de plată nerecunoscute de societate și respectiv obligații de plată către societăți nerecunoscute de terți, altele decât cele menționate în Proces verbal de sechestrul aferent.

Evaluarea se bazează exclusiv pe informațiile și documentele furnizate de către reprezentantul proprietarului, împreună cu informațiile culese la inspecția vizuală.

Conform observațiilor la inspecție, s-a constatat că bunurile subiect, sunt utilizate în scop autorizat, fiind estimat în această ipoteză.

1.8. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care se bazeaza evaluarea

Informatiile utilizate in raport au fost preluate din surse diferite.

- informatiile referitoare la dreptul de proprietate, au fost furnizate de catre reprezentantul proprietarului;
- informatiile referitoare la datele de piata utilizate in evaluare au fost preluate din surse publice, site-uri specializate in anunturi mobiliare, presa locala etc;
- informatii a unor bunuri similare au fost preluate din studiile pentru Romania ale unor companii multinationale de consultanta;

Alte informatii necesare existente în bibliografia de specialitate, respectiv:

- Standardele de evaluare ANEVAR, valabile la data evaluarii;
- Suporturi de curs si seminarii de pregatire continua publicate de ANEVAR si IROVAL;
- ~~Cataloage de evaluare a costurilor pentru lucrarile de constructii;~~
- Bibliografie ANEVAR si IROVAL

Informatii din *mass-media* aferente miscarilor mobiliare. Informatia furnizata de catre terti este considerata de încredere, dar nu i se acorda garantii pentru acuratete.

Alte acte si documente avute la dispozitie:

- comanda din 15.09.2025
- CIV aferente;
- Documentele intocmite la inspectie: Proces verbal de inspectie si identificare aferent
- Consultare INTERNET: site-uri de profil mentionate in Anexa.
- proprietari ai unor bunuri oferite spre vânzare, vecini ai bunurilor analizate;
- informații preluate de la vanzatori din municipiu și judet, precum si din baza de date a evaluatorului. Alte acte si documente avute la dispozitie:

Evaluatorii nu isi asuma nici un fel de raspundere pentru datele puse la dispozitie de catre proprietar si client si nici pentru rezultatele obtinute in cazul in care acestea sunt viciate de date incomplete sau gresite.

1.9. Ipoteze si ipoteze speciale

In realizarea raportului au fost luate in considerare urmatoarele aspecte care sunt general acceptate ca fapte, în mod rezonabil, în contextul evaluarii, fara a fi în mod specific documentate sau verificate:

Aspectele juridice:

- evaluarea se bazeaza pe informatiile si documentele in forma necertificata, asa cum aceasta au fost furnizate de catre reprezentantul proprietarului si au fost prezentate fara a se întreprinde verificari sau documentari suplimentare.
- drepturile de proprietate au fost considerate depline, valabile si marketabile, in afara cazului in care a fost identificata, sau indicata de catre proprietar o neconformitate, litigiu, situatie juridica atipica. Orice neconcordanțe apărute din acest motiv impun reanalizarea evaluării si daca este cazul si cuantificarea valorica a diferențelor aparute.

Aspecte fizico- dimensionale:

- evaluatorul a preluat dimensiunile, ariile din informatiile tehnico-economice furnizate de reprezentantul proprietarului, acestea fiind considerate conforme cu realitatea.

Structura:

- nu s-a realizat o analiza structurala a cladirilor, nici nu s-au inspectat acele parti care sunt acoperite, neexpuse sau inaccesibile, acestea fiind considerate in starea tehnica precizata, conform informatiilor primite de la reprezentantul proprietarului;

- acest raport nu trebuie inteles ca ar valida integritatea structurii sau sistemului cladirilor/construcitiilor;

Mediu:

- din informatiile detinute de catre evaluator si din discutiile purtate cu reprezentantul proprietarului, nu exista nici un indiciu privind existenta unor contaminari naturale sau chimice care afecteaza valoarea bunurilor evaluate.
- evaluatorul nu are cunostinta de efectuarea unor inspectii sau a unor rapoarte care sa indice prezenta contaminantilor sau materialelor periculoase si nici nu a efectuat documentari speciale în acest sens; valorile sunt estimate în ipoteza ca nu exista asa ceva.
- daca se va stabili ulterior ca exista contaminari pe orice bunuri ca au fost sau sunt puse în functiune mijloace care ar putea sa contamineze, aceasta ar putea duce la diminuarea valorii raportate.

Metodologie:

- scopul prezentei evaluari si situatia actuala a bunurilor au stat la baza selectarii metodelor de evaluare utilizate si a modalitatilor de aplicare a acestora, astfel ca valorile rezultate sa conduca la estimarea cea mai probabila a valorii in conditiile tipului valorii selectate;
- evaluatorul considera ca premisele utilizate in aplicarea metodelor au fost rezonabile in contextul informatiilor ce sunt disponibile la data evaluarii;
- alegerea metodelor de evaluare prezentate in raport s-a efectuat tinand seama de tipul valorii si de informatiile disponibile;

Consultanta viitoare:

- evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat sa ofere in continuare consultanta sau sa depuna marturie in instanta relativ la bunurile in chestiune.

Alte date

- evaluatorul a utilizat în estimarea valorii numai informatiile pe care le-a avut la dispozitie existând posibilitatea existentei si a altor informatii de care evaluatorul nu avea cunostinta. In cazul aparitiei altor documente legale care sa ateste alte informatii decat cele utilizate de catre evaluator, acesta isi rezerva dreptul de a modifica prezentul raport de evaluare in concordanta cu noile informatii. Evaluatorul nu isi asuma nici o responsabilitate in cazul mentionat anterior;
- raportul de evaluare este valabil în conditiile economice, fiscale, juridice si politice de la data întocmirii sale.
- Opinia evaluatorului trebuie analizată în contextul economic actual în care are loc operațiunea de evaluare, stadiul de dezvoltare al pieței libere specifice și scopul prezentului raport. Dacă acestea se modifică semnificativ în viitor, evaluatorul nu este responsabil decât în limita informațiilor valabile și cunoscute de acesta la data evaluării.
- In prezentul raport s-a estimat valoarea de piață a bunurilor și nu cea de lichidare forțată sau o alta valoare.
- In procesul de evaluare bunurile se considera ca NU sunt grevate de sarcini.
- Prezentul raport are anexate o selecție de comparabilele care au fost utilizate în procesul de evaluare. Pentru întocmirea acestui raport de evaluare s-au folosit si alte oferte, care pot fi consultate la cerere, din dosarul de casă al evaluatorului.
- Evaluatorul ofera o evaluare obiectiva si impartiala si este competent să efectueze lucrarea, avand pregatirea si cunostintele necesare;
- Pentru prezenta lucrare, se considera ca bunurile expertizate nu sunt in combinatie cu alte bunuri;
- Evaluatorul a realizat o inspectie personala a bunurilor.
- Valorile propuse sunt in concordanta cu ipotezele luate in calcul in expertiza si care se regasesc in cuprinsul expertizei;
- In vederea evaluarii, au fost explorate toate cele trei abordari: prin costuri, prin piata si prin venit;

- Lucrari de birou necesare intocmirii raportului: prelucrarea datelor obținute în urma inspectiei; emiterea de adrese si analize, centralizarea datelor, selectarea datelor relevante, determinarea deprecierilor, determinarea valorii folosind abordările prin cost, piata si venit, alegerea valorii finale a bunurilor; redactarea raportului de evaluare;
- Evaluatorul este independent în raport cu utilizatorii raportului; Evaluatorul sau orice persoana implicata cu acesta nu este persoana implicata cu partile interesate sau cu persoanele implicate cu acestea;
- Onorariul evaluatorului nu depinde în vreun fel de un acord, aranjament sau intelegere care confera evaluatorului ori unei persoane implicate cu acesta un stimulent financiar pentru concluziile exprimate in evaluare;
- Evaluatorul semneaza prezentul raport si afirma ca faptele prezentate sunt corecte, ca analizele prezentate sunt limitate, iar valorile sunt obtinute in baza datelor avute la dispozitie in momentul expertizei;
- Informatiile culese au fost folosite in totalitate, fara omisiunea voluntara a niciuneia dintre acestea;
- Alegerea abordarii prezentate in cuprinsul raportului s-a facut tinând seama de tipul valorii exprimate si de informatiile disponibile ;
- Evaluatorul detine o asigurare de raspundere profesionala - Nivel de acoperire : 10 000 euro - valabila la data intocmirii raportului de evaluare;

Prezentul raport se supune normelor ANEVAR si poate fi expertizat (la cerere) si verificat, in conformitate cu Standardele de verificare ANEVAR

Prezentul raport de evaluare s-a intocmit in ipoteza că bunurile prezentate la inspectie de catre reprezentanții proprietarului si la care s-au facut fotografiile atasate la prezentul raport sunt cele cuprinse in acte primite in copie – copie care o consideram conforma situatiei reale actuale..

□ MEI se evaluează ca elemente individuale.

In afara cazurilor descrise, în acest raport, nu a fost observată de evaluatori existența unor materiale periculoase sau a unor resurse cu valoare deosebită în zona ce face obiectul raportului. *Din discuțiile purtate cu reprezentantul proprietarului nu exista nici un indiciu ca ar exista vreun fel de contaminanți (materiale specifice -substanțe periculoase, existente in interiorul, in jurul sau in apropierea bunurilor evaluate, care are o formă, o cantitate sau o posibilitate biologică suficientă pentru a crea un impact negativ asupra valorii de piață a bunurilor care, prin prezența sau proximitatea lor si care sa aibe efect dăunător asupra valorii bunurilor din cauza potențialului lor dăunător asupra unor forme de viață si încorporate în construcțiile de pe terenul respectiv sau pot fi găsite în sau pe teren, în afara amplasamentului, dar în apropierea lui sau purtate de aer) si nici ca ar fi supuse evaluării bunuri care ar putea sa contamineze, acestea putand duce la modificarea valorii, influențe exterioare asupra bunurilor evaluate, care pot avea efect pozitiv, negativ sau nici un efect asupra valorii bunurilor si nu am fost informati de nici un raport care să indice prezența contaminanților sau materialelor periculoase si pentru care sa existe un plan PEA in derulare. Nu ne asumam nici o responsabilitate pentru existența vreunui contaminant, nici nu ne-am angajat pentru o expertiză sau o cercetare științifică necesară pentru a fi descoperit; in afara cazurilor descrise în acest raport nu a fost observată de evaluator existența unor materiale periculoase care pot să fie prezente pe sau in interiorul bunului. Prezența unor substante care degajă gaze toxice și a altor materiale potential periculoase poate afecta valoarea bunului; nu se asumă nici o responsabilitate pentru asemenea cazuri sau pentru orice lucrare tehnică necesară pentru descoperirea lor. Clientul este solicitat să angajeze un expert în acest domeniu, dacă consideră că este necesar.*

Presupunem că nu există nici un fel de contaminanți și costul activităților de decontaminare nu afectează valoarea; nu am fost informați de nicio inspecție sau raport care sa indice prezența contaminanților sau a materialelor periculoase.

Nu exista informatii privind clasificarea vreunui dintre bunuri intr-un gard de risc. Nu se cunosc elemente care sa atraga atentia asupra nerespectarii unor prevederi legale, atat in ceea ce priveste constructia sau terenul in sine sau modul de exploatare a bunurilor in ansamblul sau.

Evaluatorii considera ca presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile in limita datelor disponibile la data evaluarii.

Bunurile studiate au fost incadrate in limitele si descrierea bunurilor care constituie obiectul evaluarii in conformitate cu datele furnizate si completate la fata locului in PVII. Astfel, evaluatorul nu isi asuma responsabilitatea pentru corectitudinea si exactitatea acestor suprafete, Dimensiunile corpurilor au fost preluate din datele furnizate de client; Toata documentatia pusa la dispozitia evaluatorului se considera a fi corecta dar nu se asuma nicio responsabilitate in aceasta privinta. Evaluatorul nu are cunostinta de posibilele litigii generate de elemente ascunse sau vecinatati care sa afecteze bunurile evaluate.

Documentele care atesta proprietatea au fost prezentate evaluatorului in copie.

Valorile estimate de evaluator sunt valabile la data prezentata in raport.

1.10. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare

Lucrarea este destinata numai scopului si utilizatorilor mentionati direct, orice distribuire catre terti sau publicare fiind restrictionate si conditionate de acordul scris al expertului

Valorile din prezentul raport sunt valabile numai pentru tipul de evaluare studiat, cu referire expresă doar la informatiile si datele furnizate de beneficiar;

Evaluatorii, nu sunt obligati sa ofere in continuare consultanta sau sa depuna marturie in instanta cu privire la bunurile in chestiune, in afara cazului in care exista prevederi prealabile in acest sens;

Prezentul raport, concluziile referitoare la valori sau identitatea evaluatorilor, nu vor fi utilizate sau date publicitatii fara acordul scris al acestora;

Continutul raportului sau orice alta referire la acesta nu poate fi publicat, nici inclus intr-un document destinat publicitatii fara acordul scris obtinut prealabil din partea evaluatorilor.

Publicarea, partiala sau integrala, precum si utilizarea lui de catre alte persoane atrage dupa sine incetarea obligatiilor contractuale, cu consecintele legale in vigoare. Acest raport de evaluare este confidential pentru client si este valabil numai pentru stabilirea valorii de piata a acestor bunuri, nu se accepta nici o responsabilitate daca este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru oricare alt scop.

Evaluatorul nu va prezenta raportul de evaluare sau parti din acesta niciunei terte persoane, ci numai solicitantului pentru care este si responsabil.

Persoana care primește o copie a unui raport de evaluare nu devine un utilizator desemnat decât în cazul în care este autorizată de către evaluator și identificată explicit ca utilizator desemnat. Persoana care primește o copie a unui raport de evaluare fără să fi fost identificată de către evaluator ca utilizator desemnat sau ca persoană care poate avea acces la raportul de evaluare, sau fără a avea atribuții legale sau reglementate în legătură cu respectivul raport de evaluare, nu poate fi considerată ca utilizator desemnat al raportului de evaluare și nu este îndreptățită la niciun fel de pretenție față de evaluator .

Lucrarea este destinata numai scopului si utilizatorilor mentionati direct, orice distribuire catre terti sau publicare fiind restrictionate si conditionate de acordul scris al expertului.

Evaluatorul, nu isi asuma responsabilitatea in fata niciunui tert, niciodata si in nicio alta circumstanta in care raportul de evaluare ar putea fi utilizat

Acest raport de evaluare este confidential atat pentru client cat si pentru evaluator si este valabil numai pentru scopul mentionat in cadrul Raportului; nu se accepta nici o responsabilitate daca este transmis altei persoane, fie pentru scopul declarat, fie pentru oricare alt scop.

Raportul de evaluare nu va putea fi inclus, în întregime sau parțial, în documente, circulare, sau în declarații, nici publicat sau menționat în alt fel, fără acordul scris în prealabil, al evaluatorului și al clientului acestuia, cu specificarea formei și a contextului în care ar urma să apară.

1.11. Declararea conformității evaluării cu standardele de evaluare a bunurilor 2022

Prin prezenta, precizez conformitatea evaluării cu SEV. Evaluarea s-a realizat în concordanță cu prevederile din *Standardele de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, precum și cu codul deontologic ANEVAR.

Rezultatele și informațiile cuprinse în interiorul lucrării se consideră a fi corecte, chiar dacă la redactarea raportului nu s-a reținut întotdeauna integral toate detaliile metodologiei de evaluare care au condus la rezultatele evidențiate.

Ca elaborator, declar că raportul de evaluare, pe care îl semnez, a fost realizat în concordanță cu prevederile legale în vigoare precizând că posed cunoștințele și experiența necesară îndeplinirii misiunii în mod competent, de asemenea cu excepția persoanelor menționate în raportul de evaluare, nici o altă persoană nu mi-a acordat asistență profesională în vederea realizării misiunii de evaluare. Baza evaluării o constituie *Standardele de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, folosindu-se pentru evaluarea bunurilor următoarele standarde:

1. Standarde generale

- **SEV 100** - Cadrul general (IVS Cadrul general)
- **SEV 101** - Termenii de referință ai evaluării (IVS 101)
- **SEV 102** – Documentare și conformare (IVS 102)
- **SEV 103** - Raportare (IVS 103)
- **SEV 104** - Tipuri ale valorii (IVS 104)
- **SEV 105** Abordări și metode de evaluare

2. Standarde pentru active

2.3 Bunuri mobile

- **SEV 300** - Mașini, echipamente și instalații (IVS 300)
- ~~**SEV 620** - Stocuri (IVS 230)~~
- **GEV 620** - Evaluarea bunurilor mobile de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor

Glosar ediția 2022

Abrevieri ediția 2022

Codul de etică al profesiei de evaluator autorizat aprobat prin HCN

Raportul de evaluare respectă Standardele de evaluare a bunurilor, în vigoare la data evaluării.

La întocmirea raportului de evaluare am ținut cont întocmai de cele precizate în colecția de *Standarde de evaluare a bunurilor, ediția 2022*. Prezentul raport de evaluare a fost întocmit în conformitate cu recomandările și metodologia de lucru recomandată de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România) pe baza *Standardelor de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, în concordanță cu CODUL DE ETICĂ al profesiei de evaluator autorizat etc.

I.12. Valoarea sau valorile obtinute

Pentru a obține valoarea definită de tipul valorii adecvat s-au analizat și utilizat cele trei abordări principale utilizate în evaluare: *Abordarea prin piață*, *Abordarea prin venit* și *Abordarea prin cost*. Pentru evaluare s-au aplicat abordările de evaluare bazate pe piața, cost și prin venit. Am ales rezultatul obținut în *Abordarea prin piață* având în vedere *datele cheie de intrare* utilizate pe baza raționamentului principal care a condus la concluziile evaluării, iar rezultatele obținute din *Abordarea prin venit* și *Abordarea prin cost* nu sunt alese și nici menționate în acest raport întrucât nu am avut la dispoziție informațiile necesare aplicării în mod adecvat și relevant și în cazul de față, aceste abordări ar fi putut conduce la sub/supraevaluări.

Cea mai bună utilizare: de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor

I.13. Data raportului de evaluare

Data / Perioada vizitei pe teren: în 15.09.2025, în prezența reprezentantului proprietarului.

Data opiniei asupra valorii raportului, fiind data la care se aplică valoarea evaluată: 25.09.2025

Perioada în care este emis raportul, a întocmirii și finalizării raportului: 15.09.2025 - 25.09.2025

Moneda în care se raportează evaluarea: RON, la întocmirea acestui raport de evaluare s-a ținut cont de cursul valutar din 15.09.2025, adică: 5.0632 lei / 1 EUR. Valorile estimate NU CONȚIN TVA

I.14. Descrierea raportului

CUPRINS.....	2
SINTEZA RAPORTULUI.....	3
I. TERMENII DE REFERINȚĂ AI EVALUĂRII	9
I.1. Identificarea și competența evaluatorului.....	9
I.2. Identificarea clientului și a oricărui alt utilizator desemnat	9
I.3. Scopul evaluării.....	10
I.4. Identificarea activului sau a datoriei subiect al evaluării	10
I.5. Tipul valorii.....	14
I.6. Data evaluării. Data raportului de evaluare. Moneda	15
I.7. Documentarea necesară pentru efectuarea evaluării	15
I.8. Natura și sursa informațiilor utilizate pe care se bazează evaluarea.....	16
I.9. Ipoteze și ipoteze speciale	16
I.10. Restricții de utilizare, difuzare sau publicare	19
I.11. Declararea conformității evaluării cu standardele de evaluare a bunurilor 2022/20	20
I.12. Valoarea sau valorile obținute.....	21
I.13. Data raportului de evaluare.....	21
I.14. Descrierea raportului.....	21
II. PREZENTAREA DATELOR.....	22
II.1. Identificarea proprietății - bunurilor subiect. Descrierea juridică	22
II.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate	26

II.3.	Date despre zona, oras, vecinatati si amplasare	32
II.4.	Informatii despre amplasament.....	33
II.5.	Descrierea constructiilor / Descrierea tehnica a bunurilor	33
II.6.	Date privind impozitele si taxele / Aspecte privind utilizarea	38
II.7.	Istoric, incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotationile curente.....	38
III.	ANALIZA PIETEI (IMOBILIARE / MOBILIARE)	38
IV.	EVALUAREA	41
IV.1.	Abordarea prin piata.....	44
IV.2.	Abordarea prin cost	44
IV.3.	Abordarea prin venit	44
V.	ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII	45
VI.	ANEXE	51
VI.1.	Descrierea juridica detaliata, daca nu este inclusa in prezentarea datelor	51
VI.2.	Date detaliate despre proprietate / Detalii tehnice	51
VI.3.	Planul de amplasament si delimitare / Scheme tehnologice	51
VI.4.	Releveele cladirilor	51
VI.5.	Fotografii ale proprietatii, 282 poze.....	51
VI.6.	Harta orasului, a regiunilor invecinate sau alte tipuri de harti	51
VI.7.	Estimarile detaliate ale costurilor de reconstruire sau inlocuire a cladirilor. /	
	Estimarile detaliate ale costurilor de reproducere sau inlocuire.....	51
VI.8.	Informatii istorice despre venituri si cheltuieli	51
VI.9.	Date despre vanzari si cotationi	51
VI.10.	Alte informatii considerate adecvate.....	90

II. PREZENTAREA DATELOR

II.1. Identificarea proprietatii - bunurilor subiect. Descrierea juridica

Au fost prezentate urmatoarele documente pentru atestarea dreptului de proprietate, asa cum rezulta din urmatoarele documente primite in copie necertificata:

nr. Crt	Obiectul / subiectul evaluării - bunul sau a datoriei subiect supusa evaluării
1	aparat aer conditionat marca HISENSE CA35YR03G - Gradiste - in magazin
2	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu
3	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu
4	aparat injectat umplutura din inox - Gradiste
5	aparat spalat auto STIHL RE 128+, defect - la Strand
6	aragaz cu 6 ochiuri pe gaz ATA Italia- la Strand
7	autoutilitara PEUGEOT tip PARTNER, caroseria BB furgon, serie sasiu VF3GC9HWC96247164, din 2007, cu 259482 km la bord, combustibil motorina, cilindree 1560 cmc, putere 55.2 kW, nr circulatie AR 10 GLM
8	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala BOXER, caroseria BB furgon, numar identificare VF3YAAMFA11006565, din 2006, numar total de locuri 3, cu

	km defect la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 2198 cmc, putere 74 kW, nr circulatie AR 14 RRW
9	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala EXPERT, caroseria furgon, numar identificare VF3BZWJYB86260117, din 2006, numar total de locuri 3, cu 402000 km la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 1868 cmc, putere 51 kW, nr circulatie AR 12 RRW cu motor defect - la Strand
10	calculator cu touchscreen INTEL CORE I3, CPU 6100T, 3,2 GHz, 8 GB RAM, sistem de operare 64 btis, HDD 250 GB - Pta. A. Iancu
11	calculator i5 – intel core i5 10400CPU; 2,9 GHz; RAM 8 GB; sistem operare 64 bit; serie ID E4AE755E-306A-470E-AD42-8C19CC10D943 - secretariat Gradiste
12	calculator Intel Core i3-3240 CPU , 3,4 GHz, RAM 8 GB, sistem de operare 64 biti - la Strand la bar
13	calculator Intel Core i5 , CPU 11400, 2,6 GHz, RAM 32 GB, sistem de operare 64 biti, cu Windows 11Pro (actual legat la monitor Samsung) si separat este un monitor LG - la Strand in birou
14	camera frig VIESSMANN 1,2x2,4x2,4m - la Strand
15	cantar electronic CAS-ER masa 15KG, pas 5 grame, minim 100 grame defect - Gradiste
16	cantar electronic de 150kg BW150, cu verificarea la REL COMPUTER SERVICE SRL, minim 1kg, pasul 50g; serie 031202300, made in Korea; nr. Aprobare 16190 - la Strand
17	centrala pe gaz MOTAN de 24 kw cu tiraj fortat - Pta. A. Iancu
18	chiuveta inox cu 2 cuve 0,7x1,4x0,85m - la Strand
19	chiuveta inox cu o cuva 0,70x1,2 cu picurător - Gradiste
20	compresor pentru agregate frigorifice - s-a inlocuit la camera frig VIESSMANN - Gradiste
21	cuptor cu 6 tavi ANGELO PO , defect - Gradiste
22	cuptor electric GGF, cu 2 vetre, model X4430, serie 12212, din 2016
23	cuptor electric marca ELECTROLUX model SKYLINE tip CDE61V20 serie 11920004 cu 6 compartimente pentru tavi - Pta. A. Iancu
24	cuptor electric panificatie cu 4 vetre pentru 120 paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart - Gradiste
25	cuptor mixt cu 2 compartimente - unul pentru dospit si unul pentru coacere cu 7 compartimente pentru tavi la curent trifazic - la Strand
26	cuptor mic din inox pentru 5 tavi defect - Gradiste in magazie
27	cuptor panificatie pe gaz cu 4 vetre pentru 170 bucati paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart defect - Gradiste
28	cuptor patiserie pt 20 tavi, pe gaz MIWE SERVICE - Gradiste
29	divizor aluat 30 buc x 0.5kg FORTUNA - Gradiste
30	dospitor aluat - Gradiste - in magazin
31	dozator apa marca ZASS model ZWD06WF serie 060221279 - Gradiste - in magazin
32	dulap congelare TECNOCOLD Italia defect - la Strand
33	dulap congelare inox cu 2 usi - Pta. A. Iancu
34	dulap congelare inox cu 2 usi - la Strand
35	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050519 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz, defect - la Strand
36	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050520 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz

37	dulap frigorific inox cu 2 usi tip HO - 1300 univ din 2004, volum 1170 litri, temperatura intre +1/+10 °C serie (240)1359575(21)0118898 - la Strand
38	dulap frigorific FORCAR model PA800TN, refrigerant R134a, serie 730734, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, defect - la Strand in foisor mici
39	dulap frigorific FORCAR, model PA800TN serie 801915, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, refrigerant R134a, defect - la Strand in magazie alipita de restaurant
40	dulap frigorific inox cu 2 usi, 480W, 230V si 50Hz, tip HQ-13DEN, din 2004, volum 1170L, greutate 226kg, temperatura 1/10 grade Celsius, refrigerant R134a - Pta A. Iancu
41	dulap frigorific universal cu 5 compartimente TECNOCOLD Timisoara tel. 0256199816, - la Strand
42	dulap refrigerare inox cu 2 usi - Gradiste
43	feliator mezeluri MEAT SLICER, model HBS-250A, putere 150W, 230V, 50 Hz, SN 15HL7225-100; data 31 august 2015 - Pta. A. Iancu
44	fripteuza pe gaz cu 2 cuve ANGELO PO
45	fripteuza alimentare gaz marca JUSTA
46	gratar roca vulcanica ANGELO PO
47	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR
48	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR
49	hota aspiranta cu 2 filtre 1,2x0,8 - la Strand
50	hota centrala cu 6 filtre 1,8x1,8m - la Strand
51	hota centrala din inox cu 10 filtre de 1,8x3,2m
52	hota inox cu exhaustor, cu 6 baterii de filtru, de 1,1x2,8m - Pta. A. Iancu
53	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox
54	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox
55	laptop DELL VOSTRO 1015 cu procesor INTEL (R) CORE (TM) 2 DUO CPU T6670, 2,2 GHz, RAM 2 GB, sistem de operare 32 bit - la Strand in birou
56	laptop LENOVO Think Pad procesor Intel Core i7 1051 CU CPU @ 1.80 GHz Windows 11 Pro - Gradiste in birou
57	malaxor aluat, cu cuva de 100 kg
58	malaxor de aluat, cu cuva de 150 kg
59	malaxor de aluat, cu cuva de 30 kg
60	malaxor de aluat, cu cuva de 40 kg
61	masa calda din inox 0,7x1,8m - la Strand
62	masa de lucru din inox cu dulap din inox cu 2 usi si sertar cu dimensiunile de 1,45 x 0,7 x 0,9 m
63	masa dulap cald cu ventilatie de 1,8x0,7m METALTECNICA
64	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
65	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
66	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
67	masa inox frigorifica cu 4 usi defecta, din care o usa cazuta alaturat - defecta, in „foisorul, strandului
68	masa inox 1,4x0,7m
69	masa inox 0,7x1,8x0,85m
70	masa inox 1,8x0,7x0,85m
71	masa inox 1,3x0,7x0,85
72	masa inox 2x0,7m

73	masa inox 1,6x0,7m
74	masa inox 1,2x0,75 m
75	masa inox frigorifica cu 3 uși 1,87*0,7 defecta
76	masa inox frigorifica pentru pizza cu 2 usi, de 1,65x0,7m
77	masa lucru inox 2x0,7x0,85
78	masa refrigerare cu 4 usi 0,7x2,3m
79	masa refrigerare din inox cu 2 usi 0,9x0,7
80	masina cernut faina PCC ITALPAN snc, model SF 100, serie 114231, din 2006, la 400V, 50Hz
81	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO
82	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO
83	masina de intins aluat FLAMIC
84	schelet de lemn si membrana bituminoasa folosita la acoperis - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>
85	masina de spalat farfurii STAR 805 ECH
86	masina de spalat vesela MLC 50
87	masina feliat paine DURO, service SC AFRA SRL Timisoara
88	masina gatit cu 4 ochiuri ANGELO PO
89	masina insurubat MAKITA HF 457D, cu diametru 13mm
90	masina intins aluat pentru 30 bucati cornuri, adica in total, 3,15kg
91	masina pentru cuburi ghiata ARISTARCO model CP80.40A seria 72810044, la 220V, si 5,5 A
92	masina pentru cuguri ghiata BREMA
93	masina spalat vase LAMBER serie 015/242
94	masina tocat carne FAMA Industrie Italia 2003
95	microcentrala JUNKERS EUROLINE din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat - Gradiste
96	microcentrala pe gaz BERETTA SUPER EXCLUSIVE MIX EV din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat defecta
97	monitor Samsung 22" din 2011 model BX2240W - la Strand in birou
98	motocoasa STIHL FS 55 defecta
99	raft cu 4 polite din inox cu h 2m, latimea 1m si adancimea 0,4m - Pta A. Iancu
100	raft inox cu 4 polite pe 1,0 m, cu h 2 m si adancime 0,4 m - Pta A. Iancu
101	raft inox cu 4 polite pe 2,0 m lungime, cu h 1,3 m si adancime 0,4m - la Strand
102	sistem supraveghere - DVR cu 15 camere de supraveghere - la Strand
103	sistem supraveghere cu 8 camere - Pta A. Iancu
104	spalator 1,5x3,7m - la Strand
105	spalator cu o cuva de 1,2x0,7x0,85m
106	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m
107	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m
108	spalator din inox cu 2 chiuvele, tip masa, cu dimensiunea de 1,2x0,7x0,85m - Pta A. Iancu
109	tamplarie PVC formata dintr-o usa plina imitatie lemn maro si doua geamuri glisante aferente pult servire bar - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind elemente cuprinse in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>

110	terasa din lemn 12x6x2,4m - la Strand - <i>valoare „zero”, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>
111	umbrela – set cu 2 umbrele marca PROMT
112	vitrina bain marine 2,2x0,7x0,5 defecta in magazie in Gradiste
113	vitrina frigorifica FORCAR 2x0,4x0,5 defecta in magazia de langa restaurant la Strand
114	vitrina frigorifica OCTALUX dimensiune 1,65x0,3x0,4 - la Strand

Mentiune: In scopul declarat al prezentei evaluari, bunul este considerat eliberabil, iar dreptul de proprietate este considerat deplin

Pentru stabilirea dreptului de proprietate nu s-a primit din partea proprietarului nici un alt document și s-a presupus proprietar RATIO-WEST SRL, *conform acte puse la dispozitie de client si atasate prezentului raport.*

bunurile au fost identificate de reprezentantii proprietarului.

Se presupune că toate licențele, autorizațiile și acordurile de funcționare precum și orice alte cerințe legale necesare funcționării au fost sau pot fi obținute și reînnoite pentru orice utilizare considerată pentru evaluare în acest raport.

In procesul de evaluare bunurile se considera ca NU sunt grevate de **sarcini**.

II.2. Identificarea eventualelor bunuri mobile evaluate

Nu e cazul

La inspectie au fost identificate si urmatoarele bunuri de tip non imobiliar:

Nr. crt.	Identificarea bunurilor de evaluat (obiectului/subiectului evaluării)	Adresa unde poate fi inspectat	Drepturi de proprietate evaluate: depline/de închiriere/de	Observatii / Destinatia actuala
		localitatea Arad str. Ion Budai Deleanu nr. 15 / Pta A. Iancu / Incinta Strand Nepun CF 357406 Arad, judetul Arad	Deplin	Cea pentru care a fost proiectat si fabricat
1	aparat aer conditionat marca HISENSE CA35YR03G - Gradiste - in magazin	idem	idem	idem
2	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem

3	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
4	aparat injectat umplutura din inox - Gradiste	idem	idem	idem
5	aparat spalat auto STIHL RE 128+, defect - la Strand	idem	idem	idem
6	aragaz cu 6 ochiuri pe gaz ATA Italia- la Strand	idem	idem	idem
7	autoutilitara PEUGEOT tip PARTNER, caroseria BB furgon, serie sasiu VF3GC9HWC96247164, din 2007, cu 259482 km la bord, combustibil motorina, cilindree 1560 cmc, putere 55.2 kW, nr circulatie AR 10 GLM	idem	idem	idem
8	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala BOXER, caroseria BB furgon, numar identificare VF3YAAMFA11006565, din 2006, numar total de locuri 3, cu km defect la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 2198 cmc, putere 74 kW, nr circulatie AR 14 RRW	idem	idem	idem
9	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala EXPERT, caroseria furgon, numar identificare VF3BZWJYB86260117, din 2006, numar total de locuri 3, cu 402000 km la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 1868 cmc, putere 51 kW, nr circulatie AR 12 RRW cu motor defect - la Strand	idem	idem	idem
10	calculator cu touchscreen INTEL CORE I3, CPU 6100T, 3,2 GHz, 8 GB RAM, sistem de operare 64 btis, HDD 250 GB - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
11	calculator i5 – intel core i5 10400CPU; 2,9 GHz; RAM 8 GB; sistem operare 64 bit; serie ID E4AE755E-306A-470E-AD42-8C19CC10D943 - secretariat Gradiste	idem	idem	idem
12	calculator Intel Core i3-3240 CPU , 3,4 GHz, RAM 8 GB, sistem de operare 64 biti - la Strand la bar	idem	idem	idem
13	calculator Intel Core i5 , CPU 11400, 2,6 GHz, RAM 32 GB, sistem de operare 64 biti, cu Windows 11Pro (actual legat la monitor Samsung) si separat este un monitor LG - la Strand in birou	idem	idem	idem
14	camera frig VIESSMANN 1,2x2,4x2,4m - la Strand	idem	idem	idem
15	cantar electronic CAS-ER masa 15KG, pas 5 grame, minim 100 grame defect - Gradiste	idem	idem	idem

16	cantar electronic de 150kg BW150, cu verificarea la REL COMPUTER SERVICE SRL, minim 1kg, pasul 50g; serie 031202300, made in Korea; nr. Aproval 16190 - la Strand	idem	idem	idem
17	centrala pe gaz MOTAN de 24 kw cu tiraj fortat - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
18	chiuveta inox cu 2 cuve 0,7x1,4x0,85m - la Strand	idem	idem	idem
19	chiuveta inox cu o cuva 0,70x1,2 cu picurător - Gradiste	idem	idem	idem
20	compresor pentru agregate frigorifice - s-a inlocuit la camera frig VIESSMANN - Gradiste	idem	idem	idem
21	cuptor cu 6 tavi ANGELO PO , defect - Gradiste	idem	idem	idem
22	cuptor electric GGF, cu 2 vetre, model X4430, serie 12212, din 2016	idem	idem	idem
23	cuptor electric marca ELECTROLUX model SKYLINE tip CDE61V20 serie 11920004 cu 6 compartimente pentru tavi - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
24	cuptor electric panificatie cu 4 vetre pentru 120 paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart - Gradiste	idem	idem	idem
25	cuptor mixt cu 2 compartimente - unul pentru dospit si unul pentru coacere cu 7 compartimente pentru tavi la curent trifazic - la Strand	idem	idem	idem
26	cuptor mic din inox pentru 5 tavi defect - Gradiste in magazie	idem	idem	idem
27	cuptor panificatie pe gaz cu 4 vetre pentru 170 bucati paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart defect - Gradiste	idem	idem	idem
28	cuptor patiserie pt 20 tavi, pe gaz MIWE SERVICE - Gradiste	idem	idem	idem
29	divizor aluat 30 buc x 0.5kg FORTUNA - Gradiste	idem	idem	idem
30	dospitor aluat - Gradiste - in magazin	idem	idem	idem
31	dozator apa marca ZASS model ZWD06WF serie 060221279 - Gradiste - in magazin	idem	idem	idem
32	dulap congelare TECNOCOLD Italia defect - la Strand	idem	idem	idem
33	dulap congelare inox cu 2 usi - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
34	dulap congelare inox cu 2 usi - la Strand	idem	idem	idem
35	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050519 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz, defect - la Strand	idem	idem	idem

36	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050520 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz	idem	idem	idem
37	dulap frigorific inox cu 2 usi tip HO - 1300 univ din 2004, volum 1170 litri, temperatura intre +1/+10 °C serie (240)1359575(21)0118898 - la Strand	idem	idem	idem
38	dulap frigorific FORCAR model PA800TN, refrigerant R134a, serie 730734, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, defect - la Strand in foisor mici	idem	idem	idem
39	dulap frigorific FORCAR, model PA800TN serie 801915, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, refrigerant R134a, defect - la Strand in magazie alipita de restaurant	idem	idem	idem
40	dulap frigorific inox cu 2 usi, 480W, 230V si 50Hz, tip HQ-13DEN, din 2004, volum 1170L, greutate 226kg, temperatura 1/10 grade Celsius, refrigerant R134a - Pta A. Iancu	idem	idem	idem
41	dulap frigorific universal cu 5 compartimente TECNOCOLD Timisoara tel. 0256199816, - la Strand	idem	idem	idem
42	dulap refrigerare inox cu 2 usi - Gradiste	idem	idem	idem
43	feliator mezeluri MEAT SLICER, model HBS-250A, putere 150W, 230V, 50 Hz, SN 15HL7225-100; data 31 august 2015 - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
44	fripteuza pe gaz cu 2 cuve ANGELO PO	idem	idem	idem
45	fripteuza alimentare gaz marca JUSTA	idem	idem	idem
46	gratar roca vulcanica ANGELO PO	idem	idem	idem
47	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR	idem	idem	idem
48	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR	idem	idem	idem
49	hota aspiranta cu 2 filtre 1,2x0,8 - la Strand	idem	idem	idem
50	hota centrala cu 6 filtre 1,8x1,8m - la Strand	idem	idem	idem
51	hota centrala din inox cu 10 filtre de 1,8x3,2m	idem	idem	idem
52	hota inox cu exhaustor, cu 6 baterii de filtru, de 1,1x2,8m - Pta. A. Iancu	idem	idem	idem
53	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox	idem	idem	idem
54	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox	idem	idem	idem
55	laptop DELL VOSTRO 1015 cu procesor INTEL (R) CORE (TM) 2 DUO CPU T6670, 2,2 GHz, RAM 2 GB, sistem de operare 32 bit - la Strand in birou	idem	idem	idem
56	laptop LENOVO Think Pad procesor Intel Core i7 1051 CU CPU @ 1.80 GHz Windows 11 Pro - Gradiste in birou	idem	idem	idem

57	malaxor aluat, cu cuva de 100 kg	idem	idem	idem
58	malaxor de aluat, cu cuva de 150 kg	idem	idem	idem
59	malaxor de aluat, cu cuva de 30 kg	idem	idem	idem
60	malaxor de aluat, cu cuva de 40 kg	idem	idem	idem
61	masa calda din inox 0,7x1,8m - la Strand	idem	idem	idem
62	masa de lucru din inox cu dulap din inox cu 2 usi si sertar cu dimensiunile de 1,45 x 0,7 x 0,9 m	idem	idem	idem
63	masa dulap cald cu ventilatie de 1,8x0,7m METALTECNICA	idem	idem	idem
64	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	idem	idem	idem
65	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	idem	idem	idem
66	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	idem	idem	idem
67	masa inox frigorifica cu 4 usi defecta, din care o usa cazuta alaturat - defecta, in „foisorul”, strandului	idem	idem	idem
68	masa inox 1,4x0,7m	idem	idem	idem
69	masa inox 0,7x1,8x0,85m	idem	idem	idem
70	masa inox 1,8x0,7x0,85m	idem	idem	idem
71	masa inox 1,3x0,7x0,85	idem	idem	idem
72	masa inox 2x0,7m	idem	idem	idem
73	masa inox 1,6x0,7m	idem	idem	idem
74	masa inox 1,2x0,75 m	idem	idem	idem
75	masa inox frigorifica cu 3 usi 1,87*0,7 defecta	idem	idem	idem
76	masa inox frigorifica pentru pizza cu 2 usi, de 1,65x0,7m	idem	idem	idem
77	masa lucru inox 2x0,7x0,85	idem	idem	idem
78	masa refrigerare cu 4 usi 0,7x2,3m	idem	idem	idem
79	masa refrigerare din inox cu 2 usi 0,9x0,7	idem	idem	idem
80	masina cernut faina PCC ITALPAN snc, model SF 100, serie 114231, din 2006, la 400V, 50Hz	idem	idem	idem
81	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO	idem	idem	idem
82	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO	idem	idem	idem
83	masina de intins aluat FLAMIC	idem	idem	idem
84	schelet de lemn si membrana bituminoasa folosita la acoperis - la Strand - valoare „zero”, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand	idem	idem	idem
85	masina de spalat farfurii STAR 805 ECH	idem	idem	idem
86	masina de spalat vesela MLC 50	idem	idem	idem
87	masina feliat paine DURO, service SC AFRA SRL Timisoara	idem	idem	idem
88	masina gatit cu 4 ochiuri ANGELO PO	idem	idem	idem
89	masina insurubat MAKITA HF 457D, cu diametru 13mm	idem	idem	idem

90	masina intins aluat pentru 30 bucati cornuri, adica in total, 3,15kg	idem	idem	idem
91	masina pentru cuburi ghiata ARISTARCO model CP80.40A seria 72810044, la 220V, si 5,5 A	idem	idem	idem
92	masina pentru cuguri ghiata BREMA	idem	idem	idem
93	masina spalat vase LAMBER serie 015/242	idem	idem	idem
94	masina tocat carne FAMA Industrie Italia 2003	idem	idem	idem
95	microcentrala JUNKERS EUROLINE din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat - Gradiste	idem	idem	idem
96	microcentrala pe gaz BERETTA SUPER EXCLUSIVE MIX EV din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat defecta	idem	idem	idem
97	monitor Samsung 22" din 2011 model BX2240W - la Strand in birou	idem	idem	idem
98	motocoasa STIHL FS 55 defecta	idem	idem	idem
99	raft cu 4 polite din inox cu h 2m, latimea 1m si adancimea 0,4m - Pta A. Iancu	idem	idem	idem
100	raft inox cu 4 polite pe 1,0 m, cu h 2 m si adancime 0,4 m - Pta A. Iancu	idem	idem	idem
101	raft inox cu 4 polite pe 2,0 m lungime, cu h 1,3 m si adancime 0,4m - la Strand	idem	idem	idem
102	sistem supraveghere - DVR cu 15 camere de supraveghere - la Strand	idem	idem	idem
103	sistem supraveghere cu 8 camere - Pta A. Iancu	idem	idem	idem
104	spalator 1,5x3,7m - la Strand	idem	idem	idem
105	spalator cu o cuva de 1,2x0,7x0,85m	idem	idem	idem
106	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m	idem	idem	idem
107	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m	idem	idem	idem
108	spalator din inox cu 2 chiuvete, tip masa, cu dimensiunea de 1,2x0,7x0,85m - Pta A. Iancu	idem	idem	idem
109	tamplarie PVC formata dintr-o usa plina imitatie lemn maro si doua geamuri glisante aferente pult servire bar - la Strand - valoare „zero,, fiind elemente cuprinse in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand	idem	idem	idem
110	terasa din lemn 12x6x2,4m - la Strand - valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand	idem	idem	idem
111	umbrela – set cu 2 umbrele marca PROMT	idem	idem	idem
112	vitrina bain marine 2,2x0,7x0,5 defecta in magazie in Gradiste	idem	idem	idem
113	vitrina frigorifica FORCAR 2x0,4x0,5 defecta in magazia de langa restaurant la Strand	idem	idem	idem

114	vitrina frigorifica OCTALUX dimensiune 1,65x0,3x0,4 - la Strand	idem	idem	idem
-----	---	------	------	------

II.3. Date despre zona, oras, vecinatati si amplasare

Profilul economic general:

Județul Arad (în maghiară *Arad Megye*, în germană *Kreis Arad*) este situat în vestul României și cuprinde teritorii din Crișana și din Banat. Județul se întinde de o parte și de alta a Mureșului și a Crișului Alb. Se învecinează cu județul Bihor la nord și nord-est, cu județul Alba la est, cu județul Hunedoara la sud-est, cu județul Timiș la sud și cu Ungaria la vest. Suprafața pe care se întinde este de 7754 kmp. Din punct de vedere administrativ, Județul Arad cuprinde, 10 orașe (din care 1 municipiu), 68 de comune și 270 de sate (2004). Străbătut de râul Mureș, teritoriul său este cuprins în proporție de aproximativ 3/4 în regiunea Crișana, restul fiind în cadrul regiunii Banat. Reședința de județ se află la Arad.

În plan european, județul face parte din Euroregiunea DKMT.

Situat în vestul României, județul Arad se întinde pe sectoarele estice ale Câmpiei Panonice (Câmpia Aradului, Câmpia Înaltă a Vingăi, Câmpia Crișurilor, Câmpia Cermeiului). Ca formațiune orografică, apare depresiunea golf specifică Munților Apuseni (Depresiunea Zărandului). O particularitate o constituie trecerea bruscă de la câmpie la munte, nuanțată în mod special prin contactul dintre Munții Zărandului și Câmpia Aradului și cel dintre Câmpia Cermeiului și Munții Codru-Moma în vest. Punctele extreme sunt: 20°45' long. E (Nădlac la vest) și 22°39' (Târnăvița la est) long. E, respectiv 45°58' (Labașinț la sud) și 46°38' latitudine nordică (Berechiu la nord).

Județul se învecinează: la nord cu județul Bihor, la est cu județele Alba și Hunedoara, la sud cu județul Timiș, și la vest cu județele Csongrád și Békés din Ungaria.

Relieful din punctul de vedere al regimului înălțimii coboară în trepte dinspre est spre vest: Munții Zărand, Munții Codru-Moma și porțiuni din Masivul Bihor (Găina); Altitudinea maximă: Vârful Găina 1486 m (aflat la întretăierea a 3 județe în Masivul Bihor, vf. Pleșu 1112 m în Munții Codru-Moma; Dealurile de Vest (Dealurile piemontane ale Zărandului și Beliu-Cermei, Dealurile Lipovei); Câmpia Aradului, Câmpia joasă a Mureșului, Câmpia înaltă a Vingăi și Câmpia Crișurilor (Crișului Alb, Crișului Negru)

Județul detine si arii protejate cum sunt: Parcul Natural Lunca Mureșului; Rezervația naturală Prundul Mare; Rezervația naturală Runcu Groși;

Rețeaua hidrografic a județului este: Râul Mureș cu afluenții săi: Valea Corbesti, Troas, Bârzava, Milova, Cladova, etc.; Crișul Alb cu afluenții săi: Halmagel, Leuci, Tacasele, Cremenoasa, Zimbru, Valea Deznei, Valea Monesei, Talagiu, Hontisor, Chisindia, Cigher, etc.; Canale: Morilor, Matca.; Crișul Negru cu afluentul său Teuz; Principalele lacuri: Tauț (lac de acumulare), Seleuș, Cermei, Rovine și Balta Țiganilor (helește); În județul Arad la data de 1 iulie 2007 au fost un municipiu, nouă orașe, 68 comune de care aparțin 283 sate.; Orașul Arad este reședința de județ.

Din totalul populației stabile din județ 223 mii persoane - 54,52% locuiau în mediu urban, iar 186 mii - 45,48% în mediu rural.

Împreună cu Județul Timiș formează una din cele mai dezvoltate regiuni din România. Mulțumită apropierii sale de graniță, județul atrage un număr mare de investitori străini.

Potențialul agricol este bine pus în valoare, câmpiile Aradului fiind considerate excelente pentru cultivarea cerealelor și legumelor. Apa din județul Arad este cea mai bună din țară.

Județul Arad este al cincilea județ din țară în privința numărului de firme cu capital străin nou înființate. În Arad există zone industriale, parcuri industriale private iar în Curtici o zonă liberă. Zonele industriale din Arad: Zona Industrială Nord înființată în 2004 cu o suprafață de 110 hectare, cu acces de pe centura municipiului Arad; Zona Industrială Sud/Zădăreni înființată tot în 2004 de 150 hectare; Industriile predominante din județ sunt: Industria alimentară; Industria textilă; Industria de componente și accesorii auto; Industria prelucrării lemnului

Principalele destinații turistice sunt: Cetatea de piatră Șiria (1331), cu statut de cetate regală. Printre ocupanții ei s-au numărat Iancu de Hunedoara, regele Sigismund de Luxemburg, despotul sârb George Brâncovici, Matei Corvin, familia Báthory.; Cetatea de piatră Șoimoș (1278) - Lipova; Cetatea Agriș (1400); Cetatea Deznei; Cetatea Ineului; Cetatea Șoimoș din Lipova; Fortăreața Tauț (sec XII)-ruine; Cetatea Aradului, singura cetate din Transilvania, construită în stil Vauban, păstrată intactă, din a doua jumătate a secolului al XVIII-lea; Casa Waldstein din Sebiș; Castelul Bohus (sec XIX), Șiria, construit în stil neoclasic, actualmente muzeul Ioan Slavici; Castelul Brazi, construit în stil neoclasic(1800); Castelul Bulci/Mocioni(sec XIX); Castelul din Buteni; Castelul Csernovics din Șimand; Castelul Dietrich-Sukowski din Pâncota; Castelul din Gurahonț; Castelul Keszony din Curtici (1769); Castelul Kover-Appel din Fântânele; Castelul din Conop (sec XVIII), a aparținut familiei nobiliare maghiare Knopi, situat în localitatea Odvoș, comuna Conop; Castelul Curtici (1769); Castelul Macea, însoțit de o frumoasă grădină botanică; Castelul Mocioni-Teleki din Căpâlnaș; Castelul Purgly din Șofronea (1889); Castelul Salbek din Petriș; Castelul Săvârșin (1870)- domeniu regal; Castelul Șiria (secXVII), construit în stil baroc - Gașa din Șiria; Castelul Solymosy din Mocrea; Castelul din Șepreuș; Monumentul ostașilor români – Arad; Monumentul eroilor – Păuliș;

Țara Zărandului este una dintre cele mai renumite zone etnografice din țară. În localități precum Bata, Bârzava, Căpâlnaș, Buteni, se conservă piese de valoare și originalitate inestimabilă.

Economia cunoaște în prezent o dinamică mai puternică cu creșteri semnificative semnalate în toate sectoarele de activitate.

II.4. Informații despre amplasament.

Bunurile care fac obiectul acestei evaluări sunt amplasate în localitatea Arad str. Ion Budai Deleanu nr. 15, pta A> Iancu si Incinta Strand Nepun CF 357406 Arad, județul Arad – în funcție de necesități pentru cele de tip HoReCa. Bunurile sunt proprietatea și fac parte din mijloacele fixe ale RATIO-WEST SRL și în procesul stabilirii valorilor de piață sunt considerate ca **negrevate de sarcini**.

Bunurile nu au înscris numărul de inventar, în general, iar reprezentanții proprietarului au identificat fiecare bun și l-au nominalizat pentru a fi inspectat și evaluat.

Datele privind amplasamentul fiecărui bun sunt prezentate în anexele aferente

II.5. Descrierea construcțiilor / Descrierea tehnica a bunurilor

Descrierea tehnica a echipamentelor:

Bunurile mobile subiect nu detin toate un numar de inventar si doar unele avand inscriptionate si vizibile datele de identificare pe placutele de fabricatie (tip/model/caracteristici tehnice). Bunurile sunt de proveniență străină, fiind achiziționate de societatea detinătoare în stare nou sau folosite. În unele cazuri, anul fabricației poate fi doar estimat, datorită degradării

sau lipsei totale al etichetei originale. În anumite cazuri, vechimea utilajelor poate fi doar estimată în lipsa totală a etichetelor producătorului, acesta fiind îndepărtat de societatea de comerț utilaje secondhand. Bunurile sunt considerate a fi în stare de funcționare. Astfel ca acestea au putut fi identificate după denumirea producătorului și dotări. Echipamentele au fost identificate sub îndrumarea reprezentanților proprietarului, furnizarea corectă a tuturor informațiilor prezentate în acest raport de evaluare fiind strict responsabilitatea acestora.

nr. Crt	Obiectul / subiectul evaluării - bunul sau a datoria subiect supusa evaluării
1	aparat aer conditionat marca HISENSE CA35YR03G - Gradiste - in magazin
2	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu
3	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu
4	aparat injectat umplutura din inox - Gradiste
5	aparat spalat auto STIHL RE 128+, defect - la Strand
6	aragaz cu 6 ochiuri pe gaz ATA Italia- la Strand
7	autoutilitara PEUGEOT tip PARTNER, caroseria BB furgon, serie sasiu VF3GC9HWC96247164, din 2007, cu 259482 km la bord, combustibil motorina, cilindree 1560 cmc, putere 55.2 kW, nr circulatie AR 10 GLM
8	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala BOXER, caroseria BB furgon, numar identificare VF3YAAMFA11006565, din 2006, numar total de locuri 3, cu km defect la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 2198 cmc, putere 74 kW, nr circulatie AR 14 RRW
9	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala EXPERT, caroseria furgon, numar identificare VF3BZWJYB86260117, din 2006, numar total de locuri 3, cu 402000 km la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 1868 cmc, putere 51 kW, nr circulatie AR 12 RRW cu motor defect - la Strand
10	calculator cu touchscreen INTEL CORE I3, CPU 6100T, 3,2 GHz, 8 GB RAM, sistem de operare 64 btis, HDD 250 GB - Pta. A. Iancu
11	calculator i5 – intel core i5 10400CPU; 2,9 GHz; RAM 8 GB; sistem operare 64 bit; serie ID E4AE755E-306A-470E-AD42-8C19CC10D943 - secretariat Gradiste
12	calculator Intel Core i3-3240 CPU , 3,4 GHz, RAM 8 GB, sistem de operare 64 biti - la Strand la bar
13	calculator Intel Core i5 , CPU 11400, 2,6 GHz, RAM 32 GB, sistem de operare 64 biti, cu Windows 11Pro (actual legat la monitor Samsung) si separat este un monitor LG - la Strand in birou
14	camera frig VIESSMANN 1,2x2,4x2,4m - la Strand
15	cantar electronic CAS-ER masa 15KG, pas 5 grame, minim 100 grame defect - Gradiste
16	cantar electronic de 150kg BW150, cu verificarea la REL COMPUTER SERVICE SRL, minim 1kg, pasul 50g; serie 031202300, made in Korea; nr. Aprobare 16190 - la Strand
17	centrala pe gaz MOTAN de 24 kw cu tiraj fortat - Pta. A. Iancu
18	chiuveta inox cu 2 cuve 0,7x1,4x0,85m - la Strand
19	chiuveta inox cu o cuva 0,70x1,2 cu picurător - Gradiste
20	compresor pentru agregate frigorifice - s-a inlocuit la camera frig VIESSMANN - Gradiste
21	cuptor cu 6 tavi ANGELO PO , defect - Gradiste
22	cuptor electric GGF, cu 2 vetre, model X4430, serie 12212, din 2016

23	cuptor electric marca ELECTROLUX model SKYLINE tip CDE61V20 serie 11920004 cu 6 compartimente pentru tavi - Pta. A. Iancu
24	cuptor electric panificatie cu 4 vetre pentru 120 paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart - Gradiste
25	cuptor mixt cu 2 compartimente - unul pentru dospit si unul pentru coacere cu 7 compartimente pentru tavi la curent trifazic - la Strand
26	cuptor mic din inox pentru 5 tavi defect - Gradiste in magazie
27	cuptor panificatie pe gaz cu 4 vetre pentru 170 bucati paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart defect - Gradiste
28	cuptor patiserie pt 20 tavi, pe gaz MIWE SERVICE - Gradiste
29	divizor aluat 30 buc x 0.5kg FORTUNA - Gradiste
30	dospitor aluat - Gradiste - in magazin
31	dozator apa marca ZASS model ZWD06WF serie 060221279 - Gradiste - in magazin
32	dulap congelare TECNOCOLD Italia defect - la Strand
33	dulap congelare inox cu 2 usi - Pta. A. Iancu
34	dulap congelare inox cu 2 usi - la Strand
35	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050519 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz, defect - la Strand
36	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050520 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz
37	dulap frigorific inox cu 2 usi tip HO - 1300 univ din 2004, volum 1170 litri, temperatura intre +1/+10 °C serie (240)1359575(21)0118898 - la Strand
38	dulap frigorific FORCAR model PA800TN, refrigerant R134a, serie 730734, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, defect - la Strand in foisor mici
39	dulap frigorific FORCAR, model PA800TN serie 801915, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, refrigerant R134a, defect - la Strand in magazie alipita de restaurant
40	dulap frigorific inox cu 2 usi, 480W, 230V si 50Hz, tip HQ-13DEN, din 2004, volum 1170L, greutate 226kg, temperatura 1/10 grade Celsius, refrigerant R134a - Pta A. Iancu
41	dulap frigorific universal cu 5 compartimente TECNOCOLD Timisoara tel. 0256199816, - la Strand
42	dulap refrigerare inox cu 2 usi - Gradiste
43	feliator mezeluri MEAT SLICER, model HBS-250A, putere 150W, 230V, 50 Hz, SN 15HL7225-100; data 31 august 2015 - Pta. A. Iancu
44	fripteuza pe gaz cu 2 cuve ANGELO PO
45	fripteuza alimentare gaz marca JUSTA
46	gratar roca vulcanica ANGELO PO
47	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR
48	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR
49	hota aspiranta cu 2 filtre 1,2x0,8 - la Strand
50	hota centrala cu 6 filtre 1,8x1,8m - la Strand
51	hota centrala din inox cu 10 filtre de 1,8x3,2m
52	hota inox cu exhaustor, cu 6 baterii de filtru, de 1,1x2,8m - Pta. A. Iancu
53	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox
54	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox
55	laptop DELL VOSTRO 1015 cu procesor INTEL (R) CORE (TM) 2 DUO CPU T6670, 2,2 GHz, RAM 2 GB, sistem de operare 32 bit - la Strand in birou

56	laptop LENOVO Think Pad procesor Intel Core i7 1051 CU CPU @ 1.80 GHz Windows 11 Pro - Gradiste in birou
57	malaxor aluat, cu cuva de 100 kg
58	malaxor de aluat, cu cuva de 150 kg
59	malaxor de aluat, cu cuva de 30 kg
60	malaxor de aluat, cu cuva de 40 kg
61	masa calda din inox 0,7x1,8m - la Strand
62	masa de lucru din inox cu dulap din inox cu 2 usi si sertar cu dimensiunile de 1,45 x 0,7 x 0,9 m
63	masa dulap cald cu ventilatie de 1,8x0,7m METALTECNICA
64	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
65	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
66	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox
67	masa inox frigorifica cu 4 usi defecta, din care o usa cazuta alaturat - defecta, in „foisorul,, strandului
68	masa inox 1,4x0,7m
69	masa inox 0,7x1,8x0,85m
70	masa inox 1,8x0,7x0,85m
71	masa inox 1,3x0,7x0,85
72	masa inox 2x0,7m
73	masa inox 1,6x0,7m
74	masa inox 1,2x0,75 m
75	masa inox frigorifica cu 3 uși 1,87*0,7 defecta
76	masa inox frigorifica pentru pizza cu 2 usi, de 1,65x0,7m
77	masa lucru inox 2x0,7x0,85
78	masa refrigerare cu 4 usi 0,7x2,3m
79	masa refrigerare din inox cu 2 usi 0,9x0,7
80	masina cernut faina PCC ITALPAN snc, model SF 100, serie 114231, din 2006, la 400V, 50Hz
81	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO
82	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO
83	masina de intins aluat FLAMIC
84	schelet de lemn si membrana bituminoasa folosita la acoperis - la Strand - valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand
85	masina de spalat farfurii STAR 805 ECH
86	masina de spalat vesela MLC 50
87	masina feliat paine DURO, service SC AFRA SRL Timisoara
88	masina gatit cu 4 ochiuri ANGELO PO
89	masina insurubat MAKITA HF 457D, cu diametru 13mm
90	masina intins aluat pentru 30 bucati cornuri, adica in total, 3,15kg
91	masina pentru cuburi ghiata ARISTARCO model CP80.40A seria 72810044, la 220V, si 5,5 A
92	masina pentru cuguri ghiata BREMA
93	masina spalat vase LAMBER serie 015/242
94	masina tocat carne FAMA Industrie Italia 2003

95	microcentrala JUNKERS EUROLINE din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat - Gradiste
96	microcentrala pe gaz BERETTA SUPER EXCLUSIVE MIX EV din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat defecta
97	monitor Samsung 22" din 2011 model BX2240W - la Strand in birou
98	motocoasa STIHL FS 55 defecta
99	raft cu 4 polite din inox cu h 2m, latimea 1m si adancimea 0,4m - Pta A. Iancu
100	raft inox cu 4 polite pe 1,0 m, cu h 2 m si adancime 0,4 m - Pta A. Iancu
101	raft inox cu 4 polite pe 2,0 m lungime, cu h 1,3 m si adancime 0,4m - la Strand
102	sistem supraveghere - DVR cu 15 camere de supraveghere - la Strand
103	sistem supraveghere cu 8 camere - Pta A. Iancu
104	spalator 1,5x3,7m - la Strand
105	spalator cu o cuva de 1,2x0,7x0,85m
106	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m
107	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m
108	spalator din inox cu 2 chiuvete, tip masa, cu dimensiunea de 1,2x0,7x0,85m - Pta A. Iancu
109	tamplarie PVC formata dintr-o usa plina imitatie lemn maro si doua geamuri glisante aferente pult servire bar - la Strand - valoare „zero,, fiind elemente cuprinse in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand
110	terasa din lemn 12x6x2,4m - la Strand - valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand
111	umbrela – set cu 2 umbrele marca PROMT
112	vitrina bain marine 2,2x0,7x0,5 defecta in magazie in Gradiste
113	vitrina frigorifica FORCAR 2x0,4x0,5 defecta in magazia de langa restaurant la Strand
114	vitrina frigorifica OCTALUX dimensiune 1,65x0,3x0,4 - la Strand

Bunurile supuse evaluării au fost inspectate la locul lor de funcționare, garare sau depozitare. Bunurile ce fac obiectul prezentului raport au fost evaluate în starea și configurația existentă la data evaluării/inspecției, nefiind efectuate în cadrul lucrării previziuni privind modul de exploatare a acestora și care se poate schimba în funcție de condițiile de operare ulterioare evaluării. Conform declarațiilor proprietarului și în baza observațiilor de la momentul inspecției se consideră că bunurile subiect sunt funcționale la data inspecției/evaluării exceptie cele la care se face mențiune expresă, deși la fața locului nu s-a putut realiza testarea funcționalității acestor bunuri. În plus: nu există informații privind garanția bunurilor, nu se cunosc incidente deosebite la bunurile analizate, iar regimul de lucru este considerat *Normal* la bunurile evaluate cu consumabile folosite conform recomandărilor producătorilor și gradul de utilizare este considerat ca fiind la parametri proiectați cu operatorii umani calificați. Tot din declarațiile proprietarului am aflat că întreținerea și reparațiile minore sunt efectuate de către specialiștii proprii și restul reparațiilor și al reviziilor la firme specializate. Datorită accesului dificil în incinta spațiului la fiecare bun în parte și a lipsei de informații deținute de către reprezentantul clientului și al proprietarului, cu ocazia efectuării inspecției, nu s-au putut vizualiza pe toate părțile absolut toate bunurile mobile.

Evaluatorii au estimat deprecierea pe baza inspecției vizuale și a declarațiilor clientului și ai proprietarului privind starea lor de funcționare fără a fi făcute teste de funcționare.

II.6. Date privind impozitele si taxele / Aspecte privind utilizarea

Aspecte privind utilizarea

La data evaluării, bunurile mobile, sunt utilizate de catre proprietar conform destinației pentru care au fost proiectate fără incidente deosebite în utilizare, fără elemente restrictive de piață suplimentare cu a celor din această categorie, fiind destinate activitatii de tip HoTReCa precum si a unei bune desfasurari a acestor activitati din punct de vedere administrativ

II.7. Istoric, incluzand vanzarile anterioare si ofertele sau cotațiile curente

Pe piața specifică, prețurile de tranzacționare *în lei* nu urmează în mod direct evoluția *in valuta* (utilizabilă la valorile de înlocuire), existând uneori o întârziere a transmiterii acestor creșteri. Potențialii clienți pentru tranzacționare sunt exclusiv din rândul companiilor cu activitati similare, atat din tara cat si din strainatate, aceasta nefiind considerata ca si o limitare pe acest segment de piață si nici un risc datorita numarului destul de mare de companii care detin acest obiect de activitate si de persoane fizice care detin asemenea bunuri.

Nivelul cererii si ofertei de pe piata la aceste bunuri nu se cunoaste exact, exista posibilitatea determinarii exacte la unele dintre ele care sunt mai comune, dar la cele cu grad de specializare mai ridicat este mai dificil de apreciat. Bunurile semiuzate sau semibune ori recondiționate de tip similar sunt destul de mult ofertate si tranzactionate punand piata "second-hand" la un nivel de mișcare de dimensiuni medii. Pe piața specifică sunt prezente destul de multe oferte de bunuri similare, majoritatea lor avand la ora acutala o piata activa, cu toate ca unule intrucat detin un grad mai ridicat de specializare au nevoie de un cumparator mai aparte. Variantele pentru plata lor la achizitie este ca si in cazul tuturor bunurilor are posibilități multiple: cu banii jos, în rate sau leasing. Pe perioada de marketing este posibil ca bunurile sa dobândeasca uzură fizică suplimentară, mai mult sau mai puțin accentuată, în funcție de regimul de utilizare și de modul de întreținere, precum și deprecieri provenite din potențiala evoluție a tehnicii - apariția de modele mai noi și mai moderne, cu prețuri similare sau chiar mai mici, in plus este posibil sa apară și alte decotări ca urmare a modificarii legislației interne și / sau comunitare si care pot fi deprecieri economice și funcționale; perioada de marketing difera in functie de caracteristicile fiecarui bun mobil si in acest sens publicitatea necesara este bine de efectuat prin mai multe surse naționale si chiar internationale, pe site-uri specifice și prin firme specializate, in functie de destinatia fiecarui bun, iar termenele de expunere pentru un marketing adecvat de regula nu sunt aceleasi la fiecare bun.

Stabilirea valorii acestor bunuri s-a facut, in acest caz, in ipoteza „instalat / montat pe amplasament”, in pozitia in care sunt - in care se afla bunul si anume montat pe amplasament sau demontat – asa cum a fost gasit la inspectie. În cazul de față s-a estimat *valoarea de piata* a bunurilor in considerentul montate pe amplasament acolo unde nu este mentionat expres starea de demontat.

Informațiile privind vânzările anterioare și ofertele sau cotațiile curente sunt prezentate detaliat în anexe.

III. ANALIZA PIETEI (IMOBILIARE / MOBILIARE)

Analize si surse:

Investițiile în construcții au revenit pe trend crescător în ultima parte a anului trecut, iar datele pentru primele două luni ale acestui an sugerau prelungirea pantei ascendente, conform unui raport al Băncii Naționale Române. Această perspectivă este posibil să se mențină chiar și în pofida accentuării, către finalul trimestrului I, a dificultăților în derularea activității. Este vorba de persistența costurilor mari cu energia și cu materialele, precum și dependenței, pe alocuri ridicate (bitum, oțel-beton), de importurile din Rusia și Ucraina (fie prin expunere directă, fie pe filiera furnizorilor a căror ofertă se bazează pe materii prime din aceste țări). Parcursul pozitiv este mai probabil pe segmentul lucrărilor ingineresti, inclusiv datorită sprijinului guvernamental acordat proiectelor aflate în procedură de achiziție sau în execuție, finanțate integral sau parțial din surse publice, pentru care se poate solicita o ajustare a valorii contractelor de lucrări și a celor de produse (dotări, utilaje și echipamente tehnologice), în conformitate cu variația prețurilor materialelor. Construcțiile de clădiri și cererea de pe segmentul rezidențial în cazul construcțiilor de clădiri, perspectiva BNR este însă rezervată, majorarea diferenței dintre prețurile efective și cele preconizate, ca urmare a scumpirii inputurilor, continuă să genereze întârzieri în execuția lucrărilor și amânarea demarării de proiecte noi. Influențe negative suplimentare, de natura cererii, se prefigurează pe segmentul rezidențial, în asocieră cu scăderea puterii de cumpărare a populației și cu înăsprirea condițiilor de creditare. Detensionarea temporară a lanțurilor internaționale de producție către finalul anului 2021 a impulsat relațiile comerciale globale, ceea ce s-a reflectat și în nivelul schimburilor externe ale României. Contextul creat de conflictul ruso-ucrainean va avea, cel mai probabil, un efect direct limitat asupra exporturilor locale, având în vedere ponderea modestă a celor două țări. Impactul direct se prefigurează a fi relativ mai pronunțat pe partea importurilor, dată fiind expunerea față de Rusia în sfera energetică, România rămânând totuși una dintre țările europene cu dependență redusă. Numărul salariaților din construcții a fost în creștere. Numărul salariați din economie a crescut mai accelerat în perioada ianuarie-februarie (1,8 %) decât în trimestrul IV 2021 (1,5 %), numărul angajaților atingând un nou maxim istoric al seriei disponibile. O creștere alertă a angajărilor s-a înregistrat în domeniul construcțiilor și în comerț. Alte sectoare din sfera serviciilor au avut evoluții mai degrabă modeste (transport și depozitare, intermediari financiare, imobiliare, activități recreative). Prețul materialelor Trendul crescător al costurilor cu materiile prime și materiale în primele două luni ale acestui an și-a pus amprenta asupra dinamicii prețurilor bunurilor intermediare și de capital. Traectoria ascendentă a prețului lemnului a fost imprimată nu doar de diminuarea ofertei interne (cantitate redusă de lemn la licitații), ci și de oferta externă limitată (taxe mai mari la export în Rusia, orientarea Chinei către protejarea fondului forestier, condiții meteo nefavorabile în Canada). Reluarea ascensiunii cotațiilor metalelor, în special minereu de fier, a condus la creșteri de prețuri în ramura construcțiilor metalice, în timp ce costurile ridicate cu energia și tranziția către economia verde s-au reflectat în prețurile materialelor de construcții, transmisia acestor costuri fiind facilitată de cererea internă încă ridicată din aceste sectoare. Totodată, presiunea indusă de scumpirea gazelor naturale a generat reducerea ofertei de îngrășăminte la nivel global, efectul fiind escaladarea prețului acestora, cu repercusiuni asupra cotațiilor materiilor prime agricole. (https://www.arenaconstruct.ro/cum-vad-bancherii-evolutia-investitiilor-in-construcitii/?utm_source=Newsletter__Newsletter&utm_medium=yahoo.com&utm_campaign=newsletter_675140).

<http://site2.anevar.ro/sites/default/files/revista-asociatiei/valoarea-oriunde-este-ea>

Piața specifică este piața bunurilor **de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor**. Oferta de bunuri similare este buna.

Analiza cererii: Cererea s-ar putea defini ca fiind dorința și posibilitatea de a cumpăra sau închiria bunuri și servicii. Categoriile de clienți interesați de acest tip de bunuri sunt mici întreprinzători cu venituri peste medie, persoane care doresc să-și deschidă mici afaceri. Datorită condițiilor economice prezente cererea pentru bunuri similare este mai scăzută.

Analiza ofertei competitive: oferta bunurilor de acest tip este destul de bună.

Valorile prezentate ca opinii în prezentul raport de evaluare reprezintă valoarea care nu include TVA pentru fiecare din bunurile analizate și este considerată a fi plătită integral (cash) fără condiții deosebite de plată. Pe piața bunurilor mobile de tipul celor prezentate în raport oferta este foarte diversificată, diferențele se evidențiază și în diferențele de preț. Utilizatorii de bunuri mobile supuse evaluării sunt persoane fizice particulare – de regulă și unele societăți comerciale de profil. Piața bunurilor de acest tip actualmente este o piață mai slabă. Oferta pentru asemenea bunuri în județ este mai mare decât cererea.

Din studiile de vandabilitate se desprind următoarele: piața bunurilor mobile este mai puțin activă; oferta de vânzări este mai mare decât cea pentru cumpărări; echilibrul dintre cerere și oferta : dezechilibrat în favoarea ofertei;

- Tendință de creștere în favoarea OFERTEI

- CEREREA DE BUNURI SIMILARE: mai mica
- OFERTA DE BUNURI SIMILARE: mai mare
- REZULTATUL CERCETARII: posibilitatea scaderii preturilor.

În urma studierii pieței libere, prin intermediul presei, a internetului, a convorbirilor la telefon și vizitarea bunurilor similare puse în vânzare de persoanele fizice particulare și a celor juridice care ofera spre vânzare bunuri mobile similare ce fac obiectul raportului de evaluare s-au obținut informații numeroase din care s-a făcut o selecție prezentată în cadrul **anexei**.

Cererea este definită ca fiind cantitatea dintr-un tip de produs care se dorește a fi achiziționat, la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioadă de timp. Analiza cererii pornește de la identificarea persoanelor (fizice sau juridice) care manifestă intenția pentru achiziționarea sau închirierea de bunuri similare celui supus evaluării.

O categorie de cumpărători este ceea ce comercianților second-hand, societăți specializate care cumpără bunuri dintr-un anumit *domeniu*, în scopul revalorificării (precedat de o recondiționare generală a acestora).

Cererea față de bunuri similare este la un nivel mai redus. Reducerea veniturilor populației precum și scăderea numerică a numărului de locuitori pe plan național a determinat o scădere pronunțată față de serviciile prestate de bunuri similare, care a avut ca efect o reducere a cererii față de bunuri similare.

Oferta este cantitatea dintr-un tip de bun disponibilă pentru vânzare sau închiriere, la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioadă de timp. Oferta de anumite bunuri la un anumit preț, la un anumit moment și anume loc indică raritatea relativă a celui bun, care este un factor de bază al valorii. Oferta de astfel de bunuri se manifestă pe două segmente diferite ce trebuie analizate critic și cu informații suficiente:

- Oferta de bunuri *noi* lansată de producători, în general și de bunuri produse la comenzi lansate de solicitant efectuate pe baza unor produse standard (echipamente și dispozitive) sau adaptate cerințelor clientului și care este: o piață marcată de existența unor sisteme de finanțare non-piață (rate, leasing, credite subvenționate, *samd.*); cu oferte care nu cuprind (usual) cheltuielile de transport, *engineering*, de montaj, punere în funcțiune, specializare operatori, servicii furnizate (integral sau partial), bineînțeles contra-cost; dar și ordinul de mărime de preț este uneori semnificativ, știut fiind de către producători faptul că se apelează la surse atrase sau finanțări în cazul unei noi afaceri;
- Oferta de bunuri *second-hand* efectuată de deținătorii de echipamente cu reorientare, restrângere sau închidere a producției în general ori cu probleme financiare, unde bunurile sunt în general puternic depreciate, în general sunt sisteme învechite și care nu au fost supuse unor revizii sau reparații capitale, recondiționări sau alte astfel de operațiuni ce cresc durata rămasă de viață a lor și uneori se încearcă valorificări pe componente, sau de subansamble; piața este marcată de existența unor oferte foarte avantajoase cu expuneri fără un marketing adecvat, nu se oferă garanție, piese de schimb, *samd.*, expunerea fiind efectuată de multe ori chiar fără a se demonstra „funcționalitatea”, ci doar cu expunerea istoricului utilizării; cheltuielile de dezafectare/mutare sunt, în general în sarcina cumpărătorului; ordinul de mărime de preț nu este semnificativ, de multe ori putându-se obține chiar prețuri derizorii (mai ales în tranzacții de tipul vânzărilor fortate).

Pe piețele de „nou” și de „second-hand” ale unor astfel de bunuri – considerate fiind aici **de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor** - există furnizori autohtoni, bunurile evaluate sunt produse în serie.

O altă categorie de ofertă provine din partea investitorilor, comercianților cu obiect de

activitate „cumpărarea și valorificarea de bunuri,, , care în acest caz se situează în poziția vânzătorului. Oferta concurențială este abundentă. Această ofertă este făcută publică prin toate căile de publicitate, în care domină publicitatea electronică. Apariția și răspândirea pe scară largă a publicității on-line a avut ca efect o internaționalizare a pieței, ofertele de pe piața națională respectiv nivelul pieței fiind în directă dependentă de nivelul pieței internaționale. În fapt, datorită faptului că producătorii naționali de bunuri similare practic s-au imputinat, acestea sunt achiziționate de pe piața europeană sau de la reprezentantele locale ale aceluiași *actori europeni și nu numai*. Scăderea cererii care se manifestă ca și aspect cantitativ în scăderea numărului de unități vândute sau tranzacționate și care din punct de vedere calitativ își găsește expresia în scăderea generală a prețurilor are ca efect o ofertă *abundentă și elastică*. Astfel, comercianții de utilaje noi și second-hand se întrec în oferte și promoții de vânzare, oferind numeroase discounturi sau facilități de ordin financiar sau tehnic la achiziția de bunuri similare. Trebuie menționat, că prețurile de ofertă pentru bunuri noi, precum și a celor second hand comercializate de firme specializate cuprind și cheltuielile de instalare, punere în funcțiune, garanție, service garanție și post-garanție, obținerea de autorizații și avize de specialitate, aspecte care nu apar cuantificate separat.

În cazul bunurilor evaluate, momentan nu se poate vorbi de existența unei piețe funcționale perfect, pe care să se efectueze tranzacții frecvente și care să poată oferi informații concludente referitoare la prețuri de tranzacționare. O altă dificultate reprezintă estimarea valorii bunurilor obținabile în cadrul unei vânzări forțate. Din acest motiv este dificil de estimat echilibrul pieței, datorită unui număr redus de tranzacții regulate coroborat (nefavorabil din punct de vedere al calității informațiilor) cu un număr mult prea mare de factori specifici caracteristici fiecărei tranzacții în parte. Tendințele pieței nu sunt cele mai favorabile. Scăderea generală a cererii de bunuri pe plan intern și internațional are ca efect diminuarea activității societăților producătoare de bunuri, inclusiv a bunurilor de larg consum, societăți care în derularea activității productive utilizează bunuri similare celor evaluate. La aceasta se adaugă concurența țărilor din Orientul Îndepărtat (în special China), care deși au produse de calitate mult inferioară, datorită mâinii de lucru ieftine, prețurile de producție sunt mult sub nivelul est-european.

Vandabilitatea acestor bunuri este una peste medie pentru bunurile cu o piață activă și una medie pentru cele care au un anumit nivel de specializare și anumite utilizări speciale

În *anexa* sunt oferite detalii cu bunuri similare supuse comercializării și care țin cont de toate elementele de interes.

IV. EVALUAREA

Evaluarea s-a făcut în premiza vânzării. Valoarea s-a estimat în ipoteza plății în numerar la data întocmirii Raportului.

Evaluatorul nu a fost obligat prin comanda beneficiarului să analizeze eventualele sinergii pentru un alt fel de situație.

Analizele, opiniile și concluziile exprimate au fost realizate în conformitate cu cerințele din standarde, recomandările și metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR și cu respectarea codului deontologic al ANEVAR. În aplicarea prevederilor *Standardele de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, evaluatorul acționează în conformitate cu raționamentul profesional și cu Codul de etică al profesiei de evaluator autorizat.

Raportul de evaluare a fost realizat în ipoteza în care dreptul de proprietate este integral, valabil, tranzacționabil și neafectat de nici o sarcină și pentru care s-au folosit informații

disponibile pe internet, din presa locala, informatii obtinute de la vanzatori sau de la proprietarii cu bunuri similare oferite la tranzactionare.

Etapele parcurse pentru determinarea valorilor au fost: documentarea pe baza datelor primite de la client si atasate prezentului raport; inspectia bunurilor pe baza Proces verbal de sechestrul aferent si a documentelor primite de la client; discutii purtate cu reprezentantii clientului si ai proprietarului; stabilirea limitelor si ipotezelor care au stat la baza elaborarii raportului; culegerea standardelor adecvate si selectarea metodelor de evaluare considerate adecvate pentru tipul de valoare necesar a fi estimat in prezentul raport; deducerea si estimarea conditiilor limitative specifice bunurilor de care trebuie sa se tina seama; analiza tuturor informatiilor culese cu aplicarea metodelor de evaluare considerate oportune pentru determinarea valorii bunurilor si interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluarii cu aplicarea corecta a legislatiei in procesul de determinare a valorii si fundamentarea opiniei evaluatorului. Procedura de evaluare este conforma cu standardele, recomandările si metodologia de lucru agreeate de către Asociatia Naționala a Evaluatorilor Autorizați din România - ANEVAR.

Pentru intocmirea acestui raport de evaluare s-au folosit oferte din baza de date si dosarul de casa a evaluatorului care pot fi consultate la cerere, iar la prezentul raport sunt anexate o selectie de date care au fost utilizate in procesul de evaluare si pentru care s-au stabilit corectiile mentionate in tabelele aferente.

Comparabilele folosite in cadrul raportului pentru stabilirea valorii de piata au fost verificate telefonic si/sau faptic – prin deplasare la fata locului, in functie de posibilitatea vanzatorului;

Procesul de estimare a “valorii de piata” a tinut cont de scopul evaluarii, de tipul bunului, de recomandările si in concordanta cu reglementările mentionate mai sus si cu ipotezele si conditiile limitative cuprinse in prezentul raport. Estimarea valorii de piata s-a facut prin aplicarea a trei abordari in evaluare.

Datele si informatiile preluate de la client si proprietar, prin reprezentantii sai sunt considerate a fi reale si valabile, evaluarea fiind efectuata in aceasta ipoteza.

Valoarea de piata a unui bun reflecta cea mai buna utilizare a acestuia. Cea mai buna utilizare este utilizarea unui bun care ii maximizeaza potentialul si care este posibilă, permisă legal si fezabilă financiar.

Evaluarea: Raportul de evaluare respecta Standardele de evaluare a bunurilor, in vigoare la data evaluarii. Prezentul raport de evaluare a fost intocmit in conformitate cu *Standardele de evaluare a bunurilor, editia 2022*, precum si cu alte ghiduri si standarde elaborate de ANEVAR, inclusiv a codului deontologic ANEVAR. Pentru evaluare s-au aplicat abordările de evaluare bazate pe piata, cost si prin venit. Bunurile supuse evaluării s-au considerat libere de sarcini si au fost evaluate in aceasta ipoteza, iar dreptul de proprietate s-a considerat integral si marketabil. Valorile stabilite tin cont in totalitate de toate ipotezele din prezentul raport de evaluare. Evaluatorii nu isi asuma niciun fel de raspundere pentru datele puse la dispozitie de către client si nici pentru rezultatele obtinute in cazul in care acestea sunt viciate de date incomplete sau gresite; stabilirea valorilor in prezenta evaluare a fost realizata in ipoteza ca bunurile sunt in *cantitatea* apreciata de client si conform celor indicate de client. Orice neconcordanțe apărute din acest motiv impun reanalizarea evaluării si daca este cazul si cuantificarea valorica a diferentelor aparute. Prezentul raport de evaluare s-a intocmit in ipoteza ca bunurile prezentate la inspectie de catre reprezentantii proprietarului si la care s-au facut fotografiile atasate la prezentul raport sunt cele cuprinse in acte primite in copie – copie care o consideram conforma situatiei reale actuale. Lucrarea de evaluare s-a efectuat exclusiv pe baza informatiilor puse la dispozitie de beneficiarul raportului. Aspectele juridice se bazeaza numai pe informatiile furnizate de catre beneficiarul raportului, neefectuându-se verificări sau investigatii suplimentare. In cazul in care apar neconcordanțe se impune reanalizarea tuturor determinantilor care compun descrierea, analiza si concluziile aferente bunului din raportul de evaluare la bunurile unde se constata neconcordanțe si daca este cazul si a valorilor estimate cand ulterior reanalizării se

constata ca valorile evaluate au fost influentate de diferentele si datele suplimentare aparute. Precizam ca nu s-a vizualizat si nu s-a facut nici o investigatie a partilor acoperite si greu accesibile ori care nu sunt expuse corespunzator, ci toate bunurile s-au considerat ca sunt in aceeași stare ca si partea expusa la exterior si nu influenteaza integritatea structurii bunurilor supuse evaluării, astfel expertul se considera degrevat de raspunderea existentei unor vicii ascunse la bunurile care fac obiectul acestei evaluări, conditii de depozitare, factorii de mediu etc care ar putea influenta în vre-un sens valoarea bunurilor, drept pentru care evaluatorul nu poate garanta starea tehnico economica ori functionala a fiecarui bun in momentul tranzactionării efective.

Aspectele juridice se bazeaza exclusiv pe documentele puse la dispozitie de client si pentru care nu s-au facut nici un fel de investigatii, considerandu-se corecte asa cum au fost prezentate. Dreptul de proprietate si daca este afectat de un drept de ipoteca etc in favoarea ANAF etc, in procesul de evaluare toate bunurile supuse evaluării s-au considerat libere de sarcini și au fost evaluate în această ipoteză ca dreptul de proprietate este deplin si ca se poate transfera intrucat s-a considerat integral și marketabil. Valorile stabilite tin cont in totalitate de toate ipotezele din prezentul raport de evaluare.

Urmare primirii datelor, a actelor enumerate mai sus si a discutiilor avute cu clientul si cu personalul societatii cu privire la bunurile supuse evaluării la momentul inspectiei, precum si pe baza celor constatate si inscrise in *descrierea bunurilor* tinand cont de toate ipotezele, inclusiv de CMBU am analizat si apoi am selectat abordarea potrivita pentru fiecare bun în parte, abordare descrisa concret pentru fiecare bun evaluat, tinand cont si de starea fizica, de modul cum sunt exploatate si utilizate etc – identificand astfel toate deprecierile (fizica, functionala si externa - economica).

Responsabilitatea asupra informațiilor în baza cărora s-a efectuat identificarea bunurilor revenind clientului.

Etapele evaluării sunt:

- ☐ *definirea problemei de evaluare;*
- ☐ *stabilirea termenilor de referință ai evaluării;*
- ☐ *culegerea datelor și descrierea bunurilor;*
- ☐ *analiza de piață;*
- ☐ *aplicarea abordărilor în evaluare;*
- ☐ *analiza rezultatelor și concluzia asupra valorii;*
- ☐ *raportarea*

Pentru exprimarea unei concluzii asupra valorii unui bun, ca evaluator folosesc metode specifice, care se încadrează în cele trei abordări ale evaluării, recunoscute de Standardele de evaluare în vigoare:

- ☐ *abordarea prin piață;*
- ☐ *abordarea prin venit;*
- ☐ *abordarea prin cost*

prin piață (cunoscută și sub denumirea de comparația directă sau comparația vânzărilor) este o abordare în evaluare care oferă o indicație asupra valorii prin compararea activului subiect cu active identice sau similare, al căror preț este cunoscut. În abordarea prin venit valoarea MEI se estimează prin convertirea în valoare a unei forme de venit generată de activul respectiv. În cadrul abordării prin cost, se estimează mai întâi costul de înlocuire al MEI evaluate, din care face deduceri pentru pierderea de valoare cauzată de toate formele deprecierii (deprecierea fizică, deprecierea funcțională și deprecierea externă).

IV.1. Abordarea prin piata

Abordarea prin piață oferă o indicație asupra valorii prin compararea bunului subiect cu bunuri identice sau similare, ale căror prețuri se cunosc.

Cea mai bună utilizare a bunului evaluat pe o bază de sine stătătoare este continuarea utilizării curente.

Determinarea celei mai bune utilizări presupune luarea în considerare a următoarelor cerințe:

a) utilizarea să fie posibilă prin prisma a ceea ce ar fi considerat rezonabil de către participanții de pe piață;

b) utilizarea să fie permisă legal, fiind necesar să se ia în considerare orice restricții în utilizarea bunului, de exemplu, specificațiile din planul urbanistic;

c) utilizarea să fie fezabilă financiar, având în vedere dacă o utilizare diferită, care este posibilă fizic și permisă legal, va genera profit suficient pentru un participant tipic de pe piață, mai mare decât profitul generat de utilizarea existentă, după ce au fost luate în calcul costurile conversiei la acea utilizare.

Utilizarea curentă se presupune a fi cea mai bună utilizare dacă nu există indicații din piață sau alți factori care să conducă la concluzia că există o altă utilizare care ar maximiza valoarea subiectului evaluării. Valoarea de piață trebuie estimată având în vedere cea mai bună utilizare a acestuia.

Cea mai bună utilizare a bunurilor: utilizare de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor

Bunurile mobile se recomandă a fi folosite și în continuare pentru scopul actual.

La bunurile mobile instrumentul de lucru pentru efectuarea corecțiilor este *grila de piață* care reprezintă un tablou ce are pe linii elementele de comparație, pe prima coloană bunurile evaluate iar pe celelalte coloane, bunurile comparabile. Pentru fiecare element de comparație sunt alocate două linii: una pentru comparare și alta pentru corecție.

Din analiza comparabilelor s-a ales comparabila care este cea mai apropiată cu aceste bunuri mobile de evaluat (suma corecțiilor este cea mai mică)

IV.2. Abordarea prin cost

Abordarea prin cost oferă o indicație asupra valorii prin utilizarea principiului economic conform căruia un cumpărător nu va plăti pentru un activ mai mult decât costul necesar obținerii unui activ cu aceeași utilitate, fie prin cumpărare, fie prin construire.

Rezultatul obținut prin abordarea prin cost nu este menționat în acest raport întrucât nu am avut la dispoziție informațiile necesare aplicării în mod adecvat și relevant și în cazul de față, aceasta abordare putând conduce la sub/supraevaluări.

IV.3. Abordarea prin venit

Abordarea prin venit oferă o indicație asupra valorii prin convertirea fluxurilor de numerar viitoare într-o singură valoare curentă a capitalului.

Rezultatul obținut prin abordarea prin venit nu este menționat în acest raport întrucât nu am avut la dispoziție informațiile necesare aplicării în mod adecvat și relevant și în cazul de față, aceasta abordare putând conduce la sub/supraevaluări.

Uzura fizică și deprecierile apreciate la data inspecției în urma examinării sunt explicate în Anexa.

Fotografiile făcute cu ocazia inspecției se prezintă în Anexa.

V. ANALIZA REZULTATELOR ȘI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

Valoarea nu este un fapt cert, ci este o opinie.

Considerăm că putem caracteriza piața aferentă bunului analizat ca fiind o piață suficient de activă în ce privește bunurile mobile pentru a fi vândute.

Având în vedere rezultatele obținute prin aplicarea metodelor de evaluare, relevanța lor și informațiile de piață care au stat la baza aplicării lor și pe de altă parte, scopul evaluării și caracteristicile bunurilor, în opinia evaluatorului, valoarea estimată pentru bunurile în discuție ține seama de *valoarea de piață*.

Menționăm faptul că cea mai bună utilizare a bunurilor este folosirea lor ca bunuri *de tip bunuri mobile de natura mașinilor, echipamentelor și instalațiilor*.

Percepția evaluatorului referitor la cel mai probabil preț obținabil într-o tranzacție obiectivă, având în vedere bunurile, tranzacțiile similare și ținând cont de scopul evaluării, opinia evaluatorului este că valoarea de piață este cea estimată prin comparație. Valorile au fost stabilite ținând seama de ipotezele și condițiile limitative exprimate în acest raport; de faptul că valorile se referă la plata cash la data vânzării; de faptul că valoarea este subiectivă, iar evaluarea este o opinie asupra unei valori. Valoarea aleasă este cea estimată prin comparație întrucât se bazează pe datele existente pe piața liberă la acest moment, iar valorile ce se obțin din abordarea prin celelalte metode nu se aleg întrucât depind de investitor, de capacitatea de a produce profit și care este un element esențial care influențează valoarea bunurilor; valorile nu au fost influențate de responsabilitățile de mediu și toate valorile nu conțin TVA.

Având în vedere pe de o parte rezultatele obținute prin aplicarea metodelor de evaluare, relevanța acestora și informațiile de piață care au stat la baza aplicării lor și pe de altă parte scopul evaluării și caracteristicile bunurilor mobile, în opinia evaluatorului valoarea estimată pentru bunurile în discuție ține seama de valoarea obținută în cadrul abordării prin comparație pentru bunurile evaluate.

În urma reconcilierii rezultatelor opinia evaluatorului referitoare la valoarea bunurilor mobile, ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport, este că valoarea obținută prin comparație este valoare de piață, iar rezultatul evaluării, în opinia evaluatorului, care face obiectul prezentului raport de evaluare este:

Evaluatorul a analizat cele 3 abordări, abordarea prin venit, abordarea prin comparația vânzărilor, abordarea prin cost. Prin aplicarea acestor abordări s-au obținut o serie de valori care au fost interpretate de către evaluator și prin reconcilierea lor s-a format opinia evaluatorului privind valoarea finală a bunurilor evaluate.

La întocmirea acestui raport de evaluare s-a ținut cont de cursul valutar comunicat de BNR pentru ziua de 15.09.2025, adică: 5.0632 lei / 1 EUR

Valorile stabilite în prezentul raport sunt valabile la data evaluării. Raportul de evaluare își păstrează valabilitatea numai în situația în care condițiile de piață, reprezentate de factorii economici, sociali și politici rămân nemodificate în raport cu cele existente la data întocmirii raportului de evaluare. În cazul în care condițiile pieței se vor modifica va fi necesară reanalizarea determinantilor valorii. Valorile nu includ TVA; Valorile au fost exprimate ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate raportul de evaluare și este valabilă în condițiile generale și specifice perioadei aferente inspecției și evaluării; Bunurile ce fac obiectul prezentului raport au fost evaluate în starea și configurația existentă la data evaluării/inspecției, nefiind efectuate în cadrul lucrării previziuni privind modul de exploatare a acestora, care se poate schimba în funcție de condițiile de operare ulterioare evaluării; Opinia de mai sus nu reprezintă valoarea pentru asigurare; Valoarea nu ține seama de responsabilitățile de mediu și de costurile implicate de conformarea la cerințele legale; Raportul a fost pregătit pe baza *Standardelor de evaluare a bunurilor, ediția 2022*, a recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR.

nr. Crt	Obiectul / subiectul evaluării - bunul sau a datoriei subiect supusă evaluării	Valoare, lei RON
1	aparat aer conditionat marca HISENSE CA35YR03G - Gradiste - în magazin	500.00 lei
2	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu	5,010.00 lei
3	aparat aer conditionat FUJITSU - Pta. A. Iancu	5,010.00 lei
4	aparat injectat umplutura din inox - Gradiste	1,970.00 lei
5	aparat spalat auto STIHL RE 128+, defect - la Strand	- lei
6	aragaz cu 6 ochiuri pe gaz ATA Italia- la Strand	5,010.00 lei
7	autoutilitara PEUGEOT tip PARTNER, caroseria BB furgon, serie sasiu VF3GC9HWC96247164, din 2007, cu 259482 km la bord, combustibil motorina, cilindree 1560 cmc, putere 55.2 kW, nr circulatie AR 10 GLM	7,490.00 lei
8	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala BOXER, caroseria BB furgon, numar identificare VF3YAAMFA11006565, din 2006, numar total de locuri 3, cu km defect la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 2198 cmc, putere 74 kW, nr circulatie AR 14 RRW	7,490.00 lei
9	autoutilitara PEUGEOT denumire comerciala EXPERT, caroseria furgon, numar identificare VF3BZWJYB86260117, din 2006, numar total de locuri 3, cu 402000 km la bord, combustibil motorina, capacitatea cilindrica 1868 cmc, putere 51 kW, nr circulatie AR 12 RRW cu motor defect - la Strand	1,470.00 lei
10	calculator cu touchscreen INTEL CORE I3, CPU 6100T, 3,2 GHz, 8 GB RAM, sistem de operare 64 bits, HDD 250 GB - Pta. A. Iancu	760.00 lei
11	calculator i5 – intel core i5 10400CPU; 2,9 GHz; RAM 8 GB; sistem operare 64 bit; serie ID E4AE755E-306A-470E-AD42-8C19CC10D943 - secretariat Gradiste	610.00 lei
12	calculator Intel Core i3-3240 CPU , 3,4 GHz, RAM 8 GB, sistem de operare 64 biti - la Strand la bar	500.00 lei
13	calculator Intel Core i5 , CPU 11400, 2,6 GHz, RAM 32 GB, sistem de operare 64 biti, cu Windows 11Pro (actual legat la	610.00 lei

	monitor Samsung) si separat este un monitor LG - la Strand in birou	
14	camera frig VIESSMANN 1,2x2,4x2,4m - la Strand	10,480.00 lei
15	cantar electronic CAS-ER masa 15KG, pas 5 grame, minim 100 grame defect - Gradiste	- lei
16	cantar electronic de 150kg BW150, cu verificarea la REL COMPUTER SERVICE SRL, minim 1kg, pasul 50g; serie 031202300, made in Korea; nr. Aproval 16190 - la Strand	1,010.00 lei
17	centrala pe gaz MOTAN de 24 kw cu tiraj fortat - Pta. A. Iancu	1,220.00 lei
18	chiuveta inox cu 2 cuve 0,7x1,4x0,85m - la Strand	1,010.00 lei
19	chiuveta inox cu o cuva 0,70x1,2 cu picurător - Gradiste	500.00 lei
20	compresor pentru agregate frigorifice - s-a inlocuit la camera frig VIESSMANN - Gradiste	- lei
21	cuptor cu 6 tavi ANGELO PO , defect - Gradiste	500.00 lei
22	cuptor electric GGF, cu 2 vetre, model X4430, serie 12212, din 2016	2,480.00 lei
23	cuptor electric marca ELECTROLUX model SKYLINE tip CDE61V20 serie 11920004 cu 6 compartimente pentru tavi - Pta. A. Iancu	9,970.00 lei
24	cuptor electric panificatie cu 4 vetre pentru 120 paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart - Gradiste	14,990.00 lei
25	cuptor mixt cu 2 compartimente - unul pentru dospit si unul pentru coacere cu 7 compartimente pentru tavi la curent trifazic - la Strand	2,480.00 lei
26	cuptor mic din inox pentru 5 tavi defect - Gradiste in magazie	410.00 lei
27	cuptor panificatie pe gaz cu 4 vetre pentru 170 bucati paini MATADOR WERNER & PFL EIDERER Stuttgart defect - Gradiste	2,990.00 lei
28	cuptor patiserie pt 20 tavi, pe gaz MIWE SERVICE - Gradiste	12,000.00 lei
29	divizor aluat 30 buc x 0.5kg FORTUNA - Gradiste	4,510.00 lei
30	dospitor aluat - Gradiste - in magazin	1,700.00 lei
31	dozator apa marca ZASS model ZWD06WF serie 060221279 - Gradiste - in magazin	410.00 lei
32	dulap congelare TECNOCOLD Italia defect - la Strand	710.00 lei
33	dulap congelare inox cu 2 usi - Pta. A. Iancu	2,000.00 lei
34	dulap congelare inox cu 2 usi - la Strand	2,000.00 lei
35	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050519 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz, defect - la Strand	810.00 lei
36	dulap congelator cu 2 usi inox model EKO 1400BT serie 20050520 din 10/2005, MS26FV/ 404A/ 9kg/1345KW/230V/50Hz	810.00 lei
37	dulap frigorific inox cu 2 usi tip HO - 1300 univ din 2004, volum 1170 litri, temperatura intre +1/+10 °C serie (240)1359575(21)0118898 - la Strand	2,000.00 lei
38	dulap frigorific FORCAR model PA800TN, refrigerant R134a, serie 730734, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, defect - la Strand in foisor mici	460.00 lei

39	dulap frigorific FORCAR, model PA800TN serie 801915, 15W, temp intre -2 si 8 grade Celsius, refrigerant R134a, defect - la Strand in magazine alipita de restaurant	460.00 lei
40	dulap frigorific inox cu 2 usi, 480W, 230V si 50Hz, tip HQ-13DEN, din 2004, volum 1170L, greutate 226kg, temperatura 1/10 grade Celsius, refrigerant R134a - Pta A. Iancu	2,000.00 lei
41	dulap frigorific universal cu 5 compartimente TECNOCOLD Timisoara tel. 0256199816, - la Strand	2,990.00 lei
42	dulap refrigerare inox cu 2 usi - Gradiste	2,990.00 lei
43	feliator mezeluri MEAT SLICER, model HBS-250A, putere 150W, 230V, 50 Hz, SN 15HL7225-100; data 31 august 2015 - Pta. A. Iancu	500.00 lei
44	fripteuza pe gaz cu 2 cuve ANGELO PO	2,000.00 lei
45	fripteuza alimentare gaz marca JUSTA	2,500.00 lei
46	gratar roca vulcanica ANGELO PO	2,000.00 lei
47	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR	2,000.00 lei
48	gril piatra vulcanica pe gaz FIMAR	2,000.00 lei
49	hota aspiranta cu 2 filtre 1,2x0,8 - la Strand	1,770.00 lei
50	hota centrala cu 6 filtre 1,8x1,8m - la Strand	2,990.00 lei
51	hota centrala din inox cu 10 filtre de 1,8x3,2m	3,490.00 lei
52	hota inox cu exhaustor, cu 6 baterii de filtru, de 1,1x2,8m - Pta. A. Iancu	2,180.00 lei
53	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox	1,900.00 lei
54	hota perete aferenta aragaz cu 6 ochiuri din inox	1,900.00 lei
55	laptop DELL VOSTRO 1015 cu procesor INTEL (R) CORE (TM) 2 DUO CPU T6670, 2,2 GHz, RAM 2 GB, sistem de operare 32 bit - la Strand in birou	500.00 lei
56	laptop LENOVO Think Pad procesor Intel Core i7 1051 CU CPU @ 1.80 GHz Windows 11 Pro - Gradiste in birou	760.00 lei
57	malaxor aluat, cu cuva de 100 kg	7,090.00 lei
58	malaxor de aluat, cu cuva de 150 kg	9,110.00 lei
59	malaxor de aluat, cu cuva de 30 kg	2,780.00 lei
60	malaxor de aluat, cu cuva de 40 kg	3,040.00 lei
61	masa calda din inox 0,7x1,8m - la Strand	1,110.00 lei
62	masa de lucru din inox cu dulap din inox cu 2 usi si sertar cu dimensiunile de 1,45 x 0,7 x 0,9 m	1,010.00 lei
63	masa dulap cald cu ventilatie de 1,8x0,7m METALTECNICA	1,110.00 lei
64	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	1,390.00 lei
65	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	1,390.00 lei
66	masa frigorifica cu 4 compartimente 2,3x0,7m, din inox	1,390.00 lei
67	masa inox frigorifica cu 4 usi defecta, din care o usa cazuta alaturat - defecta, in „foisorul,, strandului	610.00 lei
68	masa inox 1,4x0,7m	810.00 lei
69	masa inox 0,7x1,8x0,85m	910.00 lei
70	masa inox 1,8x0,7x0,85m	910.00 lei
71	masa inox 1,3x0,7x0,85	760.00 lei
72	masa inox 2x0,7m	960.00 lei

73	masa inox 1,6x0,7m	860.00 lei
74	masa inox 1,2x0,75 m	760.00 lei
75	masa inox frigorifica cu 3 uși 1,87*0,7 defecta	500.00 lei
76	masa inox frigorifica pentru pizza cu 2 usi, de 1,65x0,7m	1,470.00 lei
77	masa lucru inox 2x0,7x0,85	960.00 lei
78	masa refrigerare cu 4 usi 0,7x2,3m	1,390.00 lei
79	masa refrigerare din inox cu 2 usi 0,9x0,7	1,220.00 lei
80	masina cernut faina PCC ITALPAN snc, model SF 100, serie 114231, din 2006, la 400V, 50Hz	2,480.00 lei
81	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO	1,970.00 lei
82	masina de gatit cu 6 ochiuri ANGELO PO	1,970.00 lei
83	masina de intins aluat FLAMIC	7,590.00 lei
84	schelet de lemn si membrana bituminoasa folosita la acoperis - la Strand - valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand	- lei
85	masina de spalat farfurii STAR 805 ECH	2,000.00 lei
86	masina de spalat vesela MLC 50	2,000.00 lei
87	masina feliat paine DURO, service SC AFRA SRL Timisoara	2,000.00 lei
88	masina gatit cu 4 ochiuri ANGELO PO	2,000.00 lei
89	masina insurubat MAKITA HF 457D, cu diametru 13mm	300.00 lei
90	masina intins aluat pentru 30 bucati cornuri, adica in total, 3,15kg	4,810.00 lei
91	masina pentru cuburi ghiata ARISTARCO model CP80.40A seria 72810044, la 220V, si 5,5 A	5,060.00 lei
92	masina pentru cuguri ghiata BREMA	3,040.00 lei
93	masina spalat vase LAMBER serie 015/242	2,030.00 lei
94	masina tocat carne FAMA Industrie Italia 2003	1,670.00 lei
95	microcentrala JUNKERS EUROLINE din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat - Gradiste	500.00 lei
96	microcentrala pe gaz BERETTA SUPER EXCLUSIVE MIX EV din 2003 de 24 kw cu tiraj fortat defecta	500.00 lei
97	monitor Samsung 22" din 2011 model BX2240W - la Strand in birou	250.00 lei
98	motocoasa STIHL FS 55 defecta	500.00 lei
99	raft cu 4 polite din inox cu h 2m, latimea 1m si adancimea 0,4m - Pta A. Iancu	1,220.00 lei
100	raft inox cu 4 polite pe 1,0 m, cu h 2 m si adancime 0,4 m - Pta A. Iancu	1,220.00 lei
101	raft inox cu 4 polite pe 2,0 m lungime, cu h 1,3 m si adancime 0,4m - la Strand	1,220.00 lei
102	sistem supraveghere - DVR cu 15 camere de supraveghere - la Strand	6,580.00 lei
103	sistem supraveghere cu 8 camere - Pta A. Iancu	4,560.00 lei
104	spalator 1,5x3,7m - la Strand	860.00 lei
105	spalator cu o cuva de 1,2x0,7x0,85m	500.00 lei
106	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m	500.00 lei
107	spalator cu o cuva de inox de 1,2x0,7x0,5m	500.00 lei

108	spalator din inox cu 2 chiuvete, tip masa, cu dimensiunea de 1,2x0,7x0,85m - Pta A. Iancu	1,010.00 lei
109	tamplarie PVC formata dintr-o usa plina imitatie lemn maro si doua geamuri glisante aferente pult servire bar - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind elemente cuprinse in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>	- lei
110	terasa din lemn 12x6x2,4m - la Strand - <i>valoare „zero,, fiind element cuprins in valoarea proprietatii imobiliare - constructii la Strand</i>	- lei
111	umbrela – set cu 2 umbrele marca PROMT	17,970.00 lei
112	vitrina bain marine 2,2x0,7x0,5 defecta in magazie in Gradiste	460.00 lei
113	vitrina frigorifica FORCAR 2x0,4x0,5 defecta in magazia de langa restaurant la Strand	460.00 lei
114	vitrina frigorifica OCTALUX dimensiune 1,65x0,3x0,4 - la Strand	710.00 lei
	total:	266,790.00 lei

Valorile estimate **NU CONȚIN TVA**

Emil-
Cuza
Surdu

Semnat digital
de Emil-Cuza
Surdu
Data: 2025.09.24
21:44:25 +03'00'

VI. ANEXE

- VI.1. Descrierea juridica detaliata, daca nu este inclusa in prezentarea datelor
- VI.2. Date detaliate despre proprietate / Detalii tehnice
- VI.3. Planul de amplasament si delimitare / Scheme tehnologice
- VI.4. Releveele cladirilor
- VI.5. Fotografii ale proprietatii, 282 poze
- VI.6. Harta orasului, a regiunilor invecinate sau alte tipuri de harti
- VI.7. Estimari detaliate ale costurilor de reconstruire sau inlocuire a cladirilor. / Estimari detaliate ale costurilor de reproducere sau inlocuire
- VI.8. Informatii istorice despre venituri si cheltuieli
- VI.9. Date despre vanzari si cotationi



Prima paginăPizzerie/CovrigărieCuptoare pizzaCuptor pizza cu tobeCuptor pizza 2 camere 4+4 G
Cuptor pizza 2 camere 4+4 GGF
~~4.698,00 €~~ Prețul inițial a fost: 1.698,00 €, 1.059,00 € Prețul curent este: 1.059,00 €. Fără TVA
Cuptor 4+4 pizza – 2 camere
Diametru pizza 33 cm
Dimensiuni: 900x785x750H mm
3 Items sold in last 3 months
1 în stoc (poate fi pre-comandat)
Cantitate Cuptor pizza 2 camere 4+4 GGF
Adaugă în coș
Adaugă în wishlist
7 People watching this product now!
SKU: E-START 4+4Categorii: Cuptoare pizza, Cuptoare Promotii, Cuptor pizza cu tobe, OFERTA PROMOTIONALA
Echipamente Horeca Belfix, Pizzerie/CovrigărieEtichete: cuptor 4+4 pizza, cuptor pizza doua camere, cuptor pizza electricBrand: GGF
Share:
Descriere
Informații suplimentare
Shipping & Delivery



Grill / Grătar pe gaz cu rocă vulcanică ALI-870, dublu, grătar fontă, 9 - 10kW, de banc, linia 700 Atalay
În stoc, livrare 1-2 zile
Transport: Gratuit
Cod produs:

ALI-870



Grătar pe gaz cu rocă vulcanică linia 700 model ALI-870, din inox, grătar din fontă, cu arzător detașabil, indicator luminos de semnalizare și valvă de siguranță, opțiuni disponibile: gaz natural și GPL; dimensiuni: 800x700x300(h)mm.

8.396⁶⁴ lei

Prețul include TVA și timbru verde

Cum comand?

Cum plătesc?

Livrare

Retur



Descriere

Grătar pe gaz cu rocă vulcanică linia 700 model ALI-870, din inox, grătar din fontă, ușor de curățat și igienic, cu un design ergonomic pentru confort în utilizare, special conceput pentru a nu permite scurgeri pe rocile vulcanice.

Grătar cu arzător detașabil, indicator luminos de semnalizare și valvă de siguranță, tavă mare sub formă de sertar detașabil, opțiuni disponibile: gaz natural (7738 kcal) și GPL (8598 kcal).

Partea superioară a grătarului este curbată, iar suprafața de gătit cu 2 niveluri de acțiune. Echipat cu 2 ventile de gaz.

Detalii produs

Putere electrică

10 kW (GPL) / 9 kW (GN)

Alimentare

Gaz natural/GPL

Greutate

98 Kg

Lungime

800 mm

Lățime (Adâncime)

700 mm

Înălțime

300 mm

Tip plită

tip S

Material top

Inox

Tip suport

fără, de banc

Număr arzătoare

2

Linie utilaje

+20/+60°C

Consum gaz natural

0.996 m3/h

Consum GPL

0.788 kg/h



Copertină de extracție de tip perete cu filtru, ventilator, lumini și control al vitezei 2400x700x450mm | Adexa VH247F

Faceți clic pe imagine pentru galerie

-54%

Copertină de extracție de tip perete cu filtru, ventilator, lumini și control al vitezei 2400x700x450mm | Adexa VH247F

Marcă: Adexa

Cod produs: VH247F

Disponibilitate: În stoc

2.504,40 lire sterline

1.154,40 GBP

TVA inclus

Comparați acest produs

0 recenzii / Scrie o recenzie

Descriere

Specificații

Recenzii (0)

Informații generale

Hotă profesională pentru catering cu filtre. Această hotă este special concepută pentru cerințele exigente ale industriei hoteliere și restaurantelor. La acest preț redus, această hotă comercială este o afacere excelentă!

Construit din oțel inoxidabil

Filtre incluse

Cu lumini

Cu control al vitezei

Cu ventilator de extracție

Contactați-ne pentru costul de livrare

Ofertă de livrare

Livrare și returnuri
Despre
Contact
Sunați-ne la 01386 881696



Acasă / Grila Rational Combi-Dampfer 6

Creșteți eficiența bucătăriei dvs. cu grila Rational Combi-Dampfer 6, disponibilă acum la CEN Limited, furnizorul principal din Marea Britanie de echipamente și mobilier hotelier pre-utilizat, aprobat. Această unitate robustă trifazată se mândrește cu o construcție durabilă din oțel inoxidabil, oferind longevitate și fiabilitate pentru bucătăriile aglomerate. Cu trei metode versatile de gătit - abur, convecție și gătit combinat - puteți obține rezultate perfecte de fiecare dată. Cu dimensiunile de 900 x 890 x 830 mm (l x l x A x H), se integrează perfect într-o varietate de amenajări de bucătărie.



#11 Cuptor electric MBM femd67sc
Lot 11
Licitație n.21676
Cuptor electric MBM femd67sc
Alimentare și restaurante > Gătitul alimentelor
lot anterior următorul lot

Città Sant'Angelo (PE) - Italy

Descriere
cuptor electric de convecție de marcă MBM mod. femd67sc - ref. 31
Marcă: Mbm
model: femd67sc

Livrare gratuită în Marea Britanie continentală
fără TVA Pe inclusiv TVA



Masă frigorifică profesională cu 4 uși, adâncime 600 mm | Adexa THSNACK4100TN
Faceți clic pe imagine pentru galerie
-72%

Masă frigorifică profesională cu 4 uși, adâncime 600 mm | Adexa THSNACK4100TN

Marcă: Adexa
Cod produs: THSNACK4100TN
Disponibilitate: În stoc
3.218,40 lire sterline
894,00 GBP
TVA inclus
Comparați acest produs
0 recenzii / Scrie o recenzie

Descriere

Specificații

Recenzii (0)

Informații generale

Frigider industrial de masă cu patru uși solide din oțel inoxidabil și 4 roți incluse, cu adâncimea de 600 mm, care economisește spațiu. Acest frigider de masă vine, de asemenea, cu o gamă de caracteristici utile care cu siguranță vor simplifica considerabil viața în bucătăria restaurantului dumneavoastră profesional și de catering .

Refrigerent și spumă fără CFC

Construcție din oțel inoxidabil AISI 304

Termostat electronic și afișaj digital LED al temperaturii pentru control precis și citire ușoară

Dezghețare automată și evaporare automată a apei de condens

Garnitura magnetică poate fi înlocuită fără unelte

Partea de jos cu margini rotunjite pentru o curățare ușoară

Roți incluse

Dimensiuni externe: 2230 x 600 x 860 mm

Dimensiuni interne: 1665 x 480 x 560 mm

Capacitate: 511 litri

1 raft per ușă

Alimentare: 230V / 1N / 50Hz

Ștecher standard din Marea Britanie montat

0740 463 767

0745 260 289

L-V: 08:30 - 17:00



Rafturi depozitare din inox

Raft inox 4 polițe reglabile 1400x400x1800h mm
la comandă, livrare 4 săptămâni
Transport: Gratuit
Cod produs:
RF41 144



Raft inox 4 polițe reglabile 1400x400x1800 mm. Structură realizată din inox. Polițele sunt pline și au o capacitate de încărcare de maxim 60 kg distribuite uniform
3.347⁵³ lei

Prețul include TVA și timbru verde

Descriere

Raft inox 4 polițe reglabile 1400x400x1800 mm. Structură realizată din inox. Polițele sunt pline și au o capacitate de încărcare de maxim 60 kg distribuite uniform. Picioarele sunt realizate din profil L din inox cu o grosime de 1.5 mm.

Detalii produs

Lungime

1400 mm

Lățime (Adâncime)

400 mm

Înălțime

1800 mm

Material

Inox AISI 304

Tip polițe

Reglabile pline

0738-726-775

Autentificare

Tools for Chefs

Wishlist

Contul meu

Cosul meu

HENDI Smart

Chiuveta dubla cu suport si raft , 1000x600x (H) 850 mm, HENDI, Inox

Cod Produs : 811184

Detalii produs

Chiuveta dubla. suport si raft, 1000x600x (H) 850 mm, HENDI, Inox

Preț 2.297,79Lei

In Stoc

0 (0 recenzii)

Pretul include TVA.

Masa cu 2 chiuvete si raft, 1000x600x (H) 850 mm, HENDI, Inox

O masa gastronomică cu două chiuvete este un element esențial al echipamentelor de bucătărie în restaurante și baruri, precum și hoteluri, cantine, pizzerii etc. Îmbunătățește semnificativ confortul muncii, asigurând organizarea și funcționarea corespunzătoare a acestuia.

Cel mai adesea este utilizat la spălarea aparatelor de bucătărie, a vaselor și a veselelor. Două chiuvete garantează o comoditate deosebită și o muncă rapidă, raftul practic crește și confortul de utilizare. Menținerea spațiilor curate este un aspect extrem de important al muncii oricărei bucătării - îngrijirea mesei este foarte ușoară.

Setul include o masă cu suruburi cu două chiuvete și un raft consolidat. Camera a fost realizată dintr-un material de bună calitate, adică oțel inoxidabil și oțel inoxidabil AISI304, ceea ce o face rezistentă la diverse temperaturi și daune mecanice, precum și extrem de durabilă. Masa are 1000 m lungime, 600 m adâncime și 850 m înălțime.

produsul este livrat pentru auto-asamblare.
- Camera este realizata din Inox AISI 304
- Dimensiunea chiuvetei 400 × 400x (H) 250 mm
- Picioare reglabile in inaltime din profil patrat 40 × 40 mm
- Raft consolidat cu profil din otel
- Cu margine de 40 mm - permite igiena
- Gura ø30 mm sub baterii HENDI 970515 si 970508
- scurgere Ø52 mm

0738-726-775

Autentificare

Wishlist

Contul meu

Produse

HENDI ROMANIA SRL

Masini de spalat vase si igiena

Chiuvete, robinete si filtre

Spalator cu 1 cuva cu polita inferioara stanga,HENDI, Kitchen Line, 1000x700x(H)850 mm

Cod Produs : 812945

NOU

Detalii produs

Spalator cu 1 cuva cu polita inferioara stanga,HENDI, Kitchen Line, 1000x700x(H)850 mm

Preț 2.176,79Lei

In Stoc

0 (0 recenzii)

Pretul include TVA.

Adauga un review

Spalator cu 1 cuvă și poliță – înșurubată, cu găuri pentru sifon și robinet.

Chiuvetă în relief dintr-o singură foaie de oțel – ușor de curățat.

Construcție cu dotări – partea superioară cu nervuri de 10 mm și marginea peretelui cu lățimea de 40 mm.

Spalatorul fabricat din oțel inoxidabil AISI 430 de cea mai înaltă calitate, rezistent la deformare și temperatură și sigur în contact cu alimentele.

Design detașabil cu șuruburi pentru transport și depozitare ușoară.

Atat blatul de lucru, cat si polita inferioara au o capacitate de incarcare de 70 kg/m2 .

0738-726-775

Wishlist

Chiuveta cu polita,Hendi, Kitchen Line, partea stanga, 800x600x(H)850m

Cod Produs : 812495

NOU

Detalii produs

Chiuveta cu polita,Hendi, Kitchen Line, partea stanga, 800x600x(H)850m

Highlights

Echipament auxiliar pentru fiecare bucătărie profesională

Construcție durabilă fabricată din oțel inoxidabil

Construcție cu șuruburi pentru asamblare ușoară

Preț 1.862,19Lei

In Stoc

0 (0 recenzii)

Pretul include TVA.

Specificatii

Adauga un review

Chiuveta cu polita,Hendi, Kitchen Line, partea stanga, 800x600x(H)850m

Atat blatul de lucru, cat si polita inferioara au o capacitate de incarcare de 70 kg/m2 .

fără TVA Pe inclusiv TVA



Refrigerare

Mese de pizza refrigerate

Blat pentru preparare pizza cu 2 uși, blat din granit, blat frigorific, 6xGN1/3, adâncime 800mm | Adexa PZ26+PT26

Faceți clic pe imagine pentru galerie

-67%

Blat pentru preparare pizza cu 2 uși, blat din granit, blat frigorific, 6xGN1/3, adâncime 800mm | Adexa PZ26+PT26

Marcă: Adexa

Cod produs: PZ26-PT26

Disponibilitate: În stoc

3.566,40 lire sterline

1.162,80 GBP

TVA inclus

Comparați acest produs

0 recenzii / Scrie o recenzie

Descriere

Specificații

Recenzii (0)

Informații generale

Masă frigorifică comercială de preparare a pizzei de înaltă calitate, fabricată din oțel inoxidabil, cu 2 uși și 1 raft per ușă. Blat de lucru din granit, răcire ventilată și dezghețare automată. Interval de temperatură de la +2 la +8°C și afișaj digital. Include o unitate frigorifică de preparare cu o capacitate de 5 recipiente GN1/3 + 1 recipient GN1/2. Acesta este un blat profesional pentru pizza cu un raport calitate-preț uimitor, potrivit pentru orice pizzerie sau restaurant.

Întrare / Înregistrare

Publica anunț

Machineryline Echipamente industriale second hand Echipamente alimentare second hand Utilaje panificație second hand Divizoare aluat second hand Divizoare aluat Fortuna second hand Divizor aluat Fortuna GröÙe 3

Divizor aluat Fortuna GröÙe 3

Preț:

la cerere

Solicită prețul

Cumpăra

Marca:Avere

Modelul:Mărima 3

Sfat:divizor aluat

Locul de amplasare:Germania Weeze 375 km până la „Regatul Unit/Ashford”

Numărul ID din stocul vânzătorului:3264

Data publicării:15 septembrie 2025

Privire fixă

Privire fixă:la mâna a doua

Servicii suplimentare

Serviciu de transport auto

Informație suplimentară — Divizor aluat Fortuna GröÙe 3

Tip mașină: Mașină de făcut chifle

resale_cat: 702

Subcategorie: 2099

Semiautomată

marcă Fortuna 3

30 buc

mărima 3 / 32 – 70 g

Stare ca atare – vezi fotografia 3264

Această ofertă are caracter orientativ. Informațiile exacte trebuie solicitate vânzătorului.

Recomandări pentru achiziționare

Sugestii privind securitatea

Contactează vânzătorul



Thünnesen GmbH Mașini de panificație

Vânzător verificat

În vânzare: 395 anunțuri

3 ani pe Machineryline

5.0

1 comentariu

Willy Thünnesen

Limbi: germană

Lun. - Vin. 08:00 - 16:00

+49 173 26...Arată

+49 2837...Arată

+49 2837...Arată

thuennesen.de

Adresa

Germania, Renania de Nord-Westfalia, D-47652, Weeze, IndustriestraÙe 30

Arată harta

Ora locală a vânzătorului: 19:26 (CEST)

Trimite mesaj

Nume

Companie

E-mail

Mesajul

Codul de identificare

Făcând click aici, acceptați nota de confidențialitate a noastră și acordul pentru utilizatori.

Datele dumneavoastră personale vor fi prelucrate în scopul oferirii unui răspuns la solicitarea dumneavoastră.

Contactează vânzătorul



Thünnesen GmbH Mașini de panificație

Germania

3 ani pe Machineryline

Vânzător verificat

5.0

1 comentariu

+49 173 26...Arată

+49 2837...Arată

+49 2837...Arată

Mai multe informații

Puneți o întrebare vânzătorului

Nume

Companie

E-mail

Mesajul



Codul de identificare

Făcând click aici, acceptați nota de confidențialitate a noastră și acordul pentru utilizatori.

Datele dumneavoastră personale vor fi prelucrate în scopul oferirii unui răspuns la solicitarea dumneavoastră.

E-Mail: info@rennbatec.de | Hotline / WhatsApp: +49 23 89/27 57

Suchen

Einloggen Account erstellen

Warenkorb (0) English



Gebrauchte Bäckerei-Technik

Qualität aus Deutschland



Startseite › Teigteil- und Wirkmaschine Fortuna Halbautomat Gr. 3

Teigteil- und Wirkmaschine Fortuna Halbautomat Gr. 3

Normaler Preis 5.250,00 €

zzgl. Umsatzsteuer und Versandkosten

Hersteller: Fortuna

Gewicht: 450,0 kg

Artikelnr.: 16176

Teigteil- und Wirkmaschine Fortuna Halbautomat Gr. 3, 30-teilig, bis ca. 72 g je Stück rundgewirkt bzw. ca. 80 g pro Stück eckig,

380 V, 16 A CEE (3 Phasen) inkl. 3 Wirkteller aus Kunststoff

Abmessungen: ca. 55 cm Breite, 60 cm Tiefe zzgl. Gegengewicht und Wirkeinstellung (ca. + 15 cm) und 155 cm Höhe zzgl.

Betätigungshebel

Default Title - € 5.250,00 EUR

Mașină de divizat cocloașe Erika Record Automat BDM, cu 36 de piese, complet recondiționată, garanție 3 luni

Afaceri

3.995,00 GBP

+ Taxe poștale

Mașină de divizat cocloașe Mono BDM cu 30 de piese, complet recondiționată, garanție de 3 luni, 3250 GBP + TVA

Afaceri

3.250,00 GBP

+ Taxe poștale

Mașină de modelat BDM cu 30 de piese, divizor și modelator de aluat, 2 plăci.

Privat

1.638,68 lire sterline

+ Taxe poștale



Suport telefonic L-V: 9:00 - 17:00

Ustensile: +40 364884960

Utilaje: +4 0364884961

Masa refrigerata inox cu 4 usi, temperatura -2 to +8°C, clasa energeti

Mese refrigerate

Masa refrigerata inox cu 4 usi, temperatura -2 to +8°C, clasa energetica A

Masa refrigerata inox cu 4 usi, temperatura -2 to +8°C, clasa energetica A
()

9.750,00 lei + TVA

11.602,50 lei cu TVA

Cod produs: TFC-54297

Interval Temperatura °C: -2 pana la +8

Clasa Climatica: A

Greutate Bruta / Neta kg: 173 / 153

Volum Brut / Net l: 616 / 393

Picioare: 6 picioare reglabile

Finisaj Exterior: inox SS304

Finisaj Interior: inox SS304

Tip Controller: Electronic

Tip Racire: Ventilat

Tip Dezghetare: Automat

Agent Frigorific: R600a

Cantitate Agent Frigorific g: 95

Termometru: Da

Putere Intrare W: 300

Tensiune / Frecventa V/Hz: 220-240/50

Nivel Zgomot dB(A): 38

Dimensiuni Interioare (LxAxH) mm: 1669 x 580 x 564

Dimensiuni Exterioare (LxAxH) mm: 2230 x 700 x 860

Dimensiuni Ambalat (LxAxH) mm: 2260 x 730 x 910

Numar si Tip Usi: 4 usi cu balamale auto-inchidere

Monedă:

RON

Log in Cont nou



Suport telefonic L-V: 9:00 - 17:00

Ustensile: +40 364884960

Utilaje: +4 0364884961

Feliator mezeluri profesional Ø lama 300 mm.

Feliator mezeluri profesional Ø lama 300 mm.

Feliator mezeluri profesional Ø lama 300 mm.

()

5.990,00 lei + TVA

7.128,10 lei cu TVA

Cod produs: SIR-15304C0G02W

Design rotunjit și fără margini ascuțite și șuruburi vizibile.

- Tijă glisantă cromată și rectificată.

- Bucse auto-lubrifiante pentru tija glisantă.

- Stopuri din cauciuc vulcanizat pe cărucior.

- Capac de suport detașabil pentru placa de măsurare a grosimii.

- Deflector de felii din oțel inoxidabil cu montare la baionetă

- Șuruburi și fitinguri din oțel inoxidabil.

- Roată de curea închisă și etanșată.

- Distanță de 41 mm între lamă și motor.

- Capac inferior.

- Circuit electronic de comutare 110-220-380 V mono și trifazat.

- Unealtă de ascuțit încorporată cu protecție inferioară.

- Unealtă standard de îndepărtare a lamei.

- Înclinare lamă 38°.

- Buton din plastic.

- Picioare din cauciuc.

- Întrerupător cu grad de protecție IP44.

Postat 10 septembrie 2025

Vând centrala termica gaze

600 lei

Prețul e negociabil

Centrală termică pe gaz de vânzare. Aparatul este în stare de funcționare și poate fi utilizat pentru încălzirea locuinței. Dispune de afișaj digital și funcții de control. Poate fi o soluție eficientă și economică pentru încălzirea casei.

ID: 292473845Vizualizări: 121

Aura

Nu are încă ratinguri

Pe OLX din septembrie 2025

Activ pe 11 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj

076 887 8318

Privat

Aura

Nu are încă ratinguri

Pe OLX din septembrie 2025

Activ pe 11 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj076 887 8318

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate

Ilfov, Voluntari

Bucuresti - Ilfov

la 423km de tine

Postat Azi la 05:52

Centrala termica Viessmann Vitopend 100 24,8kw

600 lei

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Persoana fizica

Stare: Utilizat

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Centrală termică Viessmann Vitopend 100 de 24,8 kW, folosită, în stare bună de funcționare.

Este montată momentan și se poate proba.

Predare personală.

ID: 293092454

Raportează

Mihai

Nu are încă ratinguri

Pe OLX din iunie 2013

Activ azi la 05:47

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj

072 330 1487

Privat

Mihai

Nu are încă ratinguri

Pe OLX din iunie 2013

Activ azi la 05:47

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj072 330 1487

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate

Bucuresti, Sectorul 3

Bucuresti - Ilfov

la 426km de tine

Listă de vizionări (0)Conectați-vă

Meniu

Tehnologia alimentară

Mașini de panificație

Cuptoare

ID-ul anunțului A19526256

WerktuigenRomânia

Căutare după denumire, producător, model, ...

Listă de vizionări (0)

Conectați-vă

Meniu

Tehnologia alimentară

Mașini de panificație

Cuptoare

ID-ul anunțului A187-61631

Cuptor de panificatie cu raft 15 m2.

WP Matador MD 150

preț fix fără TVA

3.800 EUR

Condiție
Utilizat
Locație
Rzeszów Polonia
Date despre utilaj
Descrierea mașinii:
Cuptor de panificație cu raft 15 m2.
Producător:
WP
Model:
Matador MD 150
Condiție:
folosit
Preț și locație
preț fix fără TVA
3.800 EUR
Salvate ca favorite:
Anunturi
Căutări
Ieșire din cont
Adaugă anunț nou
Căutare
Înapoi
Pagina principală
Electronice și electrocasnice
Electrocasnice
Frigidere & aparate frigorifice
Vitrine Frigorifice
Vitrine Frigorifice - Bihor
Vitrine Frigorifice - Oradea
Postat 09 septembrie 2025
Dulap dublu inox congelare / 148 cm / NOU
8 750 lei
Vrei finanțare?
Calculează rata

Promovează
Reactualizează
Firma
Utilizare: Universal
Brand: Alt brand
Stare: Nou
Calculați rata pentru acest produs
Descriere

Dulapul dublu de congelare din oțel inoxidabil este complet nou și are o lungime de 148 cm. Ideal pentru a păstra alimentele proaspete în bucătăria ta comercială. O soluție perfectă pentru necesitățile tale de congelare!

*Prețul nu include TVA
*Factura și garanție
*Produs NOU
*Service național asigurat
*Stoc Oradea

*Model GN1410BT

*inox exterior + interior Aisi SS 304
*dimensiuni exterioare 148 x 81 x 210 cm H
*142 kg NET
*Refrigerant ECO R290
*clasa climatică ST (subtropical, ST (Subtropical): 16°C to 38°C)
*1400 L volum (1295 L NET)
*Uși cu închidere automată
*Cheie inclusă
*consum redus de energie
*controller Digital
*Racire ventilată
*agregat tropicalizat
*autodezghet și auto evaporare a condensului
* GN 2/1, -18°/-24°C
*3 randuri de polite incluse

Vizualizați și celelalte anunțuri ale noastre
ID: 291048278Vizualizări: 90
Raportează
Contactează vânzătorul

Daniel Rusu - Fun Ice SRL

Nu are încă ratinguri
Pe OLX din aprilie 2014
Activ pe 17 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj
+40 730 620027



Firma

Daniel Rusu - Fun Ice SRL
Nu are încă ratinguri
Pe OLX din aprilie 2014
Activ pe 17 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj+40 730 620027

Localitate

Oradea,

Postat 19 septembrie 2025

Dulap Frigorific Profesional cu 2 usi, Inox, 0 +10C, FS134INOX

8 199 lei

Vrei finanțare?

Calculează rata

Firma

Stare: Nou

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Dulap frigorific Profesional, INOX FS134INOX | Frigider profesional inox . Echipamente profesionale pentru afacerea ta, ce-ti asigura performanta maxima si un consum redus de energie. Frigiderele profesionale FS134INOX sunt prevazute cu un sistem Smart Defrost de degivrare ce evaluează acumularea de îngheț și determină dacă acumuarea este suficient de importantă pentru a permite degivrarea. Astfel, cu sistemul Smart Defrost, degivrarea este activata doar daca este necesara, acest lucru conducand la o economie sporita de energie.

Mai mult, frigiderul profesional FS134INOX reduce la minimum emisiile de carbon prin folosirea unui agent de racire ecologic si a unui compresor de inalta performanta. Alege si tu calitatea echipamentelor profesionale Peters Cooling si doteza-ti afacerea cu un frigider profesional | dulap frigorific FS134INOX!

Specificatii:

Alimentare: 230V

Putere: 320 W

Capacitate: 1166 litri

Dimensiuni externe (LxAxH): 134x84x201 cm

Temperatura: 0°/+10°C

Agent refrigerare: R 290

Grosime izolatia perete: 70mm

Grosime izolatia baza: 80mm

Compresor: 1/2CP

Greutate: 185kg

Din inox 204

Control digital

Racire ventilata

Dezghetare automata

Iluminare interioara cu LED

Sistem de oprire a ventilatorului la deschiderea usii

Colturi interioare rotunjite

Ghidaje din inox pentru cuve GN

Prevazut cu 4 picioare pe roti

ID: 275535324

Raportează

Finantare

Tiberiu Olaru - Peters Cooling SRL

Nu are încă ratinguri

Pe OLX din ianuarie 2014

Activ pe 19 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj

077 151 2696

Firma

Tiberiu Olaru - Peters Cooling SRL

Nu are încă ratinguri
Pe OLX din ianuarie 2014
Activ pe 19 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?
Trimite mesaj077 151 2696
Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate
Targu-Mures,
Mures
Căutare
Postat 02 septembrie 2025
Congelator profesional 2 usi Maxima Olanda NOU
9 136 lei
Persoana fizica
Tip decongelare: Automata
Stare: Nou
Calculați rata pentru acest produs
Descriere
Dulap frigorific din inox, 1200 litri Maxima aparat
Frigider electric de lux 1200 litri - 2/1 GN - cu carcasă AISI 304 și interior, blocare și șase rafturi reglabile. Control digital al temperaturii și lumini LED. Mobil pe 4 roți.

Frigider profesional puternic 1200L (1173L)
Carcasă din oțel inoxidabil cu interior din oțel inoxidabil (AISI 304)
Finisaj de lux si incuietoare
Usi cu autoinchidere cu cauciuc antibacterian
În interior cu colturi rotunjite
Echipat cu sase rafturi reglabile 2/1 GN
Control digital al temperaturii (DIXELL)
Sistem de refrigerare static cu ventilator
Ciclu unic de refrigerare pentru a reduce formarea de gheata
Iluminare LED in interior
Fără agent frigorific R290 / CFC
Echipat cu 4 roți, 2 cu frana
Temperatura ambientala maxima 43° Celsius
Izolație de protecție solidă de 60 mm

Temperatura intre -10° si -20° Celsius

Greutate neta: 180 kg
Dimensiuni interioare: L1224 x D680 x H1390 mm
Dimensiuni exterioare: L1340 x D810 x H2000 mm
230V / 50Hz / 1faza 600 Watt.

Dulap congelare 2 usi - 1850 euro + tva.

Noi, garantie 1 AN!
ID: 277945584

Cristi
Nu are încă ratinguri
Pe OLX din martie 2012
Activ azi la 07:15

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?
Trimite mesaj
072 271 1889
Privat

Cristi
Nu are încă ratinguri
Pe OLX din martie 2012
Activ azi la 07:15

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?
Trimite mesaj072 271 1889
Focsani,
Vrancea

0732.485.882 · 0755.056.057 · 0730.536.050
Cum cumpar ·

Articole /
Autentificare ·
Am uitat parola ·
Cont nou
/ Contact



Nu aveti niciun produs in cos

Sunteti aici: Prima pagina » Gradina » Utilaje pentru gradina » Masini de curatat cu inalta presiune » Masina de curatat cu inalta presiune Stihl RE 128 Plus

Masina de curatat cu inalta presiune Stihl RE 128 Plus

Cod produs: 47670124521

1501.00^{RON}

*Pretul include TVA

ADAUGA IN COS

Disponibil: la comanda

Comenzi telefonice:

0732 48 58 82

0755 05 60 57

0730 53 60 50

Email: office@bricoshop.ro

Compara cu alte produse

Opinia ta despre acest produs

DETALII Masina de curatat cu inalta presiune Stihl RE 128 Plus

Utilaj de curățat cu înaltă presiune cu apă rece având tambur de furtun integrat și 9m de furtun de presiune armat cu oțel. Ajutorul perfect la curățenia în jurul casei. Cu mâner practic telescopic din aluminiu. Design ergonomic optimizat.

Echipat cu sistem rapid de cuplare pentru schimbarea rapidă a duzelor, duzei cu rotor și duzei plate. Roți pentru deplasare și recipient pentru detergent. Cu suport practic pentru accesorii.

Duza pentru jet plat, presiune reglabilă

Cu duza plată de serie se pot curăța repede și eficient suprafețe mai mari

Suport pentru accesorii

Duzele, tuburile de pulverizare, furtunul precum și alte accesorii de serie vă găsesc locul comod în recipientul pentru accesorii.

Furtun de înaltă presiune cu inserție metalică

Furtunul de mare presiune consolidat cu plasă de oțel este foarte robust, fiind ideal și pentru utilizarea în condițiile cele mai dure.

Set de pulverizare a detergentului

În funcție de model pot fi amestecate agenți de curățare sau întreținere din sticla de detergent sau printr-un furtun de aspirare

Racord combinare

Sistemul compact de duze cu cuplare mufată face schimbarea rapidă și simplă a duzelor fără probleme.

Date tehnice

Putere motor	2300 W
Presiune maxima	135 bari
Debit maxim	500 l/h
Temperatura maxima de alimentare	60 grade
Greutate	20 kg

Comentarii produs:



RON

TOATE CATEGORIILE

Promoții

Produse noi

Cum cumpăr

CERERE OFERTĂ

Blog

CATALOG

PATISERIE, COFETĂRIE, PANIFICAȚIE

Echipamente prăjituri

Aparat injectat umplutură

Aparat injectat umplutură

Cod produs - SKU MF-1

2.921,71 RON

570,00 EUR(fara TVA)

4.366,36 RON

851,84 EUR

3.535,26 RON

689,70 EUR(TVA inclus)



SHARE PE:

Masina de gatit linia 700 PERFORMANCE / Aragaz profesional alimentare gaz 6 arzatoare model de banc ATA

Marcă: ATA ITALIA

Cod produs: K7GCU15TT

Disponibilitate: În Stoc

2.090€+TVA

Linia 700

Masina de gatit linia 700 PERFORMANCE / Aragaz profesional alimentare gaz 6 arzatoare model de banc ATA

Descriere

Cere oferta

Masina de gatit linia 700 PERFORMANCE / Aragaz profesional alimentare gaz 6 arzatoare model de banc

Producator ATA Italia

Cadru din oțel inoxidabil. Butoane din plastic termoset atermic.

Suprafata groasa de gatit din fonta cu margini rotunjite realizata dintr-o singura turnare.

Insertie rotunda centrala de ridicare.

Arzator central rotund din oțel inoxidabil, potrivit pentru lucrul la temperaturi ridicate.

Temperatura maxima de aproximativ 500°C in cel mai fierbinte punct central, scade usor catre margini datorita diferitelor zone de temperatura izoterme

Încalzire obținută prin arzatoare cu flacara stabilizata cu o coroana simpla sau dubla cu puteri diferite.

Fiecare arzator este prevazut cu un robinet de gaz de siguranta, care permite reglarea puterii de la maxim la minim.

Siguranta asigurata de un termocuplu mentinut activ de flacara arzatorului pilot.

Grile de suprafata si arzatoare din fonta emailata RAAF mat alcalin, acid si rezistent la foc.

Grile de suprafata plasate pe suprafete turnate cu margini rotunjite pentru curatare usoara si evitarea revarsarii lichidelor.

Tavi turnate din oțel inoxidabil cu margini rotunjite, plasate sub arzatoare pentru curatare usoara.

Finisarea blatului de lucru taiata cu laser

Picioare din oțel inoxidabil reglabile pe înălțime.

Alimentare gaz natural sau GPL, conform nevoilor utilizatorului.

Accesorii disponibile la cerere.

SPECIFICATII TEHNICE

Latime: 1200 mm

Adancime: 700 mm

Inaltime: 2250 mm

Greutate: 65 kg

Volum: 0,54 m³

Putere gaz: 27,3 kW

Postat Azi la 11:11

Masina de gatit 4 arzatoare - aragaz linia 700 - Angelo PO Italia

2 700 lei

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Firma

Stare: Utilizat

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Pretul nu include TVA

Putere 21 kw - 2 arzatoare de 4.5 kw si 2 de 6 kw

Flacara pilot

Termocupla siguranta

Dimensiuni 70 x 70 x h85 cm

ID: 288418519Vizualizări: 75

Contactează vânzătorul

Pe OLX din noiembrie 2016

Activ azi la 10:35

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează ratingurile?

Trimite mesaj

072 338 2468

Firma

Master Horeca

5.0 / 5

(1 rating)

Pe OLX din noiembrie 2016

Activ azi la 10:35

Trimite mesaj072 338 2468

Vidra,

Bucuresti - Ilfov

Postat 16 septembrie 2025

Angelo Po - Aragaz 6 focuri; Masina gatit gaz 6 focuri cu cuptor

6 852 lei

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Firma

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Producator Angelo Po

Tara Fabricatie Italia

Constructie Inox AISI 304

Dimensiuni 900 x 700 x 720 mm

Numar Focuri 6

Interval Temperatura Cuptor + 50 °C / + 300 °C

Compatibilitate Tavi Cuptor GN 1/1, GN 2/1

Alimentare Gaz

Greutate 120 kg

Gratare din fonta

Spatiu depozitare inchis

Produs Outlet

Pret EUR+TVA

ID: 272357426Vizualizări: 240

Raportează

Contactează vânzătorul

Entrad Partners SRL Bucuresti

Pe OLX din octombrie 2013

Activ pe 16 septembrie 2025

Trimite mesaj

073 432 8328



Firma

Entrad Partners SRL Bucuresti

Pe OLX din octombrie 2013

Activ pe 16 septembrie 2025

Trimite mesaj073 432 8328

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate

Corbeanca,



LUNI - VINERI : 10.00 - 17.00 0726 22 44 66

Cosul de cumparaturiNu aveti produse in cos.

Dospitor

+40.771.625.944

office@horecamag.ro

Luni - Vineri 09-18

Prețuri de producător și dimensiuni pe comandă hote inox, mese inox, dulapuri inox
Prima pagină/Cuptoare Profesionale/Cuptoare PRIMAX/Cuptoare Patiserie/Dospitor profesional static-12tavi

Dospitor profesional static-12tavi
6460.79 lei TVA inclus
Dospitor profesional static-12tavi

Disponibil pentru precomandă
Cantitate Dospitor profesional static-12tavi
Adaugă în coș

Brand: HorecamagSKU: 94735Categorie: Cuptoare PatiserieEtichete: dospitor patiserie, Dospitor profesional static-12tavi, Dospitor profesional static-6+6 tavi, dospitor suport, dospitor-profesional, proofer
Ne găsiți pe site-ul de achiziții publice e-licitatie.ro / SEAP/SICAP. Denumire participant S.C. SUPORT HORECA S.R.L.

- Descriere
Dospitor profesional static-12tavi
Dospitor profesional, static cu o capacitate de 6+6 tavi 60*40cm (cu suport adaptat si pentru tavi GN1/1)
Interior-exterior: inox
Panou de control dospitor: analogic
Distanța între tavi: 75 mm
Dimensiuni dospitor: 995*795*734 mm
Temperatura: între 30* si 60*C
Putere: 2 kW
Alimentare: 220 V
Greutate dospitor: 85 kg
*Potrivit pentru cuptoare de patiserie si gastronomice cu 10 tavi
Fabricat în Italia

* Imaginea poate diferi ușor de originală.
Dospitor - manual - pentru 12x 600 x 400 mm și GN 1/1

Evalueaza acum
SKU: GSV1264M
Potrivit pentru BKDV1200-2SM & HV1200-1TL
RRP 8.970,96 RON*4.572,53 RON*
În stoc!: 3 - 6 zile
incl. Cel mai mic preț gara
Echipamente spalat vase
Masini de spalat vase, pahare si ustensile cu incarcare frontala, cu capota (tip ghilotina) si tunel cu uscator.

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afisez 1 - 12 din 35 de rezultate
1Baterie profesionala cu pipa pivotanta din inox
412.00 lei TVA inclusAdaugă în coș

Masina spalat farfurii si pahare profesionala-incarcare frontala
10486.05 lei TVA inclusAdaugă în coș
Masina profesionala cu capota pentru spalat vase
19153.86 lei TVA inclusAdaugă în coș
Dedurizator manual cu rasina-16 litri
812.99 lei TVA inclusAdaugă în coș
Cos tacamuri cu maner-masina de spalat vase
62.63 lei TVA inclusAdaugă în coș
Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Masa congelare-din inox cu 2 usi batante
8823.40 lei TVA inclusAdaugă în coș

Masa frigorifica-rece-din inox cu 3 usi batante
7865.43 lei TVA inclusAdaugă în coș

Masa frigorifica-rece-din inox cu 2 usi batante
6655.36 lei TVA inclusAdaugă în coș

Dulap profesional congelare-congelator-3usi
22940.83 lei TVA inclusAdaugă în coș

Dulap profesional frigorific-frigider-3usi
16638.40 lei TVA inclusAdaugă în coș

Dulap refrigerare-maturare carne
27226.48 lei TVA inclusAdaugă în coș

Dulap profesional congelare-congelator-2usi
13008.21 lei TVA inclusAdaugă în coș

Dulap profesional frigorific-frigider-2usi
10890.59 lei TVA inclusAduagă în coș

Dulap profesional congelare-congelator-1 usa
9680.53 lei TVA inclusAduagă în coș

Dulap profesional frigorific-frigider-1 usa
7562.91 lei TVA inclusAduagă în coș

Magazie frigorifica-depozitare frigorifica 3pubele
22576.89 lei TVA inclusAduagă în coș

Magazie frigorifica-depozitare frigorifica 2pubele
18197.90 lei TVA inclusAduagă în coș

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez 1 - 12 din 58 de rezultate

Cuptoare pizza

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez toate cele 6 rezultate

Cuptor pizza pe gaz-9 pizza de 30cm
24463.35 lei TVA inclusAduagă în coș

Cuptor pizza pe gaz-6 pizza de 30cm
20315.01 lei TVA inclusAduagă în coș

Cuptor pizza pe gaz-4 pizza de 30 cm
17280.79 lei TVA inclusAduagă în coș

Suport cuptor pizza, inox

1040.91 lei TVA inclusAduagă în coș

Cuptor pizza-Mini-dublu, electric, 2 pizza 32cm

3244.75 lei TVA inclusCitește mai mult

Out of stock

Cuptor pizza dublu, electric, 8 pizza 32 cm

7286.34 lei TVA inclusCitește mai mult

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez toate cele 6 rezultate

Mixere Dynamic

Mixere Dynamic

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez toate cele 6 rezultate

Mixer de mana-stick pentru piure 1-10kg Dynamic Junior
2630.36 lei TVA inclusAduagă în coș

Mixer de mana-stick-imersie 5-25 litri Dynamic Junior
2059.98 lei TVA inclusAduagă în coș

Mixer profesional vertical cu tija, monobloc
2988.42 lei TVA inclusAduagă în coș

Mixer de mana profesional cu tija imersibila de 16 cm
952.20 lei TVA inclusAduagă în coș

Mixer de mana combi, blender stick, imersie 225 mm profesional
3148.89 lei TVA inclusAduagă în coș

Blender de mana, stick, mixer imersie 40-100 litri Dynamic
2756.55 lei TVA inclusAduagă în coș

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez toate cele 6 rezultate

Hote profesionale din inox

Hote profesionale din inox pentru restaurante cu dimensiuni pe comanda.

Dimensiuni standard si dimensiuni la alegerea clientului.

Horecamag este producator hote profesionale din inox .

Preturi hote profesionale din inox de producator.

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez toate cele 9 rezultate

Hota profesionala centrala cu inductie

6338.37 lei – 12315.95 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala de perete cu inductie

3936.16 lei – 8977.49 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala centrala cu inductie si compensare

8319.11 lei – 16164.67 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala de perete cu inductie si compensare

5166.18 lei – 11782.99 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala centrala cu compensare de aer

6800.82 lei – 12315.95 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala de perete cu compensare de aer

3936.16 lei – 8977.49 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala centrala-cubica

2503.80 lei – 6717.79 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala de perete cubica-tip E

1679.46 lei – 4484.66 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Hota profesionala de perete snack-tip F

1261.14 lei – 3838.74 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

[Sortează după popularitatea vânzărilor](#) [Sortează după evaluarea medie](#) [Sortează după cele mai recente](#) [Sortează după preț: de la mic la mare](#) [Sortează după preț: de la mare la mic](#) [Reduceri](#)

Afișez toate cele 9 rezultate

Magazie frigorifica-depozitare frigorifica 3pubele

22576.89 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Magazie frigorifica-depozitare frigorifica 2pubele

18197.90 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Magazie frigorifica-depozitare frigorifica 1pubela

14465.00 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Carucior navete E2 si ladite 60x40cm

630.29 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Carucior platforma din inox pentru transport marfa

1166.53 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Carucior pentru tavi GN2/1, 590*650*1660mm, inox

2529.16 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Carucior pentru 15 tavi GN1/1, inox

1132.87 lei TVA inclus [Adaugă în cos](#)

Carucior pentru tavi patiserie, 460*630*1735mm, inox

1199.51 lei TVA inclus [Adaugă în cos](#)

Out of stoc

Rastel-raft inox cu 4 polite perforate reglabile

0.00 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Out of stoc

Rastel-raft inox cu 4 polite pline reglabile

0.00 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Out of stoc

Rastel-raft inox cu 4 polite perforate

1695.57 lei – 3572.56 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Rastel-raft inox cu 4 polite pline

1027.75 lei – 2111.56 lei TVA inclus
depozitare.

Sortează după popularitatea vânzărilor Sortează după evaluarea medie Sortează după cele mai recente Sortează după preț:
de la mic la mare Sortează după preț: de la mare la mic Reduceri

Dulap vertical cu usi glisante si 3 polite, inox

2731.33 lei – 4408.27 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Dulap vertical deschis cu 3 polite-din inox

2163.94 lei – 3565.21 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Out of stock

Polita dubla de perete

591.71 lei – 834.64 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Out of stock

Polita de perete din inox reglabila-plina sau perforata

0.00 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Polita de perete-plina sau perforata

286.55 lei – 733.24 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Dulap de perete, usi glisante, 2 polite

1876.93 lei – 3553.29 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Dulap de perete, usi glisante, 1 polita

1400.13 lei – 2607.43 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Dulap de perete, deschis, 2 polite

1507.23 lei – 2614.54 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Dulap de perete, deschis, 1 polita

1099.63 lei – 1953.17 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț:
de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afișez 13 - 21 din 21 de rezultate

Mixer planetar BlackBolt 7L-negru

3463.95 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Dulap frigorific patiserie dublu din inox

20067.22 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Dulap frigorific patiserie dublu cu usi de sticla

21371.32 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Dulap frigorific patiserie cu usa de sticla

13883.82 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Out of stock

Masa frigorifica patiserie cu 4 usi-inox

16512.31 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Masa frigorifica patiserie cu 3 usi-inox

12650.69 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Masa frigorifica-rece-din inox cu 4 usi batante

9378.01 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Masa frigorifica patiserie cu 2 usi-inox

10459.44 lei – 9403737.00 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Dulap congelare tavi patiserie-60x40cm

10487.24 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Dulap frigorific tavi patiserie-60x40cm

8369.62 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Aparat profesional pulverizat gelatina-compact-JELTOP

15299.52 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Chitara profesionala dubla patiserie-cofetarie

7847.17 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afîșez 1 - 12 din 17 rezultate

Sortează după cele mai recente

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Aparat profesional dozare-umplere crema cu 3 vase DOSICREAM

35731.78 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Aparat profesional dozare-umplere crema cu 1 vas DOSICREAM

17915.24 lei – 18349.55 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Set 2 placi-matrita coji de tarta-mediu 4.9 cm

4930.42 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Masina profesionala pentru coji de mini-tarte

8982.30 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Aparat profesional pulverizat ciocolata

10660.31 lei TVA inclus

[Mixer planetar profesional-7L](#)

2425.66 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

[Malaxor-mixer spirala-aluat-coca pizza-4.5kg](#)

2872.66 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

[Mixer planetar BlackBolt 7L-negru](#)

3463.95 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Mixer planetar profesional-60L
18301.70 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Mixer planetar profesional-40L
8579.52 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Mixer planetar profesional-30L
4883.55 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Mixer planetar profesional-20L
4294.99 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Mixer planetar profesional-10L
3634.50 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala aluat, cap rabatabil si bol extractibil 43kg
16000.74 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala aluat, cap rabatabil si bol extractibil 36kg
15194.78 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala aluat, cap rabatabil si bol extractibil 25kg
13156.16 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala aluat, cap rabatabil si bol extractibil 17kg
11368.82 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)
Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afîșez 1 - 12 din 16 rezultate

Mixer profesional bucatarie cu bol inox-7.5litri
2638.16 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala-aluat-coca pizza-17 kg
6637.34 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala-aluat-coca pizza-6 kg
4809.70 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Malaxor-mixer spirala-aluat-coca pizza-12kg
6826.98 lei TVA inclus

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afîșez toate cele 4 rezultate

Robot profesional pentru procesat legume
3643.29 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Fierastrau electric pentru oase
5077.20 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Feliator mezeluri, 30cm
3863.79 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Suport, bunker pentru cuptor cu carbuni PIRA

3021.02 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Out of stock

Grill, gratar striat pentru cuptor cu carbuni PIRA model 70

1525.47 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Out of stock

Sistem ventilatie pentru cuptor cu carbuni PIRA 70

3523.53 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Out of stock

Gratar tip bare pentru cuptor cu carbuni PIRA 70

1016.98 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Out of stock

Cuptor-Grill cu carbuni sau lemn, steakhouse 150 locuri

39291.20 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Out of stock

Cuptor-Grill cu carbuni sau lemn, steakhouse 90 locuri

19220.86 lei TVA inclus [Citește mai mult](#)

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afișez toate cele 6 rezultate

Grill de contact dublu-panini maker profesional

1545.81 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Cuptor cu convecție manual electric-4 tavi 43*33

6684.75 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Masat profesional oval pentru ascuțit cutite

230.67 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Cuțit-sabie profesional shaorma-kebab-doner-gyros, 68cm

148.78 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Cuțit-sabie profesional shaorma-kebab-doner-gyros, 63cm

141.36 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Bain-marie electric profesional de banc cu robinet

759.68 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Friteuza profesionala electrica de banc, 6litri

679.71 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Friteuza profesionala electrica de banc, 8litri

746.35 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Plita profesionala digitala cu inductie, 5kW

2397.71 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Friteuza dubla cu inductie

4210.32 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Friteuza cu inductie-8 litri

1931.23 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Friteuza profesionala, electrica, 2X8litri

1398.11 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț:
de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afișez 1 - 12 din 31 de rezultate

Aparat profesional pentru hot-dog-cu tepuse

1166.53 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Grill profesional electric de banc

2632.18 lei – 2751.82 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Grill de contact-panini-grill toaster-sandwich maker electric

2721.91 lei – 3350.04 lei TVA inclus [Selectează opțiuni](#) Acest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Plita profesionala cu inductie pentru Wok

1531.39 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Dispenser sosuri triplu, dozator maioneza, ketchup, mustar

3439.77 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Grill de contact, panini, toaster, sandwich maker profesional

1252.82 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Gratar-grill profesional, electric, din inox, neted

1598.03 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Gratar-grill profesional, electric, din inox, striat-neted

1811.28 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Gratar-grill profesional, electric, din inox, striat

2264.43 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Gratar-grill profesional, electric, din inox, striat-neted, dublu

2477.68 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Gratar-grill profesional, electric, din inox, neted, simplu

1664.67 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Roca vulcanica, 9kg

Sortează după cele mai recente

Sortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț:
de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Roca vulcanica, 5kg

66.63 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Plita profesionala cu inductie, analog, 3.5kW

1132.87 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Plita semi-profesionala cu inductie, 1.8kW

386.50 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Plita profesionala cu inductie, 2kW

453.14 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Plita profesionala cu inductie, digitala, 3.5 kW

1246.15 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Cutit-sabie profesional shaorma-kebab-doner-gyros, 58cm

133.88 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

Friteuza profesionala electrica cu robinet, 2x8 litri, de banc

2264.43 lei TVA inclus

[Blog](#)

[Contact](#)

0.00 lei 0

[Feliator profesional pentru paine](#)

12601.12 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

[Feliator mezeluri, 30cm](#)

3863.79 lei TVA inclus [Adaugă în coș](#)

RelevanțăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afișez toate cele 3 rezultate

Polonic inox pentru sos pizza

108.88 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Formator blat pizza-intinzator aluat cu 2 role

6068.43 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Formator electric de aluat

4601.52 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

RelevanțăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez toate cele 3 rezultate

/Echipamente pregătire pizza/Aparat profesional automat de portionat si format aluat-paline pizza

Aparat profesional automat de portionat si format aluat-paline pizza

31505.05 lei TVA inclus

Aparat profesional automat de portionat si format aluat-paline pizza

Cantitate Aparat profesional automat de portionat si format aluat-paline pizza

Adaugă în coș

Brand: HorecamagSKU: 94450Categorie: Echipamente pregătire pizzaEtichete: Aparat profesional automat de portionat si format aluat-paline pizza, aparat-de-portionat-paline, aparat-portionat-paline, aparat-profesional-portionat-si-format-paline, formator-aluat-pizza, formator-chifle-rotunde, formator-paline-automat

Ne găsiți pe site-ul de achiziții publice e-licitatie.ro / SEAP/SICAP. Denumire participant S.C. SUPORT HORECA S.R.L.

Descriere

Aparat profesional automat de portionat si format aluat-paline pizza

Aparat – divizor profesional pentru portionat si modelat coca atat pentru pizza cat si pentru paine ([Video AICI!](#))

Model de banc

Structura metalica

Sistem de taiere din inox

Grup de taiere: 14 portii(bile)/transa

Formare automata cu temporizator

Taie si formeaza intre 800 si 1000 portii de coca pe ora

Greutate portie(bucata): 110-300 gr

Optiuni tub diviziune:

A – Alb – 250 gr(min)/300 gr(max)

B – Verde – 175 gr(min)/225 gr(max)

C – Rosu – 150 gr (min)/200 gr (max)

D – Alb – 110 gr(min)/150 gr(max)

H – Alb – 220 gr (min)/260 gr(max)

****Aceasta optiune va fi specificata in momentul comenzii!**

Dimensiuni: 73.6*97.3*61.8 cm

Greutate: 96 kg

Alimentare: 220 V

Putere: 0.30 kW

Aparatul este dotat cu un grup de taiere de 14 portii, cadru cu 14 cupe, 2 tavi portionate pt aluat si vas din inox

Masina de gatit pe gaz-4 arzatoare si cuptor-80x70cm

12098.08 lei **Adaugă în coș**

Masina de gatit profesionala-plita infrarosu-40x70cm

7618.59 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit pe gaz-4 arzatoare si cuptor electric-80x70cm

11832.71 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit profesionala-plita infrarosu-80x70cm

14306.77 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit de banc pe gaz-2 arzatoare-40x70cm

4003.96 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit de banc pe gaz-4 arzatoare-80x70cm

6595.15 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit electrica-4 plite rotunde si cuptor-80x70cm

9424.15 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit electrica cu 2 plite rotunde-40x70mm

2570.56 lei TVA inclus **Adaugă în coș**

Masina de gatit electrica cu 4 plite rotunde-80x70mm

4179.72 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz pentru WOK-1 arzator-40x70cm

3176.98 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz pentru WOK-2 arzatoare-80x70cm

5461.52 lei TVA inclus

Masina de gatit profesionala-plita inductie-40x70cm

4541.52 lei TVA inclus

Masina de gatit profesionala-plita inductie-80x70cm

8331.85 lei TVA inclus

Masina de gatit electrica cu 4 arzatoare si cuptor electric

13989.77 lei TVA inclus

Masina de gatit de banc pe gaz-2 arzatoare

4579.39 lei TVA inclus

Masina de gatit electrica de banc-6 plite patrate

18686.35 lei TVA inclus

Masina de gatit profesionala-plita infrarosu-40x90cm

9710.15 lei TVA inclus

Masina de gatit de banc pe gaz-4 arzatoare

8304.27 lei TVA inclus

Masina de gatit profesionala-plita inductie-40x90cm

7539.33 lei TVA inclus

Masina de gatit de banc pe gaz cu 6 arzatoare

11215.94 lei TVA inclus

Masina de gatit profesionala-plita inductie-80x90cm

13820.95 lei TVA inclus

Masina de gatit electrica cu 6 plite patrate si cuptor

28082.92 lei TVA inclus

Masina de gatit cu plita unica-80x90cm

10947.16 lei TVA inclus

Masina de gatit electrica cu 4 plite patrate si cuptor

18155.67 lei TVA inclus

RelevantăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afișez 13 - 24 din 144 de rezultate

Masina de gatit cu plita unica-40x90cm

5957.69 lei TVA inclus

Masina de gatit electrica de banc-2 plite patrate

7032.81 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz cu 6 arzatoare si cuptor electric

18786,25 lei TVA inclus

Masina de gatit electrica de banc-4 plite patrate

13228,24 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz cu 4 arzatoare de 10kW si cuptor

14241,33 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz pentru WOK-2 arzatoare

5961,16 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz cu 6 arzatoare si cuptor

19158,41 lei TVA inclus

Masina de gatit pe gaz pentru WOK-1 arzator

3514,67 lei TVA inclus

Masina de gatit profesionala-plita infrarosu-80x90cm

18255,63 lei TVA inclus

Out of stock

Masina cuburi de gheata-215kg

19431,56 lei TVA inclus

Masina cuburi de gheata-17.5kg

3856,26 lei TVA inclus

Out of stock

Masina cuburi de gheata-30kg

4837,88 lei TVA inclus

RelevanțăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri
Afișez 25 - 36 din 144 de rezultate

Masina cuburi de gheata-32kg

5589,13 lei TVA inclus

Out of stock	Masina cuburi de gheata-38kg
6190.16 lei TVA inclus	
Out of stock	Masina cuburi de gheata-47kg
6620.88 lei TVA inclus	
Out of stock	Masina cuburi de gheata-64kg
7782.80 lei TVA inclus	
Out of stock	Masina cuburi de gheata-82kg
9693.70 lei TVA inclus	
Out of stock	Masina cuburi de gheata-100kg
10595.22 lei TVA inclus	
Out of stock	Masina cuburi de gheata-165kg
14702.02 lei TVA inclus	
	Masina de gatit profesionala cu arzator Wok de banc
2456.84 lei TVA inclus	
	Masina de gatit electrica profesionala de banc cu 4 plite
2797.94 lei TVA inclus	
	Masina de gatit electrica profesionala de banc cu 2 plite
1781.44 lei TVA inclus	
	Masina de gatit profesionala de banc cu 2 arzatoare
2580.85 lei TVA inclus	
	Masina de gatit profesionala de banc cu 4 arzatoare
4128.03 lei TVA inclus	
RelevanțăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri	
Afișez 37 - 48 din 144 de rezultate	
	Masina profesionala pentru coji de mini-tarte
8982.30 lei TVA inclus	

Out of stock

Masina profesionala pentru fulgi de gheata

13059.30 lei TVA inclus

Teava-racord flexibil flacara de veghe gaz aragaz, masina gatit profesionala, 90 cm

38.88 lei TVA inclus

Masina spalat farfurii si pahare profesionala-incarcare frontala

10486.05 lei TVA inclus

Masina profesionala cu capota pentru spalat vase

19153.86 lei TVA inclus

Cos tacamuri cu maner-masina de spalat vase

62.63 lei TVA inclus

Out of stock

Detergent lichid spalare vase-masina industriala, 12kg

206.51 lei TVA inclus

Masina de uscat, sterilizat si lustruit tacamuri, polisher

16138.53 lei TVA inclus

Out of stock

Masina cuburi de gheata, 24 kg

4136.70 lei TVA inclus

Masina cu camera pentru vidat alimente

5476.48 lei TVA inclus

Cos baza masina de spalat profesionala, 50x50cm

52.28 lei TVA inclus

Cos tacamuri pentru masina profesionala spalata vase, 50x50cm

57.25 lei TVA inclus

Spalator, 2 cuve, spatiu masina spalat vase, picurator si polita

2310.13 lei – 3750.92 lei TVA inclusAcest produs are mai multe variatii. Optiunile pot fi alese in pagina produsului.

Spalator-2 cuve-spatiu masina spalat vase-picurator-suport dulap deschis

3087.15 lei – 5012.52 lei TVA inclusAcest produs are mai multe variatii. Optiunile pot fi alese in pagina produsului.

Spalator-2 cuve-spatiu masina spalat vase, picurator-suport dulap usi glisante

3355.56 lei – 5448.41 lei TVA inclusAcest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Spalator spatiu masina spalat vase si picurator

1263.44 lei – 2285.78 lei TVA inclusAcest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Spalator spatiu masina spalat vase-picurator si suport dulap deschis

1941.62 lei – 3054.64 lei TVA inclusAcest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Spalator, 2 cuve, spatiu masina spalat vase si picurator

2008.81 lei – 3261.66 lei TVA inclusAcest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

Masina de spalat oale, tavi si ustensile

36735.24 lei TVA inclus

Masina de spalat vase si pahare profesionala

8617.86 lei TVA inclus

Masina de spalat vase profesionala cu capota

13417.75 lei TVA inclus

RelevanțăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

Afișez 61 - 72 din 144 de rezultate

0.00 lei 0

Prețuri de producător și dimensiuni pe comandă hote inox, mese inox, dulapuri inox

[Prima pagină](#)/[Magazin](#)/[Rezultate de căutare pentru „masina”](#)/Pagina 7

RelevanțăSortează după popularitatea vânzărilorSortează după evaluarea medieSortează după cele mai recenteSortează după preț: de la mic la mareSortează după preț: de la mare la micReduceri

[Masina de spalat vase profesionala, tip tunel, cu uscator](#)

51562.28 lei TVA inclusAdaugă în coș

[Masina profesioala de spalat legume](#)

13055.95 lei TVA inclusAdaugă în coș

[Masa de iesire din masina de spalat vase](#)

2098.44 lei TVA inclusAdaugă în coș

[Masa de intrare in masina de spalat vase, cu o cuva](#)

2201.81 lei TVA inclusAdaugă în coș

[Tel profesional felxibil din inox](#)

23.98 lei – 37.31 lei TVA inclusSelectează opțiuniAcest produs are mai multe variații. Opțiunile pot fi alese în pagina produsului.

[Mixer planetar BlackBolt 7L-negru](#)

3463.95 lei TVA inclus

Frigidere/ Congelatoare HoReCa (stare impecabila)

4 490 leiPrețul e negociabil

Esti aici: Gratare Gaz cu Roca Vulcanica » Gratar Gaz cu Roca Vulcanica - 66 x 54 cm - Snack - Fimar

Gratar Gaz cu Roca Vulcanica - 66 x 54 cm - Snack - Fimar

Brand: 

Cod: GL/66

Pret fara TVA

Pret cu TVA

Pret in Lei
cu TVA

Plata se face in lei, la cursul BNR al zilei + 2%

Stoc

Aveți Întrebări? Sunați la: 0771 098 064
Transport gratuit in toata tara.

Prima pagină ECHIPAMENTE PATISERIE / COFETARIE Masini pentru turat aluat
Masina turat aluat FLAMIC cu suport si viteza variabila - 50x85 cm

Pret fara TVA28311Lei

Pret cu TVA34256Lei

Cod:

HRK.SF500VDX850

Putere: 0,50 kW

Dimensiuni echipament (cm): 211x91x162

Structura: otel inox si otel vopsit electrostatic

Dimensiune banda(cm): 50x85

Prevazut cu viteza variabila

Diametrul rotelor (cm): 60

Intervalul dintre role (mm): 0.2-35

Panou de control electromecanic

Voltaj: 380V/50Hz

Benzile prin care trece aluatul sunt usor de demontat si curatat

Display digital pentru laminarea aluatului

Reglare precisa a grosimii aluatului

Dotare standard: 2 cilindrii intins aluat

Inversare turatie cu joystick

Masina poate rula orice tip de aluat, chiar si de grosime foarte mica

Viteza fixa a benzilor transportoare

Planurile de lucru pot fi ridicate, atunci cand masina nu este in uz

Greutate echipament: 176 kg

Postat Azi la 11:45

Masina spalat vase cu capota.

6 750 lei

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Persoana fizica

Stare: Utilizat

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Masina de spalat vase cu capota profesionala in stare foarte buna de functionare.Mai avem o gama larga de echipamente horeca: frigidere ,cupatoare etc.

ID: 292797902Vizualizări: 39

RPS Rent

5.0 / 5

(1 rating)

Pe OLX din septembrie 2011

Activ pe 19 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează

Trimite mesaj

074 411 2616

Privat

RPS Rent

5.0 / 5

(1 rating)

Pe OLX din septembrie 2011

Activ pe 19 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționează

Trimite mesaj074 411 2616

Sibiu,

Sibiu

la 222k

Postat Azi la 12:19

Friteuza dubla 22L, profesionala, LINIA 900, horeca, GAZ / GPL, Angelo Po

1 700 €

Prețul e negociabil

Persoana fizica

Condiție: folosit, fara defecte

Livrarea este acoperită de: cumpărător

Tip: dispozitive pentru pregătire preliminară

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Horeca Retail Romania ,partener service pentru majoritatea brandurilor de top ,va pune la dispozitie toata gama de utilaje pentru HoReCa (Hoteluri, F
Catering).

Caracteristici principale:

Friteuză profesională Angelo Po 22L GAS sau optional GPL

- Capacitate 2x 22 Litri
- Alimentare: GAZ GPL
- Interval temperatură: 100°C – 190°C
- 2 coșuri incluse – pentru gătire simultană, independentă
- Dimensiuni aproximative: 800 x 900 x 900 mm
- Greutate 80kg

Toate utilajele sunt verificate, cu revizie capitală și igienizare conform normelor în vigoare.

Garantie conforma 6 luni din momentul achizitiei.

Poate fi vizionat între orele 10:00 și 17:00, zona Pantelimon

Pentru mai multe utilaje profesionale de renume, puteți vizualiza și celelalte anunțuri din profilul de comerciant autorizat.

Preturile afișate nu includ TVA. Cuptor convecție electric 6 tavi Angelo Po Combistar FX61E3

Cuptor convecție electric 6 tavi Angelo Po Combistar FX61E3

3.250€

fara TVA

Cod Produs: 1754H

Producător: Angelo Po

Disponibilitate: În stoc

Cantitate

Adauga la favorite

Compara

Ne găsiți și pe site-ul de achiziții publice e-licitatie.ro /SEAP..

Denumire participant S.C. ENTRAD PARTNERS S.R



ECHIPAMENTE HORECA PROFESIONALE

Prima paginăPizzerie/CovrigărieCuptoare pizzaCuptor pizza cu tobeCuptor pizza 2 camere 9+9

Back to products

Cuptor pizza 2 camere 9+9

~~3.268,00 €~~ Prețul inițial a fost: 3.268,00 €. 2.039,00 € Prețul curent este: 2.039,00 €. Fără TVA

Cuptor 9+9 pizza 2 camere

Diametru pizza 33 cm

Dimensiuni interne: 990x990x140H mm

Alimentare: 380 V

Contacteaza-ne: 0786 257 424

4 Items sold in last 3 months

Disponibil pentru pre-comenzi

Cantitate Cuptor pizza 2 camere 9+9

Adaugă în coș

Adaugă în wishlist

4 People watching this product now!

SKU: E-START 9+9Categorii: Cuptoare pizza, Cuptor pizza cu tobe, Pizzerie/CovrigărieEtichete: cuptor electric, cuptor pizza electric, Pret cuptor piz

Postat 11 august 2025

Cuptor electric rotativ Miwe Shop In 2009

43 151 lei

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Firma

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Cuptor electric rotativ MIWE SHOP IN an de fabricatie 2009,inclus 5 carucioare pentru 18 tavi de 60x40 cm,inclus 18 tavi.Revizie si decalcifiere recente efectuate.Pret fara TVA 8500 Euro.

ID: 249135821Vizualizări: 990

Raportează

Contactează vânzătorul

cezar

Pe OLX din martie 2012

Activ pe 11 septembrie 2025

Trimite mesaj

076 799 0893

Firma

cezar

Pe OLX din martie 2012

Activ pe 11 septembrie 2025

Trimite mesaj076 799 0893

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate

Focsani,

Vrancea

la 457km de tine

Telefon: 0731 004 156

Telefon Fix: 0314 201 071

Email: climahoreca@gmail.com



FUJITSU

Aer conditionat Tip Caseta> Caseta 54000 BTU> Climatizare ComercialSKU: AUYG54LRLA-AOYG54LATT

Functii: Purificare, Dehumidificare, Încalzire, Racire, Ventilatie

Capacitate: 48000 BTU

Capacitate racire: 47768 (18425 – 54592) BTU

Capacitate incalzire: 54592 (19790 – 61416) BTU

Putere racire: 14.0 (5.8 – 18.0) kW

Putere incalzire: 16.0 (3.6 – 15.0) kW

Garantie: 5 ani

Compară

~~22.215 lei~~Prețul inițial a fost: 22.215 lei.[20.189 lei](#)Prețul curent este: 20.189 lei.

Stoc epuizat

Compară

Descriere

Produse Similare

Masina cuburi de gheata 21 kg pe zi racire cu apa – Brema –

Producator BREMACod Produs: 872214

7,338⁵³ lei

(inclusiv T.V.A.)

Masina cuburi de gheata profesionala 21 kg pe zi cu carcasa fabricata din inox. Conceputa pentru a fi utilizata in hoteluri, restaurante, baruri, cluburi si tipul Fast-Food. Datorita... Citește toată descrierea

Cantitate Masina cuburi de gheata 21 kg pe zi racire cu apa - Brema -

Adaugă în coș

Adaugă la favorite

Împărtășește

01279 876500Linile sunt deschise în timpul săptămânii între orele 8:30 și 17:30

Mașini de spălat pahare

Mașini de spălat vase

Specialist

Spălătorie

Accesorii

Substanțe chimice

Mărci

Promisiunea de potrivire a prețului

Livrare gratuită

Plăți flexibile

Serviciu național

Distribuitor din Marea Britanie

Mașină de gheață comercială Aristarco Full Cube 80 kg/24 ore cu spațiu de depozitare de 40 kg

Mașină de gheață comercială Aristarco Full Cube 80 kg/24 ore cu spațiu de depozitare de 40 kg

1.679,99 GBP1.399,99 GBP1.976,46 lire sterline



SKU

CS8040

Opțiuni de plată flexibile

3 rate de 466,66 GBP sau plată lunară de la 52,50 GBP

Mai multe informații

Dimensiune (mm)

915H 740W 605D

Sunați pentru disponibilitate

Stoc epuizat

Adaugă la comparație

Imprimare

Sari la sfârșitul galeriei de imagini

15%

Sari la începutul galeriei de imagini

Descriere

Mașină de gheață comercială Aristarco Full Cube 80 kg/24 ore cu spațiu de depozitare de 40 kg

Postat 02 septembrie 2025

Vand masina de feliat paine profesional

1 000 lei

Prețul e negociabil

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Firma

Capacitate: > 1.5kg

Stare: Utilizat

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Vand Masina de feliat paine trifazic profesional utilizata

Detalii la 07*****20

ID: 290881296Vizualizări: 41

Raportează

Second hand

5.0 / 5

(6 ratinguri)

Pe OLX din iulie 2015

Activ pe 18 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționea

Trimite mesaj

074 458 7320

Firma

Second hand

5.0 / 5

(6 ratinguri)

Pe OLX din iulie 2015

Activ pe 18 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționea

Trimite mesaj074 458 7320

Localitate

Poiana Lacului,

Arges

Postat 21 septembrie 2025

Malaxor aluat profesional, cuva detasabila

5 500 €

Prețul e negociabil

Vrei finanțare?

Calculează rata

Promovează

Reactualizează

Firma

Calculați rata pentru acest produs

Descriere

Malaxor aluat profesional, cuva detasabila

- Producator: MAC PAN

- Echipat cu 2 viteze si 2 timere

- Capacitate cuva: 160 kg aluat, 100 kg faina, 273 litri

- Diametru cuva: 90cm

- Dimensiuni externe: 185cmx108cmx135cmH

- Greutate: 940 kg
- Alimentare electrica: 400V
- Stare functionare: foarte buna
ID: 290107264Vizualizări: 193
Raportează
DANIEL MORARU
Pe OLX din martie 2024
Activ ieri la 13:11

Trimite mesaj
079 074 2211
Firma
DANIEL MORARU
Pe OLX din martie 2024
Activ ieri la 13:11

Trimite mesaj079 074 2211
Bacau
Postat 21 septembrie 2025
Malaxor aluat 54 litri,2 viteze ,nou,factura,transport gratuit
8 500 lei
Vrei finanțare?
Calculează rata

Promovează
Reactualizează
Persoana fizica
Stare: Nou
Calculați rata pentru acest produs
Descriere
Malaxor aluat 54 litri, 2 viteze, nou, transport gratuit!

Descriere:
Vând malaxor aluat profesional, capacitate 54 litri, perfect pentru brutării, patiserii sau utilizare casnică intensă.

Caracteristici principale:

2 viteze de lucru: 150/200 rotații/minut
Bol din inox pentru durabilitate și igienă
Dimensiuni compacte: 850x510x970 mm
Voltaj: 220V
Greutate: 125 kg
Stare: Nou, ofer factură la achiziție.

Transport gratuit oriunde în România!

Achiziționați un echipament de calitate, gata să vă susțină afacerea sau pasiunile culinare. Nu ratați această ofertă!

Contactați-mă pentru detalii suplimentare!
PRET 8500 lei tva inclus (deductibil)
ID: 289827417
Raportează

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționea
Trimite mesaj
073 906 2334
Privat

0739_062_334
Nu are încă ratinguri
Pe OLX din ianuarie 2025
Activ pe 15 septembrie 2025

Toate ratingurile sunt verificate. Fiecare rating este acordat după ce o persoană cumpără și primește un produs cu Livrare prin OLX. Cum funcționea
Trimite mesaj073 906 2334

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate
Oradea,

O U T L E T

Cernator faina 800 kg Mac Pan MSF100S

4.641€
fara TVA

Cod Produs: 3247H
Producător: Mac Pan
Disponibilitate:
Cantitate
Adauga la favorite

Compara
Ne gasiti si pe site-ul de achizitii publice e-licitatie.ro /SEAP..
Postat 30 august 2025
Peugeot Boxer
2 000 €
Vrei finanțare?
Calculează rata

Promovează
Reactualizează
Persoana fizica
Stare: Utilizat
Rulaj: 373 000 km
An de fabricatie: 2006
Marca: Peugeot
Capacitate motor: 2 200 cm³
Cutie de viteze: Manuala
Descriere
Peugeot Boxer
an de fabricatie 2006
motor 2200
Cutie manuala 5 trepte
Tractiune fata
Kilometrii 373000
Persoana fizica
ID: 291998066
Raportează
Intreaba de finantare
Contactează vânzătorul

Cocoi
Pe OLX din octombrie 2017
Activ ieri la 17:21

Trimite mesaj
074 204 1601
Privat

Cocoi
Pe OLX din octombrie 2017
Activ ieri la 17:21

Trimite mesaj074 204 1601

Mai multe anunțuri ale acestui vânzător

Localitate
Beclean,
Bistrita-Nasaud

Denumire participant S.C. ENTRAD PARTNERS S.R.L.
Faceți clic pe imagine pentru galerie
-59%
Dospitor electric cu 8 tăvi 440x320mm | Adexa KNGFH60
Marcă: Tecnoeka
Cod produs: KNGFH60
Disponibilitate: În stoc
1.257,60 GBP
512,40 GBP
TVA inclus
0333 355 0535ARTICOLE LA REDUCERE

Easy Equipment

0333 355 0535

Contul meu

Cantar platforma Selirom Si10 E, platan 400x500 mm, 150kg
capacitate 150 kg, diviziune 50 g, platforma 400mm x 500mm, serial, iluminare de fundal multicolora si multifunctionala programabila
Producator:
Selirom
Model:
201-1003-03

Beneficii:

Ai un pret mai bun? Echivalam orice pret!

Livrare rapida

Retur gratuit in 30 zile

Vezi: Unități de topping refrigerate pentru blat

Unitate frigorifică comercială pentru servire de toppinguri, de blat | 1,2 m | Vitrină refrigerată | King CRISTAL013.HD
Rege

Unitate frigorifică comercială pentru servire de toppinguri, de blat | 1,2 m | Vitrină refrigerată | King CRISTAL013.HD
889,00 GBP

REDUCERE 63%

329,99 GBP fără TVA

395,99 GBPTVA inclus

În stoc

Alte dimensiuni disponibile:

1200 mm lățime

1500 mm lățime

2000 mm lățime

Cantar platforma Selirom Si10 E, platan 400x500 mm, 150kg

capacitate 150 kg, diviziune 50 g, platforma 400mm x 500mm, serial, iluminare de fundal multicolora si multifunctionala programabila
5/5

1 recenzii | Adauga o intrebare

Producator:

Selirom

Model:

201-1003-03

Beneficii:

Ai un pret mai bun? Echivalam orice pret!

Livrare rapida

Retur gratuit in 30 zile

Vezi:

2.405.⁷⁹ lei / (TVA inclus)

Stoc furnizor

Garantie: 12 luni

Cumpărături după categorie

Toate categoriile Antichități Artă Copii Cărți, benzi desenate și reviste Afaceri, birouri și industrie Camere foto și fotografie Mașini, motociclete și vehicule

Încălțăminte și accesorii Monede Colectibile Calculatoare/Tablete și Rețele Meșteșuguri Păpuși și ursuleți DVD-uri, filme și seriale TV Bilete la evenimente

și terasă Sănătate și frumusețe Vacanțe și călătorii Casă, Mobilier și Bricolaj Bijuterii și ceasuri Telefoane mobile și comunicații Muzică Instrumente muzicale

pentru animale de companie Ceramică, porțelan și sticlă Proprietate Sunet și imagine Articole sportive Suveniruri sportive Timbre Jucării și jocuri Piese și

pentru vehicule Jocuri video și console Loturi de muncă și en-gros Total altceva

Căutare Avansat

Giga-Refurb

45.000 de articole vândute

Vezi acest magazin pe eBay

Sponsored

Persoanele care au vizualizat acest articol au vizualizat și

Dell Vostro 1015 Laptop Core 2 Duo 2 GB RAM 160 GB HDD WIN XP

Afaceri

159,99 GBP

Livrare gratuită

Sponsorizat

Laptop Dell Vostro 1510 negru, 60GB HD, 2GB RAM. Cu încărcător. Piese de schimb sau reparații.

Privat

20,42 GBP

+ 7,90 GBP taxe poștale

Laptop Dell Vostro 1500 Intel® Core™ 2 Duo T7500 Folositi

Privat

52,68 GBP

+ 6,00 GBP taxe poștale

Laptop retro Dell Inspiron 1720 XP, procesor dual de 1,8 GHz, 2 GB RAM, HDD de 160 GB, Geforce

Afaceri

59,99 GBP

Livrare gratuită

Laptop Dell Vostro 1000 de 15,4 inch - AMD Sempron, 2 GB, 80 GB, Windows XP SP3
Privat
65,00 GBP
Livrare gratuită

Ai unul de vânzare?

Vinde-l singur

Distribuie

Dell Vostro 1015 Intel Core 2 Duo 2,20 Ghz 2 GB RAM 80 GB WEBCAM WIFI WIN 7

omooduaa

(4643)

Privat înregistrat ca vânzător privat, prin urmare drepturile consumatorilor care decurg din legislația UE privind protecția consumatorilor nu se aplică. (returnare a banilor de pe eBay se aplică în continuare majorității achizițiilor.

97,5% pozitiv

Alte articole ale vânzătoruluiAlte articole ale vânzătorului

Contactați vânzătorul

118,80 USD

Livrare gratuită a doua zi

Ciocan perforator combinat fără fir Makita HP457D 18V Litiu-ion seria G BL1815G

Vândut și expediat deCumpără parcele

Disponibil doar online și nu este în stoc în magazinele B&Q

Evaluare produs: 2,33 stele din 5 din 3 recenzii de produs

(3)

56,64 GBP

Livrare la domiciliu

FAM-FTS107

Masina de tocat carne, productivitate 200kg/ora, putere 750W

Masina de tocat carne, structura din aluminiu alimentar, productivitate 200kg/ora, motor cu 200 rotatii/min, diametru orificiu de incarcare 52mm, diam dimensiuni tava incarcare 120x52mm, dimensiune 370x220x440mm, alimentare 220V, putere instalata 750W, greutate 19kg

Producator:

Detalii tehnice

3.747,30 LEI

2.625,81 LEI

Pretul include Taxa Eco in valoare de 9 LEI.

Disponibilitate: In stoc

Adauga in cos

Adauga la favorite

Compara

VI.10. Alte informatii considerate adecvate

Valoarea de piata, lei RON fara TVA.



1



1a



2 si 3 (1)



2 si 3 (2)



2 si 3 (3)



2 si 3 (4)



4 (1)



4 (2)



5



6



7 (1)



7 (2)



7 (3)



7 (4)



7 (5)



7 (6)



8 (1)



8 (2)



8 (3)



9 (1)



9 (2)



9 (3)



9 (4)



9 (5)



9 (6)



9 (7)



9 (8)



9 (9)



10 (1)



10 (2)



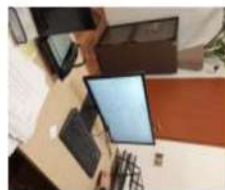
10 (3)



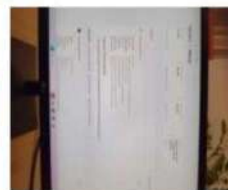
10 (4)



11 (1)



11 (2)



11 (3)



12 (1)



12 (2)



12 (3)



13 comp (1)



13 comp (2)



13 comp (3)



13 comp (4)



13 monitor LG (1)



13 monitor LG (2)



13 monitor LG (3)



13 monitor LG (4)



14 (1)



14 (6)



14 (7)



14 (8)



14 (9)



14 (10)



14 (11)



15



16 (1)



16 (2)



16 (3)



17 (1)



17 (4)



17 (5)



17 (6)



17 (7)



17 (8)



18



19



20



21 (1)



21 (2)



21 (3)



21 (4)



21 (5)



22 (1)



22 (2)



23 (1)



23 (1)



23 (2)



23 (3)



24 (1)



24 (2)



25 (1)



25 (2)



25 (3)



26 (1)



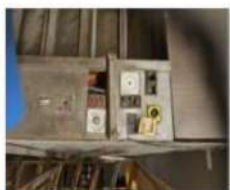
26 (2)



26 (3)



27 (1)



27 (3)



27 (4)



28 (1)



28 (2)



28 (3)



28 (4)



28 (5)



28 (6)



28 (7)



29 (1)



29 (2)



30



31 (1)



31 (1)



31 (2)



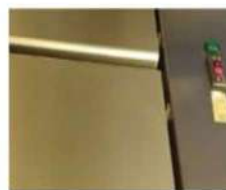
32 (1)



32 (2)



32 (3)



33 (1)



33 (2)



33 (3)



34 (1)



34 (2)



34 (3)



35 (1)



35 (2)



35 (3)



35 (4)



35 si 36 (1)



35 si 36 (2)



35 si 36 (3)



36 (1)



36 (2)



36 (3)



37 (1)



37 (2)



38 (1)



38 (2)



38 (3)



38 (4)



39



40 (1)



40 (2)



40 (3)



40 (4)



40 (5)



41 (1)



41 (2)



42 (1)



42 (2)



42 (3)



43 (1)



43 (2)



43 (3)



43 (4)



43 (5)



44 (1)



44 (2)



45 (1)



45 (2)



45 (3)



46



47 si 48 (1)



47 si 48 (2)



47 si 48 (3)



47 si 48 (4)



49



50



51 (1)



51 (2)



52 (1)



52 (2)



53



54



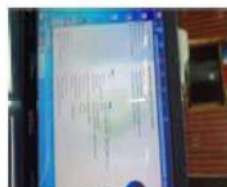
55 (1)



55 (2)



55 (3)



55 (4)



56 (1)



56 (2)



57 (1)



57 (2)



58 (1)



58 (2)



59



60



61



62



63 (1)



63 (2)



64



65



66



67



68



69



70



71



72



73



74 (1)



74 (3)



74 (4)



75



76



77



78



79



80 (1)



80 (2)



81



82



83



84



85 (1)



85 (2)



85 (3)



86 (1)



86 (2)



87



88



89 (1)



89 (2)



89 (3)



90 (1)



90 (2)



90 (3)



91 (1)



91 (2)



91a



92 (1)



92 (2)



93 (1)



93 (2)



93 (3)



94 (1)



94 (1)



94 (2)



94 (2)



94 (3)



95 (1)



95 (3)



95 (4)



95 (5)



96



97 (1)



97 (2)



97 (3)



98 (1)



98 (2)



99



100



101



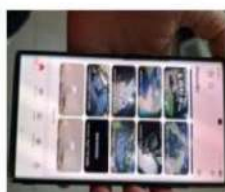
102 (1)



102 (2)



102 (3)



102 (4)



102 (5)



102 (6)



102 (7)



102 (8)



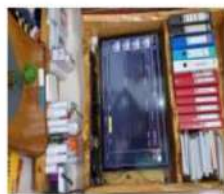
102 (9)



102 (10)



102 (11)



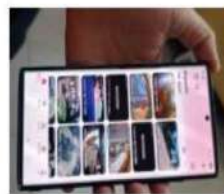
102 (12)



102 (13)



102 (14)



102 (15)



103 (1)



103 (2)



103 (3)



103 (4)



103 (5)



103 (6)



103 (7)



103 (8)



103 (9)



103 (10)



104



105



106



107



108



109 (1)



109 (2)



109 (3)



110 (1)



110 (2)



111 (1)



111 (1)



111 (2)



111 (3)



112



113 (1)



113 (2)



114

A AR-14-RRW		B 06.09.2006		H	
J AUTOUTILITARA N1		I 10.12.2009		I.1 10.12.2009	
D.1 PEUGEOT		F.1 3000		G 1845	
D.2 AX YAAMFA		P.1 2198		P.2 74	
D.3 BOXER		P.3 MOTORINA		Q	
E VF3YAAMFA11006565		R ALB			
K BEPE361211J86E4		S.1 3		S.2	
C.2) C.2.1 RATIO WEST SRL		X F119346		Z SRPCTV Arad	
C.2.2		Observatii			
C.2.3 Str. BUDAI DELEANU Nr.15 mun ARAD Jud. ARAD					
C.3) C.3.1 ☒ C2=C1					
G.3.2					
C.3.3 ☐ C3=C1					
Numarul certificatului: A00256688R		Numarul certificatului: A00256688R			

SS-VF3YAAMFA11006		
ANEXA LA CERTIFICATUL DE INMATRICULARE		
Nr. 010068051		
Numarul de inmatriculare AR-14-RRW		
INSPECTII TEHNICE PERIODICE		
Data urmatoarei inspectii tehnice	Statia si numarul din registru	Semnatura si stampila
14-01-2023	AR04G Y94MG	[Stampila]
14-01-2023	AR04I 2VRU3	[Stampila]
13-01-2024	AR04I 7H267	[Stampila]
12-01-2025	AR077 CEKAT	[Stampila]

CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI

1		Numărul de înmatriculare B-54-PPU	
Deținător PIRÆUS LEASING ROMANIA IFN SA		Inspectoratul de poliție al DRP CIV BUCUREȘTI	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) 15071212		Data înmatriculării 06092009	
Adresa CAROL I Nr.34-36 BUCUREȘTI SECTOR 2 AR-14-RRW		Data înmatriculării 10.12.2009	
2		SRPCIV ARAD	
Deținător RATIO WEST SRL		Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) 5929450		Data înmatriculării 10.12.2009	
Adresa Județ Arad Șosea Băgaciu-Dej, Nr. 15, Mun. Arad,		Data înmatriculării 10.12.2009	
3		SRPCIV ARAD	
Deținător		Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)		Data înmatriculării	
Adresa		Semnătura și stampila	
4		SRPCIV ARAD	
Deținător		Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)		Data înmatriculării	
Adresa		Semnătura și stampila	



5		Numărul de înmatriculare	
Deținător		Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)		Data înmatriculării	
Adresa		Semnătura și stampila	
6		SRPCIV ARAD	
Deținător		Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)		Data înmatriculării	
Adresa		Semnătura și stampila	
Mențiuni			
RADIERI (dată, semnătură și stampilă)			
1	2	3	4
5	6		

© Climp Printing Services



02 517520



F 1 1 9 3 4 6

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULATIE

Vehiculul avind datele prezentate in tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform certificatului de omologare nr. _____ din _____

Producător (Reprezentant) _____

Semnătura și ștampila _____

OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULATIE

Vehiculul avind datele prezentate in tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. **0A04R8994**, data **15-08-2006**

Localitatea **ARAD**

Reprezentant R.A.R. **ING. JINCA V.**

Semnătura și ștampila _____

Vehiculul avind datele prezentate in tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. _____ data _____

Localitatea _____

Reprezentant R.A.R. _____

Semnătura și ștampila _____

Vehiculul avind datele prezentate in tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. _____ data _____

Localitatea _____

Reprezentant R.A.R. _____

Semnătura și ștampila _____

B	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	

Modificări nu afectează performanțele și caracteristicile de fabrică ale vehiculului

A	
1	Categorie AUTOTRULITARA N1
2	Careculo 80 fup 808
3	Marca PEUGEOT
4	Model AM/AMN/BOXER
5	Identificator BFPE361211J86E4/2006
6	Numărul de identificare VF3YAMFA11008565
7	Tip 1845 Capacitate 3000
8	Tip 1155 Capacitate 1630
9	Tip 1650 Capacitate 1650
10	Tip 2000 Capacitate 2000
11	Tip 2254 Capacitate 2254
12	Tip 2254 Capacitate 2254
13	Tip 2254 Capacitate 2254
14	Tip 2254 Capacitate 2254
15	Tip 2254 Capacitate 2254
16	Tip 2254 Capacitate 2254
17	Tip 2254 Capacitate 2254
18	Tip 2254 Capacitate 2254
19	Tip 2254 Capacitate 2254

Modificări nu afectează performanțele și caracteristicile de fabrică ale vehiculului

C	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	

Modificări nu afectează performanțele și caracteristicile de fabrică ale vehiculului

A	AR-10-GLM	B	08.05.2007	H	
J	AUTOUTILITARA N1	I	21.04.2010	I.1	21.04.2010
D.1	PEUGEOT	F.1	1930	G	1240
D.2	GC9HWC	P.1	1560	P.2	55
D.3	PARTNER	P.3	MOTORINA	Q	
E	VF3GC9HWC96247164	R	ALB		
K	BFPE3U1111U37E4	S.1	2	S.2	
C.2	C.2.1 RATIO WEST SRL	(X) F661578	ZSRPCIV Arad		
C.2.2		Observatii			
C.2.3	Str. BUDAI DELEANU Nr.15 mun ARAD Jud. ARAD				
C.3	C.3.1				
C.3.2					
C.3.3					
Numărul certificatului: A00263469R		Numărul certificatului: A00263469R			

ANEXA LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE		
Nr. A00263469R		
Numărul de înmatriculare AR-10-GLM		
INSPECȚII TEHNICE PERIODICE		
Data următoarei inspecții tehnice	Stapla și numărul din registru	Semnătura și stampila
13.01.2023	AR077	AR.77.001
13.01.2023	2VOKK	AR.77.001
13.01.2023	AR077	AR.77.001
13.01.2023	8VVM3	AR.77.001
13.01.2023	AR077	AR.77.001
13.01.2023	1VAA8	AR.77.001
13.01.2023	AR077	AR.77.001
13.01.2023	1VAA8	AR.77.001

- 2 -

A		B	
1	Categorie 88 furgas	1	
2	Caracteristici PRUGBOT	2	
3	Marca PRUGBOT	3	
4	Model GFHW / PARTNER	4	
5	Anul fabricării 2007	5	
6	Număr de identificare VF3GC9PWC96247164	6	
7	Pondere 1240	7	
8	Capacitate 690	8	
9	Maximă viteza 1000	9	
10	Consum 1080	10	
11	Consum 1100	11	
12	Consum 1724	12	
13	Consum 1834	13	
14	Consum 0064129	14	
15	Consum 55.2 / 4000	15	
16	Consum FATA	16	
17	Consum 175/65 R14C 90/88 T	17	
18	Consum 175/65 R14C 90/88 T	18	
19	Consum 73	19	
20	Consum 80	20	
21	Consum 150	21	
22	Consum 60	22	
23	Consum ALB	23	

- 3 -

C	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul avind datele prezentate în tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform cerințelor de omologare nr. **6593** din **23/03/2007**

Producător (Reprezentant) **TRUST MOTORS SRL**

Scutirea și stampila

OMOLOGARE INDIVIDUALĂ PENTRU CIRCULAȚIE

Vehiculul avind datele prezentate în tabelul A corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. data

Localitatea

Reprezentant R.A.R.

Scutirea și stampila

Vehiculul avind datele prezentate în tabelul B corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. data

Localitatea

Reprezentant R.A.R.

Scutirea și stampila

Vehiculul avind datele prezentate în tabelul C corespunde reglementărilor privind admiterea în circulație pe drumurile publice.

Nr. de înreg. data

Localitatea

Reprezentant R.A.R.

Scutirea și stampila

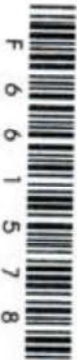
- 4 -

5						
Numărul de înmatriculare						
Deținător			Inspectoratul de poliție al			
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)			Data înmatriculării			
Adresa			Semnătura și ștampila			
6						
Numărul de înmatriculare						
Deținător			Inspectoratul de poliție al			
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)			Data înmatriculării			
Adresa			Semnătura și ștampila			
Mentorian						
RADIERI (date, semnătura și ștampila)						
1	2	3	4	5	6	

Olimp Printing Services

CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI

1	
Numărul de înmatriculare	
B-62-TPU	
Deținător	
PIRAEUS LEASING ROMANIA IFN S.A.	
Inspectoratul de poliție al	
D.R.P.C.I.V. BUCUREȘTI	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)	
1507/12/12	
Adresa	
CAROL I Nr.34-36 BUCUREȘTI	
Data înmatriculării	
0805/2007	
Semnătura și ștampila	
2	
Numărul de înmatriculare	
AR-10-GDM	
Deținător	
RATIO WEST SRL	
Inspectoratul de poliție al	
SRBOSU-MARAD	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)	
5929450	
Adresa	
Str. Budai Deleanu Nr. 15, Mun Arad,	
Data înmatriculării	
0047-ARAD	
Semnătura și ștampila	
3	
Numărul de înmatriculare	
Deținător	
Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)	
Data înmatriculării	
Adresa	
Semnătura și ștampila	
4	
Numărul de înmatriculare	
Deținător	
Inspectoratul de poliție al	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)	
Data înmatriculării	
Adresa	
Semnătura și ștampila	



F 6 6 1 5 7 8

A AR-12-RRW J AUTOUTILITARA N1 D.1 PEUGEOT D.2 BZWJYB/EXPERT D.3 E VF3BZWJYB86260117 K FBPUJ270011T2CE3 C.2 C.2.1 RATIO WEST SRL C.2.2 C.2.3 Str. BUDAI DELEANU Nr.15 mun ARAD Jud. ARAD ☒ C2=C1 C.3 C.3.1 C.3.2 C.3.3 ☐ C3=C1 Numărul certificatului: A00242621R		B 23.03.2006 I 27.03.2009 F.1 2205 P.1 1868 P.3 MOTORINA R ALB S.1 X E991461 Observații:		H L.1 27.03.2009 G 1400 P.2 51 Q S.2 Z SRPCIV Arad		ANEXA LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE NR. A00242621R AR-12-RRW INSPECTII TEHNICE PERIODICE Data următoarei inspecții tehnice 29.04.2010 <table border="1"> <tr> <td>12.08.2012</td> <td>AR036</td> <td>4578F</td> <td>ARAD</td> </tr> <tr> <td>30.08.13</td> <td>AR0198</td> <td>G27K</td> <td>ARAD</td> </tr> </table>	12.08.2012	AR036	4578F	ARAD	30.08.13	AR0198	G27K	ARAD
12.08.2012	AR036	4578F	ARAD											
30.08.13	AR0198	G27K	ARAD											

CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI

٧٧٧

- 4 -

5		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Definitor				Data înmatriculării	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)				Semnătura și stampila	
Adresa					
6		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Definitor				Data înmatriculării	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)				Semnătura și stampila	
Adresa					
Mențiuni					
RADIERI (data, semnătura și stampila)					
1	2	3	4	5	6

☐ Onchip Pricing Services

1		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Definitor		HVB LEASING ROMANIA SRL		Data înmatriculării	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)		14.600.820		Semnătura și stampila	
Adresa		MORA GRIGORE DR BUCUREȘTI SECTOR 1		Nr. 37	
2		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Definitor		RATIO WEST SRL		Data înmatriculării	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)		5929450		Semnătura și stampila	
Adresa		Str. Budai Deleanu Nr. 15 Man Arad Jud. Arad		Nr. 37	
3		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Definitor				Data înmatriculării	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)				Semnătura și stampila	
Adresa					
4		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Definitor				Data înmatriculării	
Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.)				Semnătura și stampila	
Adresa					



E 9 9 1 4 6 1



-2-

02 247363

AUTOUTILITARA

1. Categorie: **FURGON, CAL INTEGA, 3+1 DIN SPATE USI**

2. Caramida: **PROGROB**

3. Marca: **MWJW/IXHET**

4. Anul fabricării: **2006**

5. Act de înregistrare: **VF3BZWJYB86260117**

6. Seria de înregistrare: **1400** / **2205**

7. Proprietar: **805** / **1230**

8. Motor: **1100** / **690**

9. Putere: **4458** / **1810**

10. Tip: **WJY** / **6047989**

11. Motor: **1868** / **51**

12. Motor: **2** / **12**

13. Motor: **195/70 R 14 91T**

14. Motor: **73** / **85**

15. Motor: **138** / **80**

16. Motor: **138** / **80**

17. Motor: **ALB**

18. Motor: **ALB**

19. Motor: **ALB**

-3-

E 9 9 1 4 6 1

RATIO WEST

OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULATIE

Vehiculul avind datele prezentate in tabelul A corespunde tipului omologat de Registrul Auto Român conform certificatului de omologare nr. **2923** din **10/12/2002**

Producător (Reprezentant): **TRUST MOTORS S.R.L.**

Nr. de înreg. **12** data **12/12/2002**

Localitatea **12**

Reprezentant R.A.R. **12**

Semnătura și ștampila **12**

Nr. de înreg. **12** data **12/12/2002**

Localitatea **12**

Reprezentant R.A.R. **12**

Semnătura și ștampila **12**

Nr. de înreg. **12** data **12/12/2002**

Localitatea **12**

Reprezentant R.A.R. **12**

Semnătura și ștampila **12**

Modificări ce nu afectează performanțele și caracteristicile de funcționare ale vehiculului

S.C. RATIO - WEST S.R.L. c.f. RO3929400 r.c. J1954000933024 Capital social 877000 Lei nr. 16 cod postal 310205 Jud. ARAD tel. 276325

REGISTRUL IMOBILIZARILOR

31/08/2025

Nr. inv.	Denumire imobilizare	Data intrari	Numar document	Clas	Valoarea intrare	Dunita. func.	Valoarea moderizata	Valoarea de inventar	Val. ramas (neamortizata)	Dunita. ramasa	Amortizare unitat	Amortizare inregistrata	Data resteri
2111	TERENURI												
121	TEREN CONTR 2553-2664	31/08/2005	1		57.675,00	0,00	0,00	57.675,00	57.675,00	0,00	0,00	0,00	
	Total pe 2111 TERENURI				57.675,00	0,00		57.675,00	57.675,00	0,00			
212	CONSTRUCTII												
76	CLADIRE STRANO P+1	01/01/2003	1	1.5.14.	25.100,00	0,00	0,00	25.100,00	14.311,50	320	43,50	11.788,50	
118	CLADIRE CONTR 3094	01/02/2005	1		3.225,00	0,00	0,00	3.225,00	1.945,75	362	5,37	1.279,25	
120	CLADIRE CONTR 2553	01/02/2005	1		36.400,00	0,00	0,00	36.400,00	23.770,73	362	60,36	15.629,27	
151	CLADIRE STRANO P+1	01/03/2006	0	1.5.14.	105.594,00	192	0,00	105.594,00	0,00	0	0,00	105.594,00	
157	cladire strand pe revizuire	31/01/2009			95.893,00	600	0,00	95.893,00	87.908,84	412	184,82	30.984,16	
169	cladire strand sau renovata	31/01/2009			411.423,00	0,00	0,00	411.423,00	382.510,42	412	694,70	128.912,58	
190	cladire bratari de 200x la nr.13	31/01/2008			404.778,00	06	0,00	404.778,00	377.778,50	412	674,12	130.735,50	
200	cladire intrate de 200x la nr.15 repara	31/01/2009			432.090,00	600	0,00	432.090,00	397.082,03	412	721,06	130.548,90	
201	cladire bratari	03/07/2009			-3.225,00	480	0,00	-3.225,00	-2.371,08	344	-6,72	813,92	
209	cladire strand P+1 renovata	31/01/2010			-211.000,00	604	0,00	-211.000,00	-194.021,40	404	-353,22	-46.179,60	
210	cladire bratari renovata nr.13	31/01/2010			-133.200,00	164	0,00	-133.200,00	-104.048,00	464	-324,34	-36.191,20	
211	cladire bratari renovata nr.15	31/01/2010			-154.000,00	594	0,00	-154.000,00	-130.298,20	464	-299,26	-33.701,80	
0	re-evaluare cladire	01/01/2014		1.1.10.	-161.515,00	809	0,00	-161.515,00	-122.174,48	518	-218,86	-18.340,62	
285	cladire	30/06/2018			334.733,87	309	0,00	334.733,87	232.166,23	726	1.115,78	82.567,72	
289	invaliari cladire	01/09/2020			-321.315,87	303	0,00	-321.315,87	-316.960,72	299	-1.071,03	-6.351,25	
	Total pe 212 CONSTRUCTII				806.478,00	0,00		806.478,00	387.798,25	1.223,60		507.337,85	
2131	ECHIPAMENTE TECHNOLOGICE (MASINI UTILAJE)												
70	APARAT SPALAT AUTO asfalt	01/06/2003	1		2.280,00	60	0,00	2.280,00	0,00	0	0,00	2.280,00	
80	MASINA INGLURITAT	01/07/2003	1	3.4.	993,19	120	0,00	993,19	0,00	0	0,00	993,19	
87	TERMOTEGA	01/02/2005	1	3.4.	2.595,36	141	0,00	2.595,36	0,00	0	0,00	2.595,36	
93	CALCULATOR	01/01/2004	1	3.4.	1.325,29	36	0,00	1.325,29	0,00	0	0,00	1.325,29	
100	MASA INCA REFRIGERANTA	01/04/2005	1	3.4.	3.899,46	120	0,00	3.899,46	0,00	0	0,00	3.899,46	
103	CUPTOR PANIFICATIE	01/03/2005	1	3.4.	27.225,00	120	0,00	27.225,00	0,00	0	0,00	27.225,00	
129	CANTAR ELECTRONIC	01/05/2005	0		1.949,50	60	0,00	1.949,50	0,00	0	0,00	1.949,50	
105	CANTAR ELECTRONIC GAZO	01/06/2005	1	3.4.	1.949,50	96	0,00	1.949,50	0,00	0	0,00	1.949,50	
107	MALACON DE ALIAT CU OLIVA	01/06/2005	1	3.4.	17.200,00	120	0,00	17.200,00	0,00	0	0,00	17.200,00	
125	MASINA INTINS ALIAT	01/06/2005	0		4.320,00	120	0,00	4.320,00	0,00	0	0,00	4.320,00	
106	MASA PRODUCATOR PENTRU PIZZA	01/07/2005	1	3.4.	9.499,92	60	0,00	9.499,92	0,00	0	0,00	9.499,92	
111	MASA FRIGIDIFICA MARE	01/07/2005	1	3.4.	3.946,44	120	0,00	3.946,44	0,00	0	0,00	3.946,44	
113	CUPTOR DE PIZZA	01/07/2005	1		6.475,00	120	0,00	6.475,00	0,00	0	0,00	6.475,00	

114	DULAP FRIGORIFIC UNIVERSAL	01/07/2005	1	120	0.00	6,022.50	0.00	0.00	0.00	0.00	6,022.50
123	MALAXOR ALIAT (POLIGRIT)	01/12/2005	1	00	0.00	10,950.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,950.00
124	MALAXOR ALIAT (POLIGRIT)	01/12/2005	1	00	0.00	7,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,300.00
131	MASA REFRIGERANTA (Hestia)	01/01/2002	0	00	0.00	5,524.90	0.00	0.00	0.00	0.00	5,524.90
137	MASA REZE CU 4 USI 2 BUC	01/01/2008	0	120	0.00	12,212.93	0.00	0.00	0.00	0.00	12,212.93
138	MASINA DE GATIT CU 8 OCHETURI 2 BUC	01/01/2008	0	120	0.00	23,190.02	0.00	0.00	0.00	0.00	23,190.02
140	MASA DOLAP CALD VENTILATE	01/01/2006	0	120	0.00	9,305.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,305.00
148	DULAP FRIGORIFIC INOX 2 USI	01/02/2006	0	120	0.00	6,516.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,516.00
149	DULAP FRIGORIFIC INOX 2 USI	01/02/2006	0	120	0.00	1,695.20	0.00	0.00	0.00	0.00	1,695.20
164	MASINA PELAT PANE	01/05/2006	0	36	0.00	7,175.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,175.00
193	CHOCOLIER PENTRU ALIAT EBERHART	01/05/2006	0	36	0.00	8,850.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,850.00
198	MALAXOR PENTRU ALIAT	01/05/2006	0	120	0.00	7,445.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,445.00
199	CONTEINER	21/12/2006	0	120	0.00	56,992.23	0.00	0.00	0.00	0.00	56,992.23
200	masina central term	16/01/2007	0	480	0.00	9,718.20	0.00	0.00	0.00	0.00	9,718.20
201	cupler electric periferic	07/03/2007	0	120	0.00	24,830.00	0.00	0.00	0.00	0.00	24,830.00
264	masa inox gros	01/03/2007	0	120	0.00	1,700.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,700.00
266	masa inox gros	01/03/2007	0	120	0.00	14,361.00	0.00	0.00	0.00	0.00	14,361.00
267	masina plonita alai	23/05/2007	0	120	0.00	4,096.36	0.00	0.00	0.00	0.00	4,096.36
275	masina al spalat vesela	06/05/2007	0	60	0.00	7,515.95	0.00	0.00	0.00	0.00	7,515.95
276	masa buna inox	11/02/2008	0	60	0.00	3,953.80	0.00	0.00	0.00	0.00	3,953.80
277	vitrua frigorifica defecta	11/03/2008	0	00	0.00	6,738.38	0.00	0.00	0.00	0.00	6,738.38
279	vitrua frigorifica	11/03/2008	0	60	0.00	7,550.63	0.00	0.00	0.00	0.00	7,550.63
283	masa inox	11/03/2008	0	60	0.00	8,777.34	0.00	0.00	0.00	0.00	8,777.34
286	dulap frigida	22/04/2008	0	60	0.00	3,025.48	0.00	0.00	0.00	0.00	3,025.48
288	calciator	25/05/2008	0	00	0.00	2,831.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,831.00
216	spalator	04/06/2011	0	60	0.00	9,764.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,764.00
217	masina spalat hartie	24/03/2011	0	00	0.00	2,321.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,321.00
218	ret cu poala	24/03/2011	0	00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00
219	aparat cu buie	24/03/2011	0	00	0.00	2,115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,115.00
220	masa inox 2 buc	24/03/2011	0	00	0.00	9,110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,110.00
221	dulap congelare 2 buc	24/03/2011	0	00	0.00	5,985.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,985.00
223	masa refrigerata	24/03/2011	0	00	0.00	4,988.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,988.00
224	masa cald	24/03/2011	0	00	0.00	8,911.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,911.00
225	masina gata cu 4 ocheti	24/03/2011	0	00	0.00	8,312.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,312.00
226	pretor nou vaneata	24/03/2011	0	00	0.00	10,773.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,773.00
228	frigorifer pe gaz	24/03/2011	0	00	0.00	33,594.00	0.00	0.00	0.00	0.00	33,594.00
229	cuplor cu ot	24/03/2011	0	00	0.00	4,898.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,898.00
230	foala	24/03/2011	0	00	0.00	7,592.50	0.00	0.00	0.00	0.00	7,592.50
232	masina facut carne	24/03/2011	0	00	0.00	2,427.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,427.00
233	frigorifer modelat	24/03/2011	0	00	0.00	2,740.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,740.00
235	ret	24/03/2011	0	00	0.00	5,146.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,146.00
236	masa inox	24/03/2011	0	00	0.00	9,110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	9,110.00
237	dulap congelare	24/03/2011	0	00	0.00	2,740.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,740.00
238	ret	24/03/2011	0	00	0.00	8,822.46	0.00	0.00	0.00	0.00	8,822.46
263	FRIGIDUL ALIMENTARE GAZ	03/05/2007	10063477	00	0.00	16,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,200.00
264	CUPTOR ELECTRIC SKYLINE	03/05/2007	10063477	00	0.00	18,200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,200.00

Total pe 2131 ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE (MASINI, UTILAJE)									
2132 APARATE SI INSTALATII DE MASURA, CONTROL SI REGLARE									
50	MOTOCICLA scutit		01/01/2004	1	3,4	309,440.00	0.00	509,440.00	69% 13
Total pe 2132 APARATE SI INSTALATII DE MASURA, CONTROL SI REGLARE									
2133 MAILOAGE DE TRANSPORT									
152	PEUGEOT EXPERT DETECT		01/03/2008	6					
170	peugeot boxer		30/09/2008	6					
174	peugeot partner		10/07/2007	6					
Total pe 2133 MAILOAGE DE TRANSPORT									
214 MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ALTE ACTIVE CORPORALE									
75	TELMOTICA 2011 DEFECTA		04/04/2003	1	3,4				
91	ELLAP PRIOCEP CU 2 buc defecti		01/07/2004	1					
92	CUPTOR		01/07/2004	1	3,4				
93	HOTA		01/07/2004	1	3,4				
94	AER CONDITIONAT		01/12/2004	1	3,4				
Total pe 214 MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ALTE ACTIVE CORPORALE									
112	CHIUVEITA NOX		01/07/2005	1	3,4				
115	HOTA NOX CUMOTOR		01/08/2005	1					
116	CHIUVEITA NOX		01/08/2005	1					
130	AER CONDITONAT		01/11/2003	5					
132	SPALATOR CU 1 CUVA		01/01/2008	1					
134	SPALATOR CU 1 CUVA		01/01/2008	1					
135	SPALATOR CU 1 CUVA		01/01/2008	1					
141	HOTA CENTRALA 2 BUC		01/01/2006	1					
144	DUALP CONGELATOR 2 BUC, defecta		01/01/2006	1					
185	Sala frigorile		05/06/2000	1					
206	LAPTOP		23/05/2010	3463253					
243	ACOPERIS TERASA		01/07/2004	690					
245	TERASA		24/07/2014	180					
246	CUPTOR CU 6 TAV defecti		01/05/2014	1005710					
249	DOSECTOR		07/10/2014	100 014					
250	MASA FRIGORIFICA		20/01/2015	368					
253	VITRINA BAIN NAIRE DEFECTA		20/01/2015	268					
254	masina spulsi vana si furat		05/06/2016	051					
255	COMPRESOR		05/07/2016	946					
258	CENTRALA		05/06/2016	100580					
259	CUPTOR PIZZA		16/06/2017	517167013251					
Total pe 214 MOBILIER, APARATURA BIROTICA, ALTE ACTIVE CORPORALE									
259	MASINA DE GHEATA		04/07/2017	10					
261	MASINA CUBURI DE GHEATA		21/07/2017	13					
260	SISTEM DE SUPRAVEGHERE		24/07/2017	1537					
269	CALCULATOR		30/06/2016	11448					
269	ARAGAZ CU 6 COCHURI		05/06/2016	19					
270	MASA NOX		05/06/2016	86					
271	GRILL PE PLATTA VULCANICA		05/06/2016	87					

272	97134	gama vaneasa	06032010	3075137	10.553,71	10.005,71	0.00	0	0.00	10.553,71
280	280	TASPLARIE PVC	19/052018		30.072,27	30.072,27	0.00	0	0.00	30.072,27
281	281	NOTA	19/052018	627	-2.508,50	-2.508,50	0.00	0	0.00	-2.508,50
283		LAPTOP LENOVO	10/052020	3024326	2.348,80	2.348,80	0.00	0	0.00	2.348,80
284		MONITOR	13/062020	23338	1.503,30	1.503,30	0.00	0	0.00	1.503,30
295		AER-CONDITIONAT HISENSE	22/052022	03173	2.142,85	2.142,85	0.00	21	55,72	1.582,64
296		DOZATOR APA	18/062022	3000411200	1.368,06	1.368,06	0.00	0	0.00	1.368,06
307		CALCULATOR IS	21/062022	23220233	2.300,00	2.300,00	0.00	0	0.00	2.300,00
300		LUMINELA	04/072022	14571	25.714,10	25.714,10	0.00	0	0.00	25.714,10
301		APARAT INJECTAT LUMPUTURA	08/062023	0933706	2.515,00	2.515,00	0.00	0	0.00	2.515,00
302		MASINA 1P DULAP	27/062023	2150	4.304,50	4.304,50	0.00	0	0.00	4.304,50
303		SISTEM SUPRANEGHERIE	27/062025	83807	5.028,25	5.028,25	0.00	0	0.00	5.028,25
		TOTAL DE 214 MOBILII/II, APARATURI BROTICALE, ALTE ACTIVE CORPORALE		33,5	338.381,60	338.381,60	0.00	91	6.521,31	322.840,29
		Total generali:			1.927.578,28	1.927.578,28	-488.134,66	3.147,72		1.439.143,62

inlocuit

Ratio-West

ARDELEAN 103 RETROBIE - MIHAELA

